

股票代碼：5871

中租控股股份有限公司及子公司  
合併財務報告暨會計師查核報告  
二〇二二年及二〇二一年第二季

公司聯絡地址：台北市內湖區瑞光路362號  
電 話：(02)8752-6388

# 目 錄

項 目	頁 次
一、封 面	1
二、目 錄	2
三、會計師查核報告書	3
四、合併資產負債表	4
五、合併綜合損益表	5
六、合併權益變動表	6
七、合併現金流量表	7
八、合併財務報告附註	
(一)公司沿革	8
(二)通過財務報告之日期及程序	8
(三)新發布及修訂準則及解釋之適用	8～9
(四)重大會計政策之彙總說明	9～18
(五)重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源	18
(六)重要會計項目之說明	18～81
(七)關係人交易	82～85
(八)質押之資產	85
(九)重大或有負債及未認列之合約承諾	86
(十)重大之災害損失	86
(十一)重大之期後事項	86
(十二)其 他	86～89
(十三)附註揭露事項	
1.重大交易事項相關資訊	90～113
2.轉投資事業相關資訊	114～118
3.大陸投資資訊	118～119
4.主要股東資訊	119
(十四)部門資訊	119～120



安侯建業聯合會計師事務所  
KPMG

台北市110615信義路5段7號68樓(台北101大樓)  
68F., TAIPEI 101 TOWER, No. 7, Sec. 5,  
Xinyi Road, Taipei City 110615, Taiwan (R.O.C.)

電話 Tel + 886 2 8101 6666  
傳真 Fax + 886 2 8101 6667  
網址 Web home.kpmg/tw

## 會計師查核報告

中租控股股份有限公司董事會 公鑒：

### 查核意見

中租控股股份有限公司及其子公司(中租控股集團)二〇二二年及二〇二一年六月三十日之合併資產負債表，暨二〇二二年及二〇二一年四月一日至六月三十日及二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日之合併綜合損益表、二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日之合併權益變動表及合併現金流量表，以及合併財務報告附註(包括重大會計政策彙總)，業經本會計師查核竣事。

依本會計師之意見，上開合併財務報告在所有重大方面係依照證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製，足以允當表達中租控股集團二〇二二年及二〇二一年六月三十日之合併財務狀況，暨二〇二二年及二〇二一年四月一日至六月三十日及二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日之合併財務績效，及二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日合併現金流量。

### 查核意見之基礎

本會計師係依照會計師查核簽證財務報表規則及一般公認審計準則執行查核工作。本會計師於該等準則下之責任將於會計師查核合併財務報告之責任段進一步說明。本會計師所隸屬事務所受獨立性規範之人員已依會計師職業道德規範，與中租控股集團保持超然獨立，並履行該規範之其他責任。本會計師相信已取得足夠及適切之查核證據，以作為表示查核意見之基礎。

### 關鍵查核事項

關鍵查核事項係指依本會計師之專業判斷，對中租控股集團二〇二二年第二季合併財務報告之查核最為重要之事項。該等事項已於查核合併財務報告整體及形成查核意見之過程中予以因應，本會計師並不對該等事項單獨表示意見。本會計師判斷應溝通在查核報告上之關鍵查核事項如下：

#### 應收帳款之評價

有關資產減損評價之會計政策請詳二〇二一年度合併財務報告附註四(七)金融工具；應收帳款評估之會計估計及假設不確定性與二〇二一年度合併財務報告相同，請詳二〇二一年度合併財務報告附註五；應收帳款評估之說明，請詳合併財務報告附註六(四)應收帳款淨額。

中租控股集團主要營運項目為多元性租賃及財務金融商品服務，應收帳款為中租控股集團之重大科目，應收帳款之減損評估係管理當局對於已存在於資產負債表日之應收款項可能發生之違約所做的最佳估計。中租控股集團於應收帳款之減損評估時，會涉及部份假設及估計等判斷，該等專業判斷具有高度不確定性且較為主觀，因此判斷其存在較高不實表達風險。故本會計師將應收帳款之評價列為關鍵查核事項之一。

因應之查核程序：

本會計師對上述關鍵查核事項之主要查核程序包括評估中租控股集團金融資產減損政策之適當性；執行期中內部控制測試，評估中租控股集團放款及應收款之減損程序；評估及測試中租控股集團計算時所使用之假設及資料；另，評估中租控股集團揭露放款及應收款減損之適當性。

#### **管理階層與治理單位對合併財務報告之責任**

管理階層之責任係依照證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製允當表達之合併財務報告，且維持與合併財務報告編製有關之必要內部控制，以確保合併財務報告未存有導因於舞弊或錯誤之重大不實表達。

於編製合併財務報告時，管理階層之責任亦包括評估中租控股集團繼續經營之能力、相關事項之揭露，以及繼續經營會計基礎之採用，除非管理階層意圖清算中租控股集團或停止營業，或除清算或停業外別無實際可行之其他方案。

中租控股集團之治理單位(含審計委員會)負有監督財務報導流程之責任。

#### **會計師查核合併財務報告之責任**

本會計師查核合併財務報告之目的，係對合併財務報告整體是否存有導因於舞弊或錯誤之重大不實表達取得合理確信，並出具查核報告。合理確信係高度確信，惟依照一般公認審計準則執行之查核工作無法保證必能偵出合併財務報告存有之重大不實表達。不實表達可能導因於舞弊或錯誤。如不實表達之個別金額或彙總數可合理預期將影響合併財務報告使用者所作之經濟決策，則被認為具有重大性。

本會計師依照一般公認審計準則查核時，運用專業判斷並保持專業上之懷疑。本會計師亦執行下列工作：

- 1.辨認並評估合併財務報告導因於舞弊或錯誤之重大不實表達風險；對所評估之風險設計及執行適當之因應對策；並取得足夠及適切之查核證據以作為查核意見之基礎。因舞弊可能涉及共謀、偽造、故意遺漏、不實聲明或逾越內部控制，故未偵出導因於舞弊之重大不實表達之風險高於導因於錯誤者。
- 2.對與查核攸關之內部控制取得必要之瞭解，以設計當時情況下適當之查核程序，惟其目的非對中租控股集團內部控制之有效性表示意見。
- 3.評估管理階層所採用會計政策之適當性，及其所作會計估計與相關揭露之合理性。



4.依據所取得之查核證據，對管理階層採用繼續經營會計基礎之適當性，以及使中租控股集團繼續經營之能力可能產生重大疑慮之事件或情況是否存在重大不確定性，作出結論。本會計師若認為該等事件或情況存在重大不確定性，則須於查核報告中提醒合併財務報告使用者注意合併財務報告之相關揭露，或於該等揭露係屬不適當時修正查核意見。本會計師之結論係以截至查核報告日所取得之查核證據為基礎。惟未來事件或情況可能導致中租控股集團不再具有繼續經營之能力。

5.評估合併財務報告(包括相關附註)之整體表達、結構及內容，以及合併財務報告是否允當表達相關交易及事件。

6.對於集團內組成個體之財務資訊取得足夠及適切之查核證據，以對合併財務報告表示意見。本會計師負責集團查核案件之指導、監督及執行，並負責形成集團之查核意見。

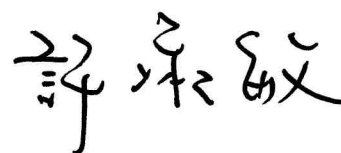
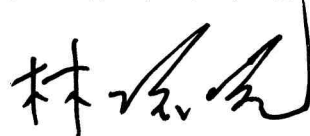
本會計師與治理單位溝通之事項，包括所規劃之查核範圍及時間，以及重大查核發現(包括於查核過程中所辨認之內部控制顯著缺失)。

本會計師亦向治理單位提供本會計師所隸屬事務所受獨立性規範之人員已遵循會計師職業道德規範中有關獨立性之聲明，並與治理單位溝通所有可能被認為會影響會計師獨立性之關係及其他事項(包括相關防護措施)。

本會計師從與治理單位溝通之事項中，決定對中租控股集團二〇二二年一月一日至六月三十日合併財務報告查核之關鍵查核事項。本會計師於查核報告中敘明該等事項，除非法令不允許公開揭露特定事項，或在極罕見情況下，本會計師決定不於查核報告中溝通特定事項，因可合理預期此溝通所產生之負面影響大於所增進之公眾利益。

安侯建業聯合會計師事務所

會計師：



證券主管機關：(88)台財證(六)第18311號  
核准簽證文號：金管證六字第0940100754號  
二〇二二年八月二十九日

中租控股股份有限公司及子公司

合併資產負債表

二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日

單位：新台幣千元

		2022.6.30		2021.12.31		2021.6.30				2022.6.30		2021.12.31		2021.6.30	
資產		金額	%	金額	%	金額	%	負債及權益		金額	%	金額	%	金額	%
流動資產：		流動負債：													
1100	現金及約當現金(附註六(一)及七)	\$ 55,956,840	7	46,374,548	7	45,232,921	7	2100	短期借款(附註六(十一)、七及八)	\$ 68,571,471	9	66,335,264	9	57,639,373	9
1110	透過損益按公允價值衡量之金融資產－流動(附註六(二))	2,371,150	-	1,393,619	-	1,235,642	-	2110	應付短期票券(附註六(十)、及八)	94,820,239	12	90,275,406	13	91,202,690	14
1136	按攤銷後成本衡量之金融資產－流動(附註六(二)及七)	22,833,787	3	22,320,694	3	17,337,385	3	2126	避險之金融負債－流動(附註六(三))	1,697,380	-	543,826	-	1,440,986	-
1139	避險之金融資產－流動(附註六(二)及六(三))	450,929	-	7,381	-	11,853	-	2170	應付帳款及票據	6,175,478	1	6,278,622	1	4,521,402	1
1170	應收帳款淨額(附註六(四)、七及八)	463,949,141	58	427,555,719	60	393,554,711	61	2230	本期所得稅負債	3,850,706	-	7,712,732	1	4,780,542	1
1476	其他金融資產－流動(附註七及八)	7,553,205	1	7,209,104	1	8,118,455	1	2280	租賃負債－流動(附註六(十三)及七)	1,494,541	-	1,308,272	-	1,102,848	-
1479	其他流動資產－其他(附註六(五)及七)	9,921,727	1	6,928,821	1	6,009,969	1	2305	其他金融負債－流動(附註七)	76,153,437	9	62,114,671	9	64,803,663	10
		563,036,779	70	511,789,886	72	471,500,936	73	2320	營業週期內到期長期負債(附註六(十一)、六(十二)、七及八)	217,333,104	27	183,990,034	25	167,061,426	26
								2399	其他流動負債－其他	5,484,764	1	5,345,095	1	4,586,308	1
										475,581,120	59	423,903,922	59	397,139,238	62
非流動資產：		非流動負債：													
1510	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動 (附註六(二)及六(十二))	11,943	-	20,936	-	18,527	-	2511	避險之金融負債－非流動(附註六(三))	-	-	8,413	-	-	-
1517	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動 (附註六(二))	1,067,657	-	930,663	-	845,270	-	2530	應付公司債(附註六(十二))	45,590,391	6	39,567,568	5	30,162,903	5
1535	按攤銷後成本衡量之金融資產－非流動(附註六(二))	7,000,093	1	8,173,072	1	5,887,623	1	2540	長期借款(附註六(十一)、七及八)	139,850,832	18	118,771,845	17	101,598,242	16
1530	避險之金融資產－非流動(附註六(二)及六(三))	833,173	-	301,897	-	191,018	-	2570	遞延所得稅負債	2,053,129	-	3,739,732	1	3,108,156	-
1550	採用權益法之投資(附註六(六))	2,427,993	-	1,759,104	-	1,710,559	-	2580	租賃負債－非流動(附註六(十三)及七)	3,931,708	-	3,754,831	1	3,592,142	-
1600	不動產、廠房及設備(附註六(七)、七及八)	59,017,078	8	52,240,669	7	47,096,686	7	2600	其他非流動負債	8,036,981	1	6,966,342	1	6,076,473	1
1755	使用權資產(附註六(八)及七)	5,350,277	1	5,034,463	1	4,650,704	1			199,463,041	25	172,808,731	25	144,537,916	22
1780	無形資產(附註六(九))	193,972	-	93,845	-	95,284	-		負債總計	675,044,161	84	596,712,653	84	541,677,154	84
1840	遞延所得稅資產	4,343,081	1	4,377,432	1	3,809,953	1		歸屬母公司業主之權益：(附註六(十六))						
1930	長期應收票據及款項(附註六(四)、七及八)	136,916,881	17	117,154,981	16	102,889,123	16	3110	普通股股本	15,229,141	2	14,503,944	2	13,813,280	2
1995	其他非流動資產－其他(附註七及八)	18,691,814	2	11,349,968	2	6,541,417	1	3120	特別股股本	1,500,000	-	1,500,000	-	1,500,000	-
		235,853,962	30	201,437,030	28	173,736,164	27	3150	待分配股票股利	-	-	-	-	690,664	-
								3200	資本公積	31,027,656	4	31,050,217	4	30,897,015	5
								3320	特別盈餘公積	3,963,115	1	3,307,294	1	3,307,294	-
								3350	未分配盈餘	66,656,212	8	63,225,727	9	52,020,046	8
								3400	其他權益	(2,328,475)	-	(3,963,115)	(1)	(4,332,170)	-
									歸屬於母公司業主之權益合計	116,047,649	15	109,624,067	15	97,896,129	15
								36XX	非控制權益	7,798,931	1	6,890,196	1	5,663,817	1
									權益總計	123,846,580	16	116,514,263	16	103,559,946	16
資產總計		\$ 798,890,741	100	713,226,916	100	645,237,100	100	負債及權益總計		\$ 798,890,741	100	713,226,916	100	645,237,100	100

董事長：陳鳳龍

經理人：陳鳳龍

會計主管：陳文正

(附註後合併財務報告附註)

## 中租控股股份有限公司及子公司

## 合併綜合損益表

二〇二二年及二〇二一年四月一日至六月三十日及二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日

單位:新台幣千元

	2022年4月至6月		2021年4月至6月		2022年1月至6月		2021年1月至6月	
	金額	%	金額	%	金額	%	金額	%
<b>營業收入(附註七):</b>								
4111 銷貨收入	\$ 1,819,144	9	1,397,825	8	3,230,483	8	2,547,546	7
4810 分期付款銷貨利息收入	4,189,003	20	3,343,915	19	8,055,721	20	6,409,142	19
4820 融資租賃利息收入	6,677,421	31	5,979,566	34	13,309,840	32	11,975,787	35
4300 租賃收入	1,443,103	7	1,083,084	6	2,829,331	7	2,153,977	6
4230 放款利息收入	1,943,118	9	1,493,445	8	3,681,261	9	2,924,044	8
4240 其他利息收入	2,787,454	13	2,043,030	12	5,387,584	13	3,964,242	12
4881 其他營業收入	2,307,644	11	2,358,252	13	4,598,712	11	4,483,401	13
<b>營業收入淨額</b>	<b>21,166,887</b>	<b>100</b>	<b>17,699,117</b>	<b>100</b>	<b>41,092,932</b>	<b>100</b>	<b>34,458,139</b>	<b>100</b>
<b>營業成本(附註七):</b>								
5111 銷貨成本	1,013,038	5	702,172	4	1,932,640	5	1,409,018	4
5240 利息費用	3,081,038	15	2,309,909	13	5,734,537	14	4,600,358	13
5300 租賃成本	913,632	4	786,689	5	1,796,277	4	1,561,656	5
5800 其他營業成本	1,132,181	5	949,397	5	2,234,747	5	1,825,130	5
	<b>6,139,889</b>	<b>29</b>	<b>4,748,167</b>	<b>27</b>	<b>11,698,201</b>	<b>28</b>	<b>9,396,162</b>	<b>27</b>
<b>營業毛利</b>	<b>15,026,998</b>	<b>71</b>	<b>12,950,950</b>	<b>73</b>	<b>29,394,731</b>	<b>72</b>	<b>25,061,977</b>	<b>73</b>
6400 <b>營業費用(附註七)</b>	<b>3,705,589</b>	<b>18</b>	<b>3,165,355</b>	<b>18</b>	<b>7,233,846</b>	<b>18</b>	<b>6,324,225</b>	<b>18</b>
6450 <b>預期信用減損損失(附註六(四))</b>	<b>1,982,547</b>	<b>9</b>	<b>1,521,077</b>	<b>9</b>	<b>3,693,832</b>	<b>9</b>	<b>3,081,061</b>	<b>9</b>
6500 <b>其他收益及費損淨額(附註六(十九))</b>	<b>250,158</b>	<b>1</b>	<b>177,327</b>	<b>1</b>	<b>476,298</b>	<b>1</b>	<b>314,493</b>	<b>1</b>
<b>營業淨利</b>	<b>9,589,020</b>	<b>45</b>	<b>8,441,845</b>	<b>47</b>	<b>18,943,351</b>	<b>46</b>	<b>15,971,184</b>	<b>47</b>
<b>營業外收入及支出:</b>								
7100 利息收入	86,551	-	65,346	-	154,335	-	121,675	-
7130 股利收入	108	-	110	-	1,549	-	110	-
7020 其他利益及損失(附註六(二十)及七)	324,538	2	261,129	2	1,221,252	3	682,903	2
7060 採用權益法認列之關聯企業及合資(損)益之份額(附註六(六))	(28,579)	-	(11,148)	-	(42,839)	-	(13,679)	-
	<b>382,618</b>	<b>2</b>	<b>315,437</b>	<b>2</b>	<b>1,334,297</b>	<b>3</b>	<b>791,009</b>	<b>2</b>
7900 <b>稅前淨利</b>	<b>9,971,638</b>	<b>47</b>	<b>8,757,282</b>	<b>49</b>	<b>20,277,648</b>	<b>49</b>	<b>16,762,193</b>	<b>49</b>
7950 <b>減: 所得稅費用(附註六(十五))</b>	<b>2,744,370</b>	<b>13</b>	<b>2,981,851</b>	<b>16</b>	<b>5,543,608</b>	<b>13</b>	<b>5,774,058</b>	<b>17</b>
<b>本期淨利</b>	<b>7,227,268</b>	<b>34</b>	<b>5,775,431</b>	<b>33</b>	<b>14,734,040</b>	<b>36</b>	<b>10,988,135</b>	<b>32</b>
<b>其他綜合損益:</b>								
8310 <b>不重分類至損益之項目</b>								
8316 透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資未實現評價損益	(171,425)	(1)	18,862	-	(22,984)	-	36,242	-
8349 減: 與不重分類之項目相關之所得稅(附註六(十五))	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>不重分類至損益之項目合計</b>	<b>(171,425)</b>	<b>(1)</b>	<b>18,862</b>	<b>-</b>	<b>(22,984)</b>	<b>-</b>	<b>36,242</b>	<b>-</b>
8360 <b>後續可能重分類至損益之項目</b>								
8361 國外營運機構財務報表換算之兌換差額	(239,121)	(1)	(904,984)	(5)	2,810,367	6	(1,580,368)	(5)
8368 避險工具之(損)益(附註六(三))	(485,680)	(2)	18,313	-	(888,907)	(2)	150,612	1
8370 採用權益法認列之關聯企業及合資之其他綜合(損)益之份額—可能重分類至損益之項目(附註六(六))	(14,173)	-	4,549	-	(21,756)	-	(11,635)	-
8399 減: 與可能重分類之項目相關之所得稅(附註六(十五))	4,636	-	(10,281)	-	49,337	-	(23,520)	-
<b>後續可能重分類至損益之項目合計</b>	<b>(743,610)</b>	<b>(3)</b>	<b>(871,841)</b>	<b>(5)</b>	<b>1,850,367</b>	<b>4</b>	<b>(1,417,871)</b>	<b>(4)</b>
<b>本期其他綜合損益(稅後淨額)</b>	<b>(915,035)</b>	<b>(4)</b>	<b>(852,979)</b>	<b>(5)</b>	<b>1,827,383</b>	<b>4</b>	<b>(1,381,629)</b>	<b>(4)</b>
8500 <b>本期綜合損益總額</b>	<b>\$ 6,312,233</b>	<b>30</b>	<b>\$ 4,922,452</b>	<b>28</b>	<b>\$ 16,561,423</b>	<b>40</b>	<b>\$ 9,606,506</b>	<b>28</b>
<b>本期淨利歸屬於:</b>								
8610 母公司業主	\$ 6,913,874	33	5,529,618	32	14,083,870	34	10,500,005	31
8620 非控制權益	313,394	1	245,813	1	650,170	2	488,130	1
	<b>\$ 7,227,268</b>	<b>34</b>	<b>\$ 5,775,431</b>	<b>33</b>	<b>\$ 14,734,040</b>	<b>36</b>	<b>\$ 10,988,135</b>	<b>32</b>
<b>綜合損益總額歸屬於:</b>								
8710 母公司業主	\$ 6,033,911	29	4,825,392	27	15,718,510	38	9,475,129	28
8720 非控制權益	278,322	1	97,060	1	842,913	2	131,377	-
	<b>\$ 6,312,233</b>	<b>30</b>	<b>\$ 4,922,452</b>	<b>28</b>	<b>\$ 16,561,423</b>	<b>40</b>	<b>\$ 9,606,506</b>	<b>28</b>
9750 <b>基本每股盈餘(單位: 新台幣元)(附註六(十七))</b>	<b>\$ 4.17</b>		<b>\$ 3.51</b>		<b>\$ 8.87</b>		<b>\$ 6.78</b>	

董事長: 陳鳳龍



(請詳閱後附合併財務報告附註)

經理人: 陳鳳龍



會計主管: 陳文正





中租控股股份有限公司及子公司

合併權益變動表

二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日

單位：新台幣千元

	歸屬於母公司業主之權益						其他權益項目			歸屬於母 公司業主 權益總計	非控制 權 益	權益總額
	股 本			資本公積	保留盈餘		國外營運機 構財務報表 換算之兌換 差 額	透過其他綜 合損益按公 允價值衡量 之金融資產 評價(損)益	避險工具 之(損)益			
	普通	特別	待 分		特別盈	未分配						
	股 本	股 本	配 股票股利		餘公積	盈 餘						
二〇二一年一月一日餘額	\$ 13,813,280	1,500,000	-	30,883,964	3,283,275	49,322,515	(3,511,825)	(298,294)	502,825	95,495,740	4,483,130	99,978,870
本期淨利	-	-	-	-	-	10,500,005	-	-	-	10,500,005	488,130	10,988,135
本期其他綜合損益	-	-	-	-	-	-	(1,211,730)	36,242	150,612	(1,024,876)	(356,753)	(1,381,629)
本期綜合損益總額	-	-	-	-	-	10,500,005	(1,211,730)	36,242	150,612	9,475,129	131,377	9,606,506
盈餘指撥及分配：												
提列特別盈餘公積	-	-	-	-	24,019	(24,019)	-	-	-	-	-	-
普通股現金股利	-	-	-	-	-	(6,906,640)	-	-	-	(6,906,640)	-	(6,906,640)
特別股現金股利	-	-	-	-	-	(181,151)	-	-	-	(181,151)	-	(181,151)
普通股股票股利	-	-	690,664	-	-	(690,664)	-	-	-	-	-	-
其他資本公積變動數	-	-	-	696	-	-	-	-	-	696	-	696
非控制權益增減	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,310	1,049,310
採權益法認列之關聯企業及合資變動數	-	-	-	12,355	-	-	-	-	-	12,355	-	12,355
二〇二一年六月三十日餘額	\$ 13,813,280	1,500,000	690,664	30,897,015	3,307,294	52,020,046	(4,723,555)	(262,052)	653,437	97,896,129	5,663,817	103,559,946
二〇二二年一月一日餘額	\$ 14,503,944	1,500,000	-	31,050,217	3,307,294	63,225,727	(4,518,204)	(171,219)	726,308	109,624,067	6,890,196	116,514,263
本期淨利	-	-	-	-	-	14,083,870	-	-	-	14,083,870	650,170	14,734,040
本期其他綜合損益	-	-	-	-	-	-	2,546,531	(22,984)	(888,907)	1,634,640	192,743	1,827,383
本期綜合損益總額	-	-	-	-	-	14,083,870	2,546,531	(22,984)	(888,907)	15,718,510	842,913	16,561,423
盈餘指撥及分配：												
提列特別盈餘公積	-	-	-	-	655,821	(655,821)	-	-	-	-	-	-
普通股現金股利	-	-	-	-	-	(8,702,367)	-	-	-	(8,702,367)	-	(8,702,367)
特別股現金股利	-	-	-	-	-	(570,000)	-	-	-	(570,000)	-	(570,000)
普通股股票股利	725,197	-	-	-	-	(725,197)	-	-	-	-	-	-
其他資本公積變動數	-	-	-	(307)	-	-	-	-	-	(307)	-	(307)
非控制權益增減	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,822	65,822
採權益法認列之關聯企業及合資變動數	-	-	-	(22,341)	-	-	-	-	-	(22,341)	-	(22,341)
對子公司所有權權益變動	-	-	-	87	-	-	-	-	-	87	-	87
二〇二二年六月三十日餘額	\$ 15,229,141	1,500,000	-	31,027,656	3,963,115	66,656,212	(1,971,673)	(194,203)	(162,599)	116,047,649	7,798,931	123,846,580

(請詳閱後附合併財務報告附註)

董事長：陳鳳龍

經理人：陳鳳龍

會計主管：陳文正



中租控股股份有限公司及子公司

合併現金流量表

二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日

單位:新台幣千元

	2022年1月至6月	2021年1月至6月
營業活動之現金流量：		
本期稅前淨利	\$ 20,277,648	16,762,193
調整項目：		
收益費損項目		
折舊費用	3,031,539	2,481,481
攤銷費用	72,258	80,954
預期信用減損損失	3,693,832	3,081,061
透過損益按公允價值衡量金融資產及負債之淨利益	(42,510)	(31,574)
利息費用	5,779,584	4,620,997
利息收入	(30,588,741)	(25,394,890)
股利收入	(1,549)	(110)
採用權益法認列之關聯企業及合資損失之份額	42,839	13,679
處分及報廢不動產、廠房及設備利益	(147,906)	(60,477)
處分承受擔保品之淨損失	77,485	86,598
非金融資產減損損失	270,253	217,132
租賃修改及轉租利益	(1,962)	(653)
收益費損項目合計	(17,814,878)	(14,905,802)
與營業活動相關之資產／負債變動數：		
與營業活動相關之資產之淨變動：		
強制透過損益按公允價值衡量之金融資產增加	(918,687)	(375,839)
應收帳款增加	(50,441,489)	(36,740,025)
其他金融資產－流動增加	(217,456)	(2,578,821)
其他流動資產－其他增加	(2,875,314)	(1,611,384)
處分營業租賃資產及營業設備價款	872,824	944,348
購置營業租賃資產及營業設備價款	(7,828,016)	(6,314,649)
其他非流動資產－其他增加	(9,791,142)	(763,167)
與營業活動相關之資產之淨變動合計	(71,199,280)	(47,439,537)
與營業活動相關之負債之淨變動：		
應付帳款及票據減少	(184,406)	(2,258,055)
舉借借款	288,637,376	212,792,861
償還借款	(228,027,647)	(167,910,018)
其他金融負債－流動增加	3,414,811	2,603,544
淨確定福利負債(減少)增加	(4,216)	81
其他流動負債－其他增加(減少)	18,084	(13,375)
其他非流動負債增加(減少)	961,512	(174,810)
與營業活動相關之負債之淨變動合計	64,815,514	45,040,228
與營業活動相關之資產及負債之淨變動合計	(6,383,766)	(2,399,309)
調整項目合計	(24,198,644)	(17,305,111)
營運產生之現金流出	(3,920,996)	(542,918)
收取之利息	30,552,473	25,301,188
收取之股利	1,549	42,417
支付之利息	(5,802,184)	(4,640,995)
支付之所得稅	(11,103,304)	(3,575,595)
營業活動之淨現金流入	9,727,538	16,584,097

董事長：陳鳳龍



(請詳閱後附合併財務報告附註)

經理人：陳鳳龍

~7~



會計主管：陳文正



中租控股股份有限公司及子公司

合併現金流量表(續)

二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日

單位:新台幣千元

	2022年1月至6月	2021年1月至6月
<b>投資活動之現金流量：</b>		
取得透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產	(204,060)	-
處分透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產	52,664	16,172
取得按攤銷後成本衡量之金融資產	(5,415,783)	(10,031,341)
處分按攤銷後成本衡量之金融資產	6,075,669	5,504,289
取得採用權益法之投資	(620,423)	(3,219)
取得不動產、廠房及設備	(41,244)	(73,677)
處分不動產、廠房及設備	13,373	35,017
取得無形資產	(101,013)	(2,745)
使用權資產淨增加	-	(14,245)
處分使用權資產	-	13,537
投資活動之淨現金流出	(240,817)	(4,556,212)
<b>籌資活動之現金流量：</b>		
非控制權益變動	65,822	1,049,310
租賃本金償還	(322,064)	(318,411)
其他籌資活動	1,164	696
籌資活動之淨現金(流出)流入	(255,078)	731,595
匯率變動對現金及約當現金之影響	350,649	(323,364)
本期現金及約當現金增加數	9,582,292	12,436,116
期初現金及約當現金餘額	46,374,548	32,796,805
期末現金及約當現金餘額	\$ 55,956,840	45,232,921

董事長：陳鳳龍



(請詳閱後附合併財務報告附註)

經理人：陳鳳龍

~7-1~



會計主管：陳文正



**中租控股股份有限公司及子公司**  
**合併財務報告附註**  
**二〇二二年及二〇二一年第二季**  
(除另有註明者外，所有金額均以新台幣千元為單位)

**一、公司沿革**

Chailease Holding Company Limited(中文名稱：中租控股股份有限公司，以下稱「本公司」)於二〇〇九年十二月二十四日依開曼群島公司法設立，為一投資控股公司。於二〇一一年十二月十三日於台灣證券交易所正式掛牌上市。

合併公司主要營業項目為提供多元性租賃及財務金融商品服務。

**二、通過財務報告之日期及程序**

本合併財務報告於二〇二二年八月二十九日經審計委員會及董事會通過後發布。

**三、新發布及修訂準則及解釋之適用**

(一)已採用金融監督管理委員會認可之新發布及修訂後準則及解釋之影響

合併公司自二〇二二年一月一日起開始適用下列新修正之國際財務報導準則，且對合併財務報告未造成重大影響。

- 國際會計準則第十六號之修正「不動產、廠房及設備—達到預定使用狀態前之價款」
- 國際會計準則第三十七號之修正「虧損性合約—履行合約之成本」
- 國際財務報導準則2018-2020週期之年度改善
- 國際財務報導準則第三號之修正「對觀念架構之引述」

(二)尚未採用金管會認可之國際財務報導準則之影響

合併公司評估適用下列自二〇二三年一月一日起生效之新修正之國際財務報導準則，將不致對合併財務報告造成重大影響。

- 國際會計準則第一號之修正「會計政策之揭露」
- 國際會計準則第八號之修正「會計估計值之定義」
- 國際會計準則第十二號之修正「與單一交易所產生之資產及負債有關之遞延所得稅」



## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### (三)金管會尚未認可之新發布及修訂準則及解釋

國際會計準則理事會已發布及修正但尚未經金管會認可之準則及解釋，對合併公司可能攸關者如下：

新發布或修訂準則	主要修訂內容	理事會發布之 生效日
國際會計準則第1號之修正 「將負債分類為流動或非 流動」	修正條文係為提升準則應用之一致性，以協助企業判定不確定清償日之債務或其他負債於資產負債表究竟應分類為流動(於或可能於一年內到期者)或非流動。  修正條文亦闡明企業可能以轉換為權益來清償之債務之分類規定。	2023年1月1日

合併公司現正持續評估上述準則及解釋對合併公司財務狀況與經營結果之影響，相關影響待評估完成時予以揭露。

合併公司預期下列其他尚未認可之新發布及修正準則不致對合併財務報告造成重大影響。

- 國際財務報導準則第十號及國際會計準則第二十八號之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」
- 國際財務報導準則第十七號「保險合約」及國際財務報導準則第十七號之修正
- 國際財務報導準則第十七號之修正「初次適用IFRS 17及IFRS 9比較資訊」

## 四、重大會計政策之彙總說明

### (一)遵循聲明

本合併財務報告係依照證券發行人財務報告編製準則(以下簡稱「編製準則」)及金管會認可並發布生效之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製。本合併財務報告未包括依照金管會認可並發布生效之國際財務報導準則、國際會計準則、解釋及解釋公告(以下簡稱「金管會認可之國際財務報導準則」)所編製之整份年度合併財務報告應揭露之全部必要資訊。

除下列所述外，本合併財務報告所採用之重大會計政策與二〇二一年度合併財務報告相同，相關資訊請參閱二〇二一年度合併財務報告附註四。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### (二)合併基礎

#### 1.列入合併財務報告之子公司

列入本合併財務報告之子公司包含：

投資公司 名稱	子公司名稱	業務性質	所持股權百分比			說 明
			2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30	
本公司	Chailease International Company (Malaysia) Limited	一般投資事業	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
"	Golden Bridge (B.V.I.) Corp.	一般投資事業	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
"	Chailease International Financial Services Co., Ltd.	分期付款買賣、海外融資及財務諮詢服務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
"	Chailease International Company (Hong Kong) Limited	一般投資事業	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
"	Chailease International Maritime Holding Co., Ltd.	一般投資事業	100.00 %	- %	- %	於二〇二一年九月八日設立，二〇二二年一月二十五日投資。
"	Chailease International Financial Services (Liberia) Corp.	船舶租賃業務	- %	100.00 %	100.00 %	於二〇二二年三月二十四日出售全數股權予Chailease International Maritime Holding Co., Ltd.。
"	Chailease International Financial Services (Labuan) Co., Ltd.	租賃業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
"	Chailease International Fortune Corp (Liberia)	船舶租賃業務	- %	100.00 %	100.00 %	於二〇二二年二月二十三日出售全數股權予Chailease International Financial Services (Liberia) Corp.。
"	Chailease International Financial Services (Singapore) Pte. Ltd.	融資業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

投資公司 名 稱	子公司名稱	業務性質	所持股權百分比			說 明
			2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30	
Chailease International Maritime Holding Co., Ltd.	Chailease International Financial Services (Liberia) Corp.	船舶租賃業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年三月二十四日向本公司購入全數股權。
"	Chailease Marine Co., Ltd.	船舶租賃業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年一月三日設立，四月八日投資。
"	Chailease Shipping Finance (Liberia) Co., Ltd.	船舶租賃業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年一月十八日設立，五月二十五日投資。
Chailease International Financial Services (Liberia) Corp.	Chailease Bright Co., Ltd.	船舶租賃業務	100.00 %	100.00 %	- %	於二〇二一年八月四日設立。
"	Chailease Virtue Co., Ltd.	船舶租賃業務	100.00 %	100.00 %	- %	於二〇二一年八月四日設立。
"	Chailease Cherish Co., Ltd.	船舶租賃業務	100.00 %	100.00 %	- %	於二〇二一年八月四日設立，十二月十五日投資。
"	Chailease Harmony Co., Ltd.	船舶租賃業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二一年八月四日設立，二〇二二年一月二十一日投資。
"	Ace Marine Co., Ltd.	船舶租賃業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二一年八月四日設立，二〇二二年一月二十一日投資。
"	Chailease Glory Co., Ltd.	船舶租賃業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二一年九月二日設立，二〇二二年三月十一日投資。
"	Chailease Blossom Co., Ltd.	船舶租賃業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二一年九月二日設立，二〇二二年四月十五日投資。



## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

投資公司 名 稱	子公司名稱	業務性質	所持股權百分比			說 明
			2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30	
Chailease International Financial Services (Liberia) Corp.	Chailease International Fortune Corp. (Liberia)	船舶租賃業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年二月二十三日向本公司購入全數股權。
Golden Bridge (B.V.I.) Corp.	My Leasing (Mauritius) Corp.	一般投資事業	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
My Leasing (Mauritius) Corp.	仲利國際租賃有限公司	租賃業務	- %	97.89 %	97.89 %	於二〇二二年三月一日出售全數股權予Chailease International Financial Services (Singapore) Pte. Ltd.。
Chailease International Financial Services (Singapore) Pte. Ltd.	仲利國際租賃有限公司	租賃業務	97.89 %	- %	- %	於二〇二二年三月一日向My Leasing (Mauritius) Corp.購入全數股權。
My Leasing (Mauritius) Corp. 及仲利國際租賃有限公司	仲津國際租賃有限公司	租賃業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
仲利國際租賃有限公司	仲利國際貿易(上海)有限公司	貿易業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
"	吉榮置業(上海)有限公司	房產出租及物業管理	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
"	仲利商業保理(上海)有限公司	應收帳款收買業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
"	仲津商業保理(天津)有限公司	應收帳款收買業務	100.00 %	100.00 %	- %	於二〇二一年十二月三日設立。
Chailease International Company (Malaysia) Limited	Chailease International Company (UK) Limited	顧問諮詢、航空器租賃及投資業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

投資公司 名 稱	子公司名稱	業務性質	所持股權百分比			說 明
			2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30	
Chailease International Company (Malaysia) Limited	Chailease Berjaya Credit Sdn. Bhd.	分期付款買賣	70.00 %	70.00 %	70.00 %	
"	Chailease Royal Leasing Plc.	租賃業務	60.00 %	60.00 %	60.00 %	
"	Chailease Berjaya Finance Corporation	租賃及融資業務	63.08 %	63.08 %	63.08 %	
"	Chailease Royal Finance Plc.	融資業務	60.00 %	60.00 %	60.00 %	
"	Chailease Capital (Thailand) Co., Ltd.	一般投資事業	49.00 %	49.00 %	49.00 %	
"	Chailease Royal Insurance Broker Plc.	保險經紀	60.00 %	60.00 %	60.00 %	
Chailease International Company (Hong Kong) Limited	PT Chailease Indonesia Finance	融資業務	75.00 %	75.00 %	75.00 %	
"	PT Chailease Finance Indonesia	融資業務	85.00 %	85.00 %	- %	於二〇二一年八月三十一日投資。
"	Chailease Management Consulting Co., Limited	顧問諮詢	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
Chailease Berjaya Credit Sdn. Bhd.	Chailease Agency Sdn. Bhd.	保險經紀	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
"	Chailease Services Sdn. Bhd.	保險經紀	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
Chailease International Company (UK) Limited	中租迪和(股)公司	分期銷售、租賃及應收帳款受讓	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
中租迪和(股)公司	合迪(股)公司	分期付款買賣、貿易及應收帳款收買業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
"	中國租賃(股)公司	分期付款銷售業務等	100.00 %	100.00 %	100.00 %	

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

投資公司 名 稱	子公司名稱	業務性質	所持股權百分比			說 明
			2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30	
Chailease International Company (Malaysia) Limited、Chailease Capital (Thailand) Co., Ltd. 及中租迪和(股)公司	Asia Sermkij Leasing Public Co., Ltd.	小客車分期付款買賣業務	50.41 %	50.41 %	50.41 %	
中租迪和(股)公司	Chailease Finance (B.V.I.) Company, Ltd.	分期付款買賣、海外融資及財務諮詢業務	- %	- %	100.00 %	於二〇二二年六月二十七日完成清算。
”	Chailease International Leasing Company Limited (Vietnam)	租賃業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
”	Chailease International Trading Company Limited (Vietnam)	貿易業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
”	中租汽車租賃(股)公司	租賃業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
”	中租保險經紀人(股)公司	人身保險及財產保險經紀等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
”	中租雲端服務(股)公司	雲端產品之軟體、硬體租賃、分期業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
”	臺灣土地銀行受託經營中租迪和2019證券化特殊目的信託	特殊目的交易個體	- %	- %	- %	係於二〇一九年十二月十一日應收債權證券化設立之特殊目的交易個體。(註1)
”	臺灣土地銀行受託經營中租迪和2021證券化特殊目的信託	特殊目的交易個體	- %	- %	- %	係於二〇二二年四月十五日應收債權證券化設立之特殊目的交易個體。(註1)



## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

投資公司 名 稱	子公司名稱	業務性質	所持股權百分比			說 明
			2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30	
中租迪和(股)公 司	永唐有限公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
〃	中租能源開發(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
〃	中租電力科技(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
〃	中晟電業(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
〃	和聯電業(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
〃	泰源電力(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
〃	中合電業(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
〃	中晏電業(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
〃	東豐能源有限公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
〃	和拓電業(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
〃	中宇電業(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
〃	仲昱電業(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
〃	中偉電業(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
〃	東晶能源科技有限公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
中租電力科技 (股)公司	珠江太陽能有限公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	- %	於二〇二一年九月 六日購入。
仲昱電業(股)公 司	中明(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	於二〇二一年六月 二十八日設立。
〃	中曜(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	於二〇二一年六月 二十九日設立。
〃	耀日(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	- %	於二〇二一年八月 十三日設立。
〃	和烜(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	- %	於二〇二一年八月 十六日設立。
〃	夏晶(股)公司	太陽能發電相關業務	80.00 %	100.00 %	- %	於二〇二一年八月 二十六日設立。
〃	光熙(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年一月 二十二日設立。
〃	若晨(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年一月 二十四日設立。
〃	若晶(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年一月 二十四日設立。
〃	若泰(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年一月 二十二日設立。
〃	盛能(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年一月 二十四日設立。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

投資公司 名 稱	子公司名稱	業務性質	所持股權百分比			說 明
			2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30	
仲昱電業(股)公 司	晶盛(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年一月二十二日設立。
〃	晨英(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年一月二十五日設立。
〃	景英(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年二月十一日設立。
〃	天曉(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年一月二十四日設立。
〃	鉅拓(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年一月二十六日設立。
〃	中租士電能源科技(股)公司	太陽能發電相關業務	80.00 %	- %	- %	於二〇二二年一月十七日購入。
〃	旭利能源(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	- %	- %	於二〇二二年二月七日購入。
〃	雲永(股)公司	太陽能發電相關業務	80.00 %	- %	- %	於二〇二二年五月十九日購入。
〃	安南光能能源科技有限 公司	太陽能發電相關業務	90.00 %	- %	- %	於二〇二二年五月二十五日購入。
中合電業(股)公 司	天行電業(股)公司	太陽能發電相關業務	100.00 %	100.00 %	- %	於二〇二一年八月二十日購入。
〃	天權智慧能源(股)公司	太陽能發電相關業務	80.00 %	- %	- %	於二〇二二年三月二十五日購入。
〃	玉衡智慧能源(股)公司	太陽能發電相關業務	80.00 %	- %	- %	於二〇二二年三月二十五日購入。
〃	開陽智慧能源(股)公司	太陽能發電相關業務	80.00 %	- %	- %	於二〇二二年五月十八日購入。
〃	瑤光智慧能源(股)公司	太陽能發電相關業務	80.00 %	- %	- %	於二〇二二年五月十八日購入。
和聯電業(股)公 司	天心智慧綠能(股)公司	太陽能發電相關業務	80.00 %	80.00 %	100.00 %	於二〇二一年四月二十三日購入。
〃	天任能源(股)公司	太陽能發電相關業務	80.00 %	80.00 %	100.00 %	於二〇二一年四月二十三日購入。
〃	天英能源(股)公司	太陽能發電相關業務	80.00 %	80.00 %	100.00 %	於二〇二一年四月二十三日購入。
〃	天柱能源(股)公司	太陽能發電相關業務	80.00 %	80.00 %	100.00 %	於二〇二一年四月二十三日購入。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

投資公司 名稱	子公司名稱	業務性質	所持股權百分比			說 明
			2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30	
和聯電業(股)公 司	天苒能源(股)公司	太陽能發電相關業務	80.00 %	80.00 %	100.00 %	於二〇二一年四月 二十三日購入。
和炬(股)公司	玖炬(股)公司	太陽能發電相關業務	80.00 %	- %	- %	於二〇二二年四月 十五日購入。
合迪(股)公司	仲信資融(股)公司	應收帳款收買、分期付 款銷貨及逾期應收帳款 管理、評價、收買及拍 賣等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
"	迪和(股)公司	分期付款銷貨業務及租 賃業	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
本公司及中租迪 和(股)公司	Grand Pacific Holdings Corp.	商業借款、租賃、不動 產融資等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
仲信資融(股)公 司及迪和(股)公 司	創鉅有限合夥	分期付款銷貨業務及租 賃業	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
中國租賃(股)公 司及中租雲端服 務(股)公司	興創有限合夥	分期付款銷貨業務及租 賃業	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
Grand Pacific Holdings Corp.	Grand Pacific Financing Corp. (California)	融資、租賃及財務諮詢 等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
"	Grand Pacific Main Street Development, Inc.	不動產開發業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	
Asia Sermkij Leasing Public Co., Ltd.	Bangkok Grand Pacific Lease Public Company Limited	租賃業務及財務諮詢	99.99 %	99.99 %	99.99 %	
"	SK Insurance Broker Co., Ltd.	保險經紀	100.00 %	100.00 %	100.00 %	

註1：合併公司為交易及投資之目的設立數個特殊目的個體(SPE)，合併公司對該等公司並無任何直接或間接持股。依合併公司與該等特殊目的個體之實質關係及其風險與報酬之評估，若合併公司對該等特殊目的個體具有控制力，則將其納入合併範圍。由合併公司控制之特殊目的個體，其設立附帶有嚴格限制該特殊目的個體管理當局決策制定權的條款，使得合併公司取得關於該特殊目的個體之營運及淨資產的主要利益、承擔特殊目的個體活動所產生的主要風險及保留關於特殊目的個體或其資產大部分的剩餘或所有權風險。

2.未列入合併財務報告之子公司：無。



## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### (三)所得稅

合併公司係依國際會計準則公報第三十四號「期中財務報導」第B12段規定衡量及揭露期中期間之所得稅費用。

所得稅費用係以期中報導期間之稅前淨利乘以管理階層對於全年度預計有效稅率之最佳估計衡量，並全數認列為當期所得稅費用。

所得稅費用係直接認列於權益項目或其他綜合損益項目者，係就相關資產及負債於財務報導目的之帳面金額與其課稅基礎之暫時性差異，以預期實現或清償時之適用稅率予以衡量。

### (四)員工福利

期中期間之確定福利計畫退休金係採用前一年度報導日依精算決定退休金成本率，以年初至當期期末為基礎計算，並針對該報導日後之重大市場波動，及重大縮減、清償或其他重大一次性事項加以調整。

## 五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

管理階層依編製準則及金管會認可之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製本合併財務報告時，必須作出判斷、估計及假設，其將對會計政策之採用及資產、負債、收益及費用之報導金額有所影響。實際結果可能與估計存有差異。

編製合併財務報告時，管理階層於採用合併公司會計政策時所作之重大判斷以及估計不確定性之主要來源與二〇二一年度合併財務報告附註五一一致。

會計政策涉及重大判斷，且對本合併財務報告已認列金額未有重大影響。

## 六、重要會計項目之說明

### (一)現金及約當現金

	2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30
現金及銀行存款	\$ 53,381,272	46,136,939	43,111,000
定期存款	1,504,187	237,609	1,771,921
約當現金－附買回票券	1,071,381	-	350,000
現金流量表所列之現金及約當現金	<u>\$ 55,956,840</u>	<u>46,374,548</u>	<u>45,232,921</u>

合併公司金融資產及負債之利率風險及敏感度分析之揭露請詳附註六(廿一)。

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

(二)金融商品

1.金融資產明細如下：

	2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30
透過損益按公允價值衡量之金融資產			
強制透過損益按公允價值衡量之金融資產			
上市(櫃)公司股票	\$ 8,868	6,885	183,253
非上市(櫃)公司股票	480	480	480
非避險之衍生工具	2,263,422	1,308,478	974,120
可轉換公司債	88,449	77,776	77,789
可轉換特別股	20,074	18,536	18,527
公司債選擇權	1,800	2,400	-
小計	2,383,093	1,414,555	1,254,169
透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具			
上市公司股票	809,113	784,142	698,846
興櫃公司股票	9,443	9,530	5,945
非上市(櫃)公司股票及其他	249,101	136,991	140,479
小計	1,067,657	930,663	845,270
按攤銷後成本衡量之金融資產			
債務商品投資	29,833,880	30,493,766	23,225,008
避險之金融資產	1,284,102	309,278	202,871
合計	\$ 34,568,732	33,148,262	25,527,318

1.透過損益按公允價值衡量之金融資產－公司債選擇權

本公司於二〇二一年十二月十六日發行國內第一次無擔保可轉換公司債，依國內第一次無擔保可轉換公司債發行辦法，本公司依約有贖回之選擇權，請詳附註六(十二)之說明。按公允價值再衡量認列於損益之金額請詳附註六(二十)。

2.透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資

合併公司持有該等權益工具投資為長期策略性投資且非為交易目的所持有，故已指定為透過其他綜合損益按公允價值衡量。

3.按攤銷後成本衡量之金融資產

合併公司購買資產信託受益權債務商品，到期日為二〇二二年至二〇二五年，其有效利率區間為2.75%~8.50%。

4.信用風險及市場風險資訊請詳附註六(廿二)。

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

(三)避險之金融工具

合併公司二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日持有適用避險會計之衍生工具明細如下：

換匯換利合約：

		2022.6.30			
合約金額	幣別	支付利率	收取利率	合約期間	
USD 12,000	美金兌換馬來幣	3.28%	90天LIBOR+ 1.5%	2020.09.10~	
MYR 50,016				2023.09.10	
USD 10,000	美金兌換馬來幣	3.98%	90天LIBOR+ 1.5%	2021.05.10~	
MYR 41,095				2024.05.10	
USD 30,000	美金兌換馬來幣	4.22%	90天LIBOR+ 1.62%	2021.12.06~	
MYR 127,020				2024.12.06	
USD 30,000	美金兌換馬來幣	4.65%	90天Term SOFR+ 1.83%	2022.03.29~	
MYR 126,750				2025.03.28	
USD 30,000	美金兌換馬來幣	5.52%	90天Term SOFR+ 1.83%	2022.06.13~	
MYR 132,480				2025.06.13	
USD 50,000	美金兌換人民幣	4.20%	90天LIBOR+ 1.4%	2019.07.15~	
CNY 344,375				2022.07.15	
USD 50,000	美金兌換人民幣	4.18%	90天LIBOR+ 1.4%	2019.08.19~	
CNY 352,650				2022.08.19	
USD 50,000	美金兌換人民幣	4.18%	90天LIBOR+ 1.4%	2019.08.26~	
CNY 352,650				2022.08.26	
USD 60,000	美金兌換人民幣	4.18%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.01.13~	
CNY 418,200				2023.01.13	
USD 60,000	美金兌換人民幣	3.98%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.02.18~	
CNY 418,800				2023.02.17	
USD 60,000	美金兌換人民幣	3.88%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.08.12~	
CNY 417,900				2023.08.11	
USD 60,000	美金兌換人民幣	3.78%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.09.14~	
CNY 414,300				2023.09.14	
USD 60,000	美金兌換人民幣	3.78%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.09.21~	
CNY 413,400				2023.09.21	
USD 33,000	美金兌換人民幣	4.03%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.06.07~	
CNY 210,540				2024.06.07	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

		2022.6.30			
合約金額	幣別	支付利率	收取利率	合約期間	
USD 33,000	美金兌換人民幣	3.96%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.07.19~	
CNY 213,510				2024.07.19	
USD 33,000	美金兌換人民幣	3.95%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.07.26~	
CNY 214,005				2024.07.26	
USD 49,500	美金兌換人民幣	3.91%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.08.09~	
CNY 320,166				2024.08.09	
USD 33,000	美金兌換人民幣	4.41%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.11.22~	
CNY 211,332				2024.11.22	
USD 49,500	美金兌換人民幣	4.64%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.11.29~	
CNY 316,058				2024.11.29	
USD 49,500	美金兌換人民幣	4.53%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.12.08~	
CNY 315,315				2024.12.06	
USD 49,500	美金兌換人民幣	4.60%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.12.15~	
CNY 314,078				2024.12.13	
USD 30,000	美金兌換人民幣	4.59%	90天LIBOR+ 1.4%	2022.06.30~	
CNY 201,450				2025.06.30	
USD 50,000	美金兌換人民幣	6.35%	3.75%	2020.10.22~	
CNY 327,500				2023.10.22	
USD 50,000	美金兌換人民幣	6.35%	3.75%	2020.10.22~	
CNY 327,000				2023.10.22	
USD 50,000	美金兌換人民幣	6.35%	3.75%	2020.10.22~	
CNY 327,000				2023.10.22	
USD 50,000	美金兌換人民幣	6.30%	3.75%	2020.10.22~	
CNY 326,890				2023.10.22	
USD 50,000	美金兌換人民幣	6.05%	3.75%	2020.10.22~	
CNY 327,550				2023.10.22	
USD 50,000	美金兌換人民幣	6.29%	3.75%	2021.10.22~	
CNY 322,500				2023.10.22	
JPY 8,000,000	日幣兌換人民幣	3.70%	90天TIBOR+ 0.94%	2020.07.16~	
CNY 524,400				2023.05.26	
JPY 7,000,000	日幣兌換人民幣	4.53%	3年TSR+ 1.05%	2021.12.03~	
CNY 390,250				2024.09.06	
JPY 6,300,000	日幣兌換人民幣	4.52%	3年TSR+ 1.05%	2021.12.06~	
CNY 354,375				2024.09.06	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

2022.6.30					
合約金額	幣別	支付利率	收取利率	合約期間	
HKD 400,000	港幣兌換人民幣	4.34%	90天HIBOR+ 1.4%	2019.11.25~	
CNY 359,120				2022.11.25	
HKD 300,000	港幣兌換人民幣	4.16%	90天HIBOR+ 1.4%	2019.11.27~	
CNY 269,400				2022.11.28	
HKD 300,000	港幣兌換人民幣	4.36%	90天HIBOR+ 1.4%	2019.12.09~	
CNY 270,842				2022.12.09	
USD 30,000	美金兌換越南盾	3.45%	90天LIBOR+ 1.3%	2020.12.23~	
VND 693,900,000				2023.12.22	
USD 30,000	美金兌換越南盾	3.10%	90天LIBOR+ 1.3%	2021.04.16~	
VND 692,400,000				2023.12.22	
USD 100,000	美金兌換泰銖	2.27%	90天LIBOR+ 1.65%	2021.01.11~	
THB 2,993,000				2024.01.11	
USD 60,000	美金兌換泰銖	2.57%	90天LIBOR+ 1.65%	2022.01.21~	
THB 2,002,200				2025.01.21	
USD 60,000	美金兌換泰銖	2.57%	90天LIBOR+ 1.65%	2022.02.18~	
THB 2,002,200				2025.02.18	

利率交換合約：

2022.6.30			
合約金額	支付利率	收取利率	合約期間
THB 50,000	2.23%	180天THOR+ 0.584%	2021.12.17~2024.12.17

遠期外匯合約：

2022.6.30				
	合約金額	幣別	合約期間	
買入遠期外匯	USD 3,000	美金兌越南盾	2021.07.06~2022.07.05	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.07.12~2022.07.11	
買入遠期外匯	USD 2,000	美金兌越南盾	2021.10.15~2022.10.14	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.10.22~2022.10.21	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.11.12~2022.11.10	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.12.10~2022.09.09	
買入遠期外匯	USD 20,000	美金兌越南盾	2021.12.17~2022.12.16	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2022.02.14~2022.08.15	
買入遠期外匯	USD 30,000	美金兌越南盾	2022.04.12~2023.04.12	
買入遠期外匯	USD 30,000	美金兌越南盾	2022.06.21~2023.06.21	



中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

換匯換利合約：

		2021.12.31			
合約金額		幣 別	支付利率	收取利率	合約期間
USD	9,600	美金兌換馬來幣	4.83%	90天LIBOR+ 1.35%	2019.03.20~
MYR	39,168				2022.03.21
USD	16,000	美金兌換馬來幣	3.28%	90天LIBOR+ 1.5%	2020.09.10~
MYR	66,688				2023.09.10
USD	10,000	美金兌換馬來幣	3.98%	90天LIBOR+ 1.5%	2021.05.10~
MYR	41,095				2024.05.10
USD	30,000	美金兌換馬來幣	4.22%	90天LIBOR+ 1.62%	2021.12.06~
MYR	127,020				2024.12.06
USD	50,000	美金兌換人民幣	4.12%	90天LIBOR+ 1.4%	2019.01.22~
CNY	338,250				2022.01.21
USD	50,000	美金兌換人民幣	4.21%	90天LIBOR+ 1.4%	2019.06.17~
CNY	345,500				2022.06.17
USD	50,000	美金兌換人民幣	4.20%	90天LIBOR+ 1.4%	2019.07.15~
CNY	344,375				2022.07.15
USD	50,000	美金兌換人民幣	4.18%	90天LIBOR+ 1.4%	2019.08.19~
CNY	352,650				2022.08.19
USD	50,000	美金兌換人民幣	4.18%	90天LIBOR+ 1.4%	2019.08.26~
CNY	352,650				2022.08.26
USD	60,000	美金兌換人民幣	4.18%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.01.13~
CNY	418,200				2023.01.13
USD	60,000	美金兌換人民幣	3.98%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.02.18~
CNY	418,800				2023.02.17
USD	60,000	美金兌換人民幣	3.88%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.08.12~
CNY	417,900				2023.08.11
USD	60,000	美金兌換人民幣	3.78%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.09.14~
CNY	414,300				2023.09.14
USD	60,000	美金兌換人民幣	3.78%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.09.21~
CNY	413,400				2023.09.21
USD	33,000	美金兌換人民幣	4.03%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.06.07~
CNY	210,540				2024.06.07

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

		2021.12.31			
合約金額	幣別	支付利率	收取利率	合約期間	
USD 33,000	美金兌換人民幣	3.96%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.07.19~	
CNY 213,510				2024.07.19	
USD 33,000	美金兌換人民幣	3.95%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.07.26~	
CNY 214,005				2024.07.26	
USD 49,500	美金兌換人民幣	3.91%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.08.09~	
CNY 320,166				2024.08.09	
USD 33,000	美金兌換人民幣	4.41%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.11.22~	
CNY 211,332				2024.11.22	
USD 49,500	美金兌換人民幣	4.64%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.11.29~	
CNY 316,058				2024.11.29	
USD 49,500	美金兌換人民幣	4.53%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.12.08~	
CNY 315,315				2024.12.06	
USD 49,500	美金兌換人民幣	4.60%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.12.15~	
CNY 314,078				2024.12.13	
USD 50,000	美金兌換人民幣	6.35%	3.75%	2020.10.22~	
CNY 327,500				2023.10.22	
USD 50,000	美金兌換人民幣	6.35%	3.75%	2020.10.22~	
CNY 327,000				2023.10.22	
USD 50,000	美金兌換人民幣	6.35%	3.75%	2020.10.22~	
CNY 327,000				2023.10.22	
USD 50,000	美金兌換人民幣	6.30%	3.75%	2020.10.22~	
CNY 326,890				2023.10.22	
USD 50,000	美金兌換人民幣	6.05%	3.75%	2020.10.22~	
CNY 327,550				2023.10.22	
USD 50,000	美金兌換人民幣	6.29%	3.75%	2021.10.22~	
CNY 322,500				2023.10.22	
JPY 8,000,000	日幣兌換人民幣	3.68%	90天LIBOR+ 1.0%	2020.07.16~	
CNY 524,400				2023.05.26	
JPY 7,000,000	日幣兌換人民幣	4.53%	3年TSR+ 1.05%	2021.12.03~	
CNY 390,250				2024.09.06	
JPY 6,300,000	日幣兌換人民幣	4.52%	3年TSR+ 1.05%	2021.12.06~	
CNY 354,375				2024.09.06	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

2021.12.31					
合約金額	幣 別	支付利率	收取利率	合約期間	
HKD 400,000	港幣兌換人民幣	4.34%	90天HIBOR+ 1.4%	2019.11.25~	
CNY 359,120				2022.11.25	
HKD 300,000	港幣兌換人民幣	4.16%	90天HIBOR+ 1.4%	2019.11.27~	
CNY 269,400				2022.11.28	
HKD 300,000	港幣兌換人民幣	4.36%	90天HIBOR+ 1.4%	2019.12.09~	
CNY 270,842				2022.12.09	
USD 30,000	美金兌換越南盾	3.45%	90天LIBOR+ 1.3%	2020.12.23~	
VND 693,900,000				2023.12.22	
USD 30,000	美金兌換越南盾	3.10%	90天LIBOR+ 1.3%	2021.04.16~	
VND 692,400,000				2023.12.22	
USD 100,000	美金兌換泰銖	2.27%	90天LIBOR+ 1.65%	2021.01.11~	
THB 2,993,000				2024.01.11	

遠期外匯合約：

2021.12.31				
	合約金額	幣 別	合約期間	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.03.22~2022.03.22	
買入遠期外匯	USD 6,000	美金兌越南盾	2021.06.10~2022.06.09	
買入遠期外匯	USD 4,000	美金兌越南盾	2021.06.11~2022.06.10	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.06.14~2022.05.13	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.07.05~2022.06.29	
買入遠期外匯	USD 3,000	美金兌越南盾	2021.07.06~2022.07.05	
買入遠期外匯	USD 3,000	美金兌越南盾	2021.07.07~2022.04.04	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.07.12~2022.07.11	
買入遠期外匯	USD 6,000	美金兌越南盾	2021.07.14~2022.01.11	
買入遠期外匯	USD 2,000	美金兌越南盾	2021.10.15~2022.10.14	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.10.22~2022.10.21	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.11.12~2022.11.10	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.12.10~2022.09.09	
買入遠期外匯	USD 20,000	美金兌越南盾	2021.12.17~2022.12.16	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

換匯換利合約：

2021.6.30					
合約金額		幣 別	支付利率	收取利率	合約期間
USD	9,600	美金兌換馬來幣	4.83%	90天LIBOR+ 1.35%	2019.03.20~
MYR	39,168				2022.03.21
USD	20,000	美金兌換馬來幣	3.28%	90天LIBOR+ 1.5%	2020.09.10~
MYR	83,360				2023.09.10
USD	10,000	美金兌換馬來幣	3.98%	90天LIBOR+ 1.5%	2021.05.10~
MYR	41,095				2024.05.10
USD	50,000	美金兌換人民幣	4.12%	90天LIBOR+ 1.4%	2019.01.22~
CNY	338,250				2022.01.21
USD	50,000	美金兌換人民幣	4.21%	90天LIBOR+ 1.4%	2019.06.17~
CNY	345,500				2022.06.17
USD	50,000	美金兌換人民幣	4.20%	90天LIBOR+ 1.4%	2019.07.15~
CNY	344,375				2022.07.15
USD	50,000	美金兌換人民幣	4.18%	90天LIBOR+ 1.4%	2019.08.19~
CNY	352,650				2022.08.19
USD	50,000	美金兌換人民幣	4.18%	90天LIBOR+ 1.4%	2019.08.26~
CNY	352,650				2022.08.26
USD	60,000	美金兌換人民幣	4.18%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.01.13~
CNY	418,200				2023.01.13
USD	60,000	美金兌換人民幣	3.98%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.02.18~
CNY	418,800				2023.02.17
USD	60,000	美金兌換人民幣	3.88%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.08.12~
CNY	417,900				2023.08.11
USD	60,000	美金兌換人民幣	3.78%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.09.14~
CNY	414,300				2023.09.14
USD	60,000	美金兌換人民幣	3.78%	90天LIBOR+ 1.4%	2020.09.21~
CNY	413,400				2023.09.21
USD	50,000	美金兌換人民幣	6.35%	3.75%	2020.10.22~
CNY	327,500				2023.10.22
USD	50,000	美金兌換人民幣	6.35%	3.75%	2020.10.22~
CNY	327,000				2023.10.22
USD	50,000	美金兌換人民幣	6.35%	3.75%	2020.10.22~
CNY	327,000				2023.10.22

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

		2021.6.30			
合約金額	幣別	支付利率	收取利率	合約期間	
USD 50,000	美金兌換人民幣	6.30%	3.75%	2020.10.22~	
CNY 326,890				2023.10.22	
USD 50,000	美金兌換人民幣	5.90%	3.75%	2020.10.22~	
CNY 327,000				2021.10.22	
USD 50,000	美金兌換人民幣	6.05%	3.75%	2020.10.22~	
CNY 327,550				2023.10.22	
USD 33,000	美金兌換人民幣	4.03%	90天LIBOR+ 1.4%	2021.06.07~	
CNY 210,540				2024.06.07	
JPY 8,000,000	日幣兌換人民幣	3.68%	90天LIBOR+ 1%	2020.07.16~	
CNY 524,400				2023.05.26	
HKD 400,000	港幣兌換人民幣	4.34%	90天HIBOR+ 1.4%	2019.11.25~	
CNY 359,120				2022.11.25	
HKD 300,000	港幣兌換人民幣	4.16%	90天HIBOR+ 1.4%	2019.11.27~	
CNY 269,400				2022.11.28	
HKD 300,000	港幣兌換人民幣	4.36%	90天HIBOR+ 1.4%	2019.12.09~	
CNY 270,842				2022.12.09	
USD 30,000	美金兌換越南盾	3.45%	90天LIBOR+ 1.3%	2020.12.23~	
VND 693,900,000				2023.12.22	
USD 30,000	美金兌換越南盾	3.10%	90天LIBOR+ 1.3%	2021.04.16~	
VND 692,400,000				2023.12.22	
USD 100,000	美金兌換泰銖	2.27%	90天LIBOR+ 1.65%	2021.01.11~	
THB 2,993,000				2024.01.11	

遠期外匯合約：

		2021.6.30		
	合約金額	幣別	合約期間	
買入遠期外匯	USD 2,000	美金兌越南盾	2020.10.27~2021.10.26	
買入遠期外匯	USD 3,000	美金兌越南盾	2020.10.29~2021.10.28	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2020.11.27~2021.11.26	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2020.11.30~2021.11.30	
買入遠期外匯	USD 3,000	美金兌越南盾	2020.12.11~2021.12.10	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.03.22~2022.03.22	
買入遠期外匯	USD 6,000	美金兌越南盾	2021.06.10~2022.06.09	
買入遠期外匯	USD 4,000	美金兌越南盾	2021.06.11~2022.06.10	
買入遠期外匯	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.06.14~2022.05.13	



## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### 1. 現金流量避險

合併子公司之外幣借款可能因市場利率及匯率變動導致未來利息支付金額產生波動，為規避未來現金流出之不確定性，故另外簽訂換匯換利及利率交換合約。

被避險項目	指定為避險工具之金融商品	公平價值			現金流量預期產生期間	相關利益損失預期於損益表認列期間
		2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30		
美元、日幣與港幣 借款	換匯換利	\$ 1,277,171	291,404	202,871	二〇一九年至二〇二五年	二〇一九年至二〇二五年
美元、日幣與港幣 借款	換匯換利	(1,684,695)	(543,826)	(1,435,966)	二〇一九年至二〇二四年	二〇一九年至二〇二四年
浮動利率借款	利率交換	6,931	(8,413)	-	二〇二一年至二〇二四年	二〇二一年至二〇二四年

項 目	2022年4月至6月	2021年4月至6月	2022年1月至6月	2021年1月至6月
當期認列於其他綜合				
損益之金額	\$ (175,420)	(91,889)	(263,926)	51,099

合併公司之策略係以簽訂遠期外匯合約來規避特定外幣收支部位之匯率暴險。於報導日被指定為避險工具之相關資訊如下：

2022.6.30	名目金額	幣 別	合約期間	平均行使價格	當期作為認列避險無效性基礎之避險工具價值變動
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 3,000	美金兌越南盾	2021.07.06~ 2022.07.05	23,015	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.07.12~ 2022.07.11	23,000	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 2,000	美金兌越南盾	2021.10.15~ 2022.10.14	22,756	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.10.22~ 2022.10.21	22,750	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.11.12~ 2022.11.10	22,642	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.12.10~ 2022.09.09	23,018	-

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

2022.6.30	名目金額	幣別	合約期間	平均行使價格	當期作為認列 避險無效性基 礎之避險工具 價值變動
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 20,000	美金兌越南盾	2021.12.17~ 2022.12.16	22,950	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2022.02.14~ 2022.08.15	22,720	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 30,000	美金兌越南盾	2022.04.12~ 2023.04.12	22,880	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 30,000	美金兌越南盾	2022.06.21~ 2023.06.21	23,228	-
2021.12.31	名目金額	幣別	合約期間	平均行使價格	當期作為認列 避險無效性基 礎之避險工具 價值變動
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.03.22~ 2022.03.22	23,075	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 6,000	美金兌越南盾	2021.06.10~ 2022.06.09	22,940	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 4,000	美金兌越南盾	2021.06.11~ 2022.06.10	22,940	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.06.14~ 2022.05.13	22,940	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.07.05~ 2022.06.29	22,994	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 3,000	美金兌越南盾	2021.07.06~ 2022.07.05	23,015	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 3,000	美金兌越南盾	2021.07.07~ 2022.04.04	23,010	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.07.12~ 2022.07.11	23,000	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 6,000	美金兌越南盾	2021.07.14~ 2022.01.11	23,015	-

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

2021.12.31	名目金額	幣別	合約期間	平均行使價格	當期作為認列 避險無效性基 礎之避險工具 價值變動
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 2,000	美金兌越南盾	2021.10.15~ 2022.10.14	22,756	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.10.22~ 2022.10.21	22,750	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.11.12~ 2022.11.10	22,642	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.12.10~ 2022.09.09	23,018	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 20,000	美金兌越南盾	2021.12.17~ 2022.12.16	22,950	-
2021.6.30	名目金額	幣別	合約期間	平均行使價格	當期作為認列 避險無效性基 礎之避險工具 價值變動
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 2,000	美金兌越南盾	2020.10.27~ 2021.10.26	23,175	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 3,000	美金兌越南盾	2020.10.29~ 2021.10.28	23,179	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2020.11.27~ 2021.11.26	23,155	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2020.11.30~ 2021.11.30	23,135	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 3,000	美金兌越南盾	2020.12.11~ 2021.12.10	23,128	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.03.22~ 2022.03.22	23,075	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 6,000	美金兌越南盾	2021.06.10~ 2022.06.09	22,940	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 4,000	美金兌越南盾	2021.06.11~ 2022.06.10	22,940	-
買入遠期外匯 (美金借款)	USD 5,000	美金兌越南盾	2021.06.12~ 2022.05.13	22,940	-

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

於報導日被避險項目資訊如下：

	現金流量避險 準備餘額(持續 適用避險會計)
<u>2022.6.30</u>	
美金借款	\$ <u>(12,685)</u>
<u>2021.12.31</u>	
美金借款	\$ <u>17,874</u>
<u>2021.6.30</u>	
美金借款	\$ <u>(5,020)</u>

因適用避險會計對綜合損益表之影響金額如下：

	<u>2022年4月至6月</u>	<u>2021年4月至6月</u>	<u>2022年1月至6月</u>	<u>2021年1月至6月</u>
	買入遠匯 (美金借款)	買入遠匯 (美金借款)	買入遠匯 (美金借款)	買入遠匯 (美金借款)
避險準備重分類至損益：				
認列於其他綜合損益之\$	<u>22,380</u>	<u>(283)</u>	<u>29,449</u>	<u>(2,127)</u>
避險利益(損失)				

2. 國外營運機構淨投資避險

本公司所投資之Golden Bridge (B.V.I.) Corp.，可能因美金匯率變動而受公平價值波動之風險，本公司評估該風險可能重大，故指定美金借款進行避險。國外營運淨投資避險項目及指定避險之衍生性工具明細如下：

		指定之避險工具			
		公平價值			
被避險項目	指定為避險工具 之金融商品	<u>2022.6.30</u>	<u>2021.12.31</u>	<u>2021.6.30</u>	
美金計價之股權投資	外幣借款	\$ <u>8,262,160</u>	<u>10,933,600</u>	<u>4,986,940</u>	
項 目	<u>2022年4月至6月</u>	<u>2021年4月至6月</u>	<u>2022年1月至6月</u>	<u>2021年1月至6月</u>	
當期認列於其他綜合					
損益之金額	\$ <u>(332,640)</u>	<u>110,485</u>	<u>(654,430)</u>	<u>101,640</u>	

二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日，對國外營運機構Golden Bridge (B.V.I.) Corp.之淨投資避險並無應認列損益之避險無效部位。

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

(四)應收帳款淨額

	2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30
<b>流 動</b>			
應收帳款	\$ 52,746,426	47,579,740	42,495,947
減：備抵損失	(1,046,742)	(911,921)	(931,968)
	<u>51,699,684</u>	<u>46,667,819</u>	<u>41,563,979</u>
應收分期帳款	137,146,090	122,374,515	114,060,971
減：未實現利息收入	(16,850,852)	(14,365,904)	(13,199,947)
備抵損失	(3,244,993)	(3,056,705)	(2,889,069)
	<u>117,050,245</u>	<u>104,951,906</u>	<u>97,971,955</u>
應收租賃款(含營業租賃)	239,070,619	228,843,214	212,478,436
減：未賺得融資收益	(28,862,053)	(27,778,367)	(25,698,130)
備抵損失	(4,491,897)	(4,816,766)	(4,894,360)
	<u>205,716,669</u>	<u>196,248,081</u>	<u>181,885,946</u>
放 款	91,067,731	81,223,446	73,316,891
減：備抵損失	(1,585,188)	(1,535,533)	(1,184,060)
	<u>89,482,543</u>	<u>79,687,913</u>	<u>72,132,831</u>
<b>流動款項小計</b>	<u>463,949,141</u>	<u>427,555,719</u>	<u>393,554,711</u>
<b>非 流 動</b>			
應收帳款	33,661,547	29,392,707	24,526,566
減：備抵損失	(461,116)	(405,173)	(339,263)
	<u>33,200,431</u>	<u>28,987,534</u>	<u>24,187,303</u>
應收分期帳款	81,997,010	69,975,993	64,580,998
減：未實現利息收入	(9,710,981)	(8,198,913)	(7,611,888)
備抵損失	(1,708,382)	(1,542,170)	(1,528,130)
	<u>70,577,647</u>	<u>60,234,910</u>	<u>55,440,980</u>
應收租賃款	14,766,124	13,371,370	11,056,987
減：未賺得融資收益	(1,333,541)	(1,195,399)	(1,001,117)
備抵損失	(106,437)	(106,646)	(92,566)
	<u>13,326,146</u>	<u>12,069,325</u>	<u>9,963,304</u>
放 款	20,212,655	16,153,964	13,829,058
減：備抵損失	(399,998)	(290,752)	(531,522)
	<u>19,812,657</u>	<u>15,863,212</u>	<u>13,297,536</u>
<b>非流動款項小計</b>	<u>136,916,881</u>	<u>117,154,981</u>	<u>102,889,123</u>
<b>應收帳款淨額合計</b>	<u>\$ 600,866,022</u>	<u>544,710,700</u>	<u>496,443,834</u>



中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

- 1.合併公司二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日之應收帳款備抵損失變動表如下：

	2022年1月至6月	2021年1月至6月
期初餘額	\$ 12,665,666	12,147,566
認列之預期信用減損損失	3,693,832	3,081,061
本年度因無法收回而沖銷之金額	(3,529,308)	(2,604,008)
匯率變動之影響數	214,563	(233,681)
期末餘額	<u>\$ 13,044,753</u>	<u>12,390,938</u>

- 2.合併公司提供部分應收分期帳款及應收租賃款款項及票據，作為借款之擔保，請詳附註八說明。

- 3.合併公司融資租賃給付之到期分析以報導日後將收取之未折現租賃給付列示如下表：

	2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30
低於一年	\$ 134,918,291	129,239,043	119,458,691
一至二年	82,738,051	74,554,061	73,594,764
二至三年	27,586,585	31,363,106	24,252,106
三至四年	5,061,633	4,427,265	4,181,973
四至五年	1,954,455	1,283,274	1,293,176
五年以上	<u>1,313,765</u>	<u>1,103,552</u>	<u>545,760</u>
租賃投資總額	253,572,780	241,970,301	223,326,470
未賺得融資收益	<u>(30,195,594)</u>	<u>(28,973,766)</u>	<u>(26,699,247)</u>
應收租賃給付現值	<u>\$ 223,377,186</u>	<u>212,996,535</u>	<u>196,627,223</u>

- 4.合併公司應收分期帳款明細如下：

	分期投資總額	未實現利息收入	應收分期 帳款現值
2022年6月30日			
營業週期內	\$ 137,146,090	(16,850,852)	120,295,238
營業週期至五年	79,115,466	(9,472,519)	69,642,947
五年以上	<u>2,881,544</u>	<u>(238,462)</u>	<u>2,643,082</u>
	<u>\$ 219,143,100</u>	<u>(26,561,833)</u>	<u>192,581,267</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

	分期投資總額	未實現利息收入	應收分期 帳款現值
2021年12月31日			
營業週期內	\$ 122,374,515	(14,365,904)	108,008,611
營業週期至五年	67,341,559	(7,963,060)	59,378,499
五年以上	2,634,434	(235,853)	2,398,581
	<u>\$ 192,350,508</u>	<u>(22,564,817)</u>	<u>169,785,691</u>
2021年6月30日			
營業週期內	\$ 114,060,971	(13,199,947)	100,861,024
營業週期至五年	61,991,431	(7,350,747)	54,640,684
五年以上	2,589,567	(261,141)	2,328,426
	<u>\$ 178,641,969</u>	<u>(20,811,835)</u>	<u>157,830,134</u>

5.二〇一九年應收債權證券化

合併公司於二〇一九年度以證券化交易方式出售附條件買賣、分期付款買賣、資金貸與案件及融資性租賃債權，將帳面金額合計5,330,149千元之債權信託予臺灣土地銀行股份有限公司發行受益證券。合併公司因此交易取得現金4,285,000千元，因合併公司取得全部次順位受益證券，在此情況下合併公司對特殊目的信託仍具控制能力，於個體報表應採用權益法處理，分類為「採用權益法之投資」，並將下列兩者差額視為順流交易全部消除。

- (1)出售部分金融資產取得價款。
- (2)出售部分金融資產調整後帳面價值。

於合併報表上應將特殊目的信託納入合併報表編製主體中，並將所收取之發行價金認列為長短期借款。

本次發行受益證券發行期間為二〇一九年十二月十一日至二〇二六年十二月十一日止，相關特性如下：

受益證券種類	清償順位	發行金額 /面額	發行價格	票面利率	支付頻率
優先順位受益證券(twAAA)	第一順位	3,840,000	3,840,000	1.30%	每月一次
中間順位受益證券(twA)	第二順位	445,000	445,000	1.70%	每月一次
次順位受益證券	第三順位	1,045,149	1,242,765	無	每月一次

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### 6.二〇二一年應收債權證券化

合併公司於二〇二二年度以證券化交易方式出售附條件買賣、分期付款買賣、資金貸與案件及融資性租賃債權，將帳面金額合計5,916,653千元之債權信託予臺灣土地銀行股份有限公司發行受益證券。合併公司因此交易取得現金4,742,000千元，因合併公司取得全部次順位受益證券，在此情況下合併公司對特殊目的信託仍具控制能力，於個體報表應採用權益法處理，分類為「採用權益法之投資」，並將下列兩者差額視為順流交易全部消除。

(1)出售部分金融資產取得價款。

(2)出售部分金融資產調整後帳面價值。

於合併報表上應將特殊目的信託納入合併報表編製主體中，並將所收取之發行價金認列為長短期借款。

本次發行受益證券發行期間為二〇二二年四月十五日至二〇二九年四月十五日止，相關特性如下：

受益證券種類	清償順位	發行金額 /面額	發行價格	票面利率	支付頻率
優先順位受益證券(twAAA)	第一順位	4,250,000	4,250,000	1.42%	每月一次
中間順位受益證券(twA)	第二順位	492,000	492,000	1.72%	每月一次
次順位受益證券	第三順位	1,174,653	1,372,837	無	每月一次

### (五)其他流動資產－其他

	2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30
預付款項	\$ 5,684,747	3,130,995	2,356,879
預付費用	4,049,510	3,683,582	3,556,742
承受擔保品	163,121	113,666	94,143
其 他	24,349	578	2,205
合 計	<u>\$ 9,921,727</u>	<u>6,928,821</u>	<u>6,009,969</u>

合併公司二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日承受擔保品明細如下：

	2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30
承受擔保品	\$ 224,456	167,247	138,582
減：累計減損	(61,335)	(53,581)	(44,439)
	<u>\$ 163,121</u>	<u>113,666</u>	<u>94,143</u>

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

合併公司二〇二二年及二〇二一年四月一日至六月三十日及二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日對承受擔保品分別認列減損迴轉利益6,671千元、利益2,863千元、損失7,054千元及利益9,978千元，並於二〇二二年及二〇二一年四月一日至六月三十日及二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日認列處分承受擔保品損失39,754千元、38,764千元、77,485千元及86,598千元。

### (六)採用權益法之投資

1.合併公司採用權益法之關聯企業屬個別不重大者，其彙總財務資訊如下，該等財務資訊係於合併公司之合併財務報表中所包含之金額：

	<u>2022.6.30</u>	<u>2021.12.31</u>	<u>2021.6.30</u>
對個別不重大關聯企業之權益			
之期末彙總帳面金額	\$ <u>2,427,993</u>	<u>1,759,104</u>	<u>1,710,559</u>
	<u>2022年4月至6月</u>	<u>2021年4月至6月</u>	<u>2022年1月至6月</u>
歸屬於合併公司之			
份額：			
繼續營業單位本	\$ (28,579)	(11,148)	(42,839)
期淨損			
其他綜合損益	(14,173)	4,549	(21,756)
綜合損益總額	\$ <u>(42,752)</u>	<u>(6,599)</u>	<u>(64,595)</u>
	<u>(25,314)</u>		

### (七)不動產、廠房及設備

合併公司二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日不動產、廠房及設備之成本、折舊及減損損失變動明細如下：

	<u>土地 及房屋</u>	<u>交通及 運輸設備</u>	<u>機器及 其他設備</u>	<u>租賃改良</u>	<u>總 計</u>
成本或認定成本：					
2022年1月1日餘額	\$ 3,473,504	19,360,345	41,559,417	304,697	64,697,963
增 添	-	4,094,186	6,171,449	798	10,266,433
處 分	-	(2,423,679)	(80,669)	(2,505)	(2,506,853)
匯率變動之影響	32,428	200,682	10,647	4,856	248,613
2022年6月30日餘額	\$ <u>3,505,932</u>	<u>21,231,534</u>	<u>47,660,844</u>	<u>307,846</u>	<u>72,706,156</u>
2021年1月1日餘額	\$ 2,924,521	15,280,472	35,651,937	254,951	54,111,881
增 添	-	3,053,690	3,316,977	17,659	6,388,326
處 分	-	(1,667,759)	(470,930)	-	(2,138,689)
匯率變動之影響	(33,844)	(35,983)	(21,962)	382	(91,407)
2021年6月30日餘額	\$ <u>2,890,677</u>	<u>16,630,420</u>	<u>38,476,022</u>	<u>272,992</u>	<u>58,270,111</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

	土地 及房屋	交通及 運輸設備	機器及 其他設備	租賃改良	總 計
折舊及減損損失：					
2022年1月1日餘額	\$ 745,120	6,532,682	4,966,971	212,521	12,457,294
本年度折舊	26,914	1,674,721	945,752	14,819	2,662,206
減損損失	-	252,079	11,120	-	263,199
處 分	-	(1,736,856)	(29,201)	(2,505)	(1,768,562)
匯率變動之影響	6,733	56,942	8,016	3,250	74,941
2022年6月30日餘額	<u>\$ 778,767</u>	<u>6,779,568</u>	<u>5,902,658</u>	<u>228,085</u>	<u>13,689,078</u>
2021年1月1日餘額	\$ 697,989	5,495,296	3,689,111	186,128	10,068,524
本年度折舊	26,837	1,339,253	762,865	14,016	2,142,971
減損損失	-	167,665	59,445	-	227,110
處 分	-	(1,045,199)	(174,602)	-	(1,219,801)
匯率變動之影響	(6,947)	(23,289)	(15,816)	673	(45,379)
2021年6月30日餘額	<u>\$ 717,879</u>	<u>5,933,726</u>	<u>4,321,003</u>	<u>200,817</u>	<u>11,173,425</u>
帳面價值：					
2022年1月1日	<u>\$ 2,728,384</u>	<u>12,827,663</u>	<u>36,592,446</u>	<u>92,176</u>	<u>52,240,669</u>
2022年6月30日	<u>\$ 2,727,165</u>	<u>14,451,966</u>	<u>41,758,186</u>	<u>79,761</u>	<u>59,017,078</u>
2021年1月1日	<u>\$ 2,226,532</u>	<u>9,785,176</u>	<u>31,962,826</u>	<u>68,823</u>	<u>44,043,357</u>
2021年6月30日	<u>\$ 2,172,798</u>	<u>10,696,694</u>	<u>34,155,019</u>	<u>72,175</u>	<u>47,096,686</u>

減損損失提列及迴轉利益係列報於租賃成本。

合併公司進行營業租賃資產之減損評估係以使用價值作為可回收金額之計算基礎。並於二〇二二年及二〇二一年六月三十日分別使用資金成本率1.12%~3.69%及0.92%~2.18%予以計算，以反映相關現金產生單位之特定產業風險。

合併公司提供部分出租資產作為長、短借款之擔保品，請詳附註八。



中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

(八)使用權資產

合併公司二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日承租土地及房屋、交通及運輸設備等之成本、折舊及減損損失，其變動明細如下：

	土地及房屋	交通及 運輸設備	總 計
使用權資產成本：			
2022年1月1日餘額	\$ 6,156,739	156,896	6,313,635
增 添	757,024	565	757,589
處分及解約	(207,134)	(15,021)	(222,155)
匯率變動之影響	15,862	3,291	19,153
2022年6月30日餘額	<u>\$ 6,722,491</u>	<u>145,731</u>	<u>6,868,222</u>
2021年1月1日餘額	\$ 4,981,410	152,403	5,133,813
增 添	879,580	40,763	920,343
處分及解約	(228,559)	-	(228,559)
匯率變動之影響	(10,745)	(3,496)	(14,241)
2021年6月30日餘額	<u>\$ 5,621,686</u>	<u>189,670</u>	<u>5,811,356</u>
使用權資產之折舊及減損損失：			
2022年1月1日餘額	\$ 1,201,352	77,820	1,279,172
提列折舊	345,772	23,561	369,333
處分及解約	(118,123)	(15,021)	(133,144)
匯率變動之影響	905	1,679	2,584
2022年6月30日餘額	<u>\$ 1,429,906</u>	<u>88,039</u>	<u>1,517,945</u>
2021年1月1日餘額	\$ 857,361	79,242	936,603
提列折舊	309,802	28,708	338,510
處分及解約	(107,750)	-	(107,750)
匯率變動之影響	(5,050)	(1,661)	(6,711)
2021年6月30日餘額	<u>\$ 1,054,363</u>	<u>106,289</u>	<u>1,160,652</u>
帳面價值：			
2022年1月1日	<u>\$ 4,955,387</u>	<u>79,076</u>	<u>5,034,463</u>
2022年6月30日	<u>\$ 5,292,585</u>	<u>57,692</u>	<u>5,350,277</u>
2021年1月1日	<u>\$ 4,124,049</u>	<u>73,161</u>	<u>4,197,210</u>
2021年6月30日	<u>\$ 4,567,323</u>	<u>83,381</u>	<u>4,650,704</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

(九)無形資產

	商 譽	電腦軟體	總 計
帳面價值：			
2022年1月1日	\$ <u>78,635</u>	<u>15,210</u>	<u>93,845</u>
2022年6月30日	\$ <u>174,886</u>	<u>19,086</u>	<u>193,972</u>
2021年1月1日	\$ <u>79,846</u>	<u>17,930</u>	<u>97,776</u>
2021年6月30日	\$ <u>79,208</u>	<u>16,076</u>	<u>95,284</u>

合併公司無形資產於二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日間均無重大增添、處分減損之提列或迴轉之情形，本期攤銷金額請詳附註十二(二)，其他相關資訊請參閱二〇二一年度合併財務報告附註六(九)。

(十)應付短期票券

合併公司應付短期票券之明細如下：

2022.6.30			
	保證或承兌機構	利率區間	金 額
應付商業本票	銀行	0.48%~1.95%	\$ 68,450,000
	票券公司	0.47%~2.34%	26,873,900
減：應付短期票券折價			(503,661)
合 計			\$ <u>94,820,239</u>
2021.12.31			
	保證或承兌機構	利率區間	金 額
應付商業本票	銀行	0.37%~1.14%	\$ 64,700,000
	票券公司	0.37%~1.06%	25,790,000
減：應付短期票券折價			(214,594)
合 計			\$ <u>90,275,406</u>
2021.6.30			
	保證或承兌機構	利率區間	金 額
應付商業本票	銀行	0.35%~1.04%	\$ 61,480,000
	票券公司	0.34%~1.06%	29,930,000
減：應付短期票券折價			(207,310)
合 計			\$ <u>91,202,690</u>

合併公司以資產設定抵押供應付短期票券之擔保情形請詳附註八。

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

(十一)長短期借款

合併公司長短期借款之明細、條件與條款如下：

2022.6.30				
	幣別	利率區間	到期年度	金 額
擔保銀行借款	TWD	0.96%~1.35%	2022~2025	\$ 8,195,000
"	USD	1.05%~3.15%	2022~2025	7,001,923
"	THB	1.10%~3.30%	2022~2025	11,150,421
"	CNY	3.90%~5.70%	2022~2029	53,455,002
"	VND	1.90%~4.40%	2022~2023	6,351,254
"	MYR	3.00%~5.00%	2022~2027	4,788,725
無擔保銀行借款	TWD	0.98%~2.77%	2022~2031	173,819,853
"	USD	1.25%~5.50%	2022~2025	67,595,258
"	THB	1.00%~3.25%	2022~2025	22,489,245
"	CNY	3.40%~5.15%	2022~2025	20,983,559
"	EUR	0.60%~1.30%	2022	2,328,748
"	JPY	1.00%~1.37%	2023~2024	4,749,267
"	HKD	1.60%~2.30%	2022	4,328,788
"	SGD	2.43%~2.81%	2022	406,028
"	PHP	4.08%~5.74%	2022~2024	340,970
"	MYR	3.00%~5.00%	2022~2023	1,682,980
"	KHR	4.00%~7.00%	2022~2024	398,774
無擔保其他借款	THB	1.50%~1.60%	2022	497,565
證券化受益證券借款	TWD	1.30%~1.72%	2022~2029	9,027,000
"	CNY	4.08%~4.13%	2022~2023	4,137,681
合 計				\$ <u>403,728,041</u>
流 動				\$ 263,877,209
非 流 動				<u>139,850,832</u>
合 計				\$ <u>403,728,041</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

2021.12.31				
	幣別	利率區間	到期年度	金 額
擔保銀行借款	TWD	0.79%~1.20%	2022~2025	\$ 895,000
"	USD	1.00%~2.75%	2022~2024	4,638,643
"	THB	1.10%~3.30%	2022~2024	10,396,500
"	CNY	4.05%~5.41%	2022~2024	38,252,424
"	VND	1.54%~3.80%	2022	6,044,573
"	MYR	3.00%~5.00%	2022~2026	4,130,750
無擔保銀行借款	TWD	0.73%~2.11%	2022~2031	159,508,564
"	USD	0.78%~5.50%	2022~2024	68,749,608
"	THB	1.00%~3.38%	2022~2024	16,789,152
"	CNY	3.60%~5.30%	2022~2024	18,039,758
"	EUR	0.55%~1.30%	2022~2024	2,599,553
"	JPY	0.70%~1.37%	2022~2023	5,520,277
"	HKD	1.38%~1.74%	2022	4,362,214
"	SGD	1.48%~1.60%	2022	368,279
"	PHP	3.39%~6.67%	2022~2024	324,392
"	MYR	3.00%~4.00%	2022	2,440,320
"	KHR	4.00%~7.00%	2022	173,208
無擔保其他借款	TWD	2.10%~4.00%	2022~2023	145,534
"	THB	1.50%~2.31%	2022	708,983
證券化受益證券借款	TWD	1.30%~1.70%	2022~2026	4,285,000
"	CNY	4.13%~4.30%	2022	4,854,941
合 計				\$ <u>353,227,673</u>
流 動				\$ 234,455,828
非 流 動				<u>118,771,845</u>
合 計				\$ <u>353,227,673</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

2021.6.30				
	幣別	利率區間	到期年度	金 額
擔保銀行借款	TWD	0.80%~1.20%	2021~2025	\$ 465,000
"	USD	1.05%~2.75%	2021~2023	3,509,914
"	THB	1.05%~3.30%	2021~2024	9,465,823
"	CNY	4.30%~5.41%	2021~2029	48,601,301
"	VND	1.54%~3.35%	2021~2022	6,795,248
"	MYR	3.00%~4.00%	2022~2026	4,347,000
無擔保銀行借款	TWD	0.74%~2.11%	2021~2031	132,533,235
"	USD	0.78%~5.50%	2021~2024	45,631,566
"	THB	0.90%~3.25%	2021~2024	17,052,890
"	CNY	3.60%~5.94%	2021~2024	14,509,409
"	EUR	0.57%~1.30%	2021~2022	3,315,006
"	JPY	0.70%~1.37%	2021~2023	2,317,277
"	HKD	1.40%~1.64%	2021~2022	3,678,641
"	SGD	1.50%~1.60%	2021	373,141
"	MYR	3.00%~4.00%	2021~2022	3,670,800
"	PHP	3.39%~6.74%	2021~2024	311,163
"	KHR	4.00%~7.00%	2021~2022	153,884
無擔保其他借款	THB	1.80%~2.31%	2021~2022	1,089,994
證券化受益證券借款	TWD	1.30%~1.70%	2021~2026	4,285,000
"	CNY	4.30%~4.60%	2021~2022	10,953,943
合 計				<u><u>\$ 313,060,235</u></u>
流 動				\$ 211,461,993
非 流 動				<u>101,598,242</u>
合 計				<u><u>\$ 313,060,235</u></u>

有關合併公司利率、外幣及流動性風險之暴險資訊，請詳附註六(廿一)；關係人借款請詳附註七。

1. 銀行借款之擔保品

上述借款合併公司提供部分之資產作為其擔保品，其內容及金額請詳附註八之說明。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### 2.重要借款限制條款

- (1)本公司與多家金融機構簽訂聯合授信合約，依授信合約規定於借款期間內，該公司年度財務報表須維持資產負債表日特定之淨值比率、有形淨值及利息保障倍數等財務比率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。
- (2)合併公司中租迪和(股)公司與多家金融機構簽訂聯合授信合約，依授信合約規定於借款期間內，該公司年度財務報表須維持資產負債表日特定之淨值比率、淨值、有形淨值、利息保障倍數及自有資產比率等財務比率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。
- (3)合併公司Asia Sermkij Leasing Public Co., Ltd.與多家金融機構簽訂授信合約，到期一次償還未償還本餘，並依授信合約規定需於借款期間內，該公司年度財務報表須維持資產負債表日特定之負債佔淨值比率等財務比率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。
- (4)合併公司Grand Pacific Financing Corp. (California)與多家金融機構簽訂聯合授信合約，依授信合約規定於借款期間內，該公司年度財務報表須維持資產負債表日特定之淨值及利息保障倍數等財務比率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。
- (5)合併公司合迪(股)公司與多家金融機構簽訂聯合授信合約，依授信合約規定於借款期間內，該公司年度財務報表須維持資產負債表日特定之淨值比率、有形淨值、利息保障倍數及自有資產比率等財務比率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。
- (6)合併公司仲利國際租賃有限公司與多家金融機構簽訂授信合約，依授信合約規定於借款期間內，本公司及該公司年度財報表須維持資產負債表日特定之負債比率、淨值比率、有形資產淨值、利息保障倍數、風險資產總額佔淨資產比率、逾期租賃資產佔總租賃資產比率及租賃合同下租金回收率等財務比率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。
- (7)合併公司仲津國際租賃有限公司與多家金融機構簽訂授信合約，依授信合約規定於借款期間內，該公司年度財報表須維持資產負債表日特定之負債比率及風險資產佔淨資產比率等財務比率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。
- (8)合併公司仲利國際貿易(上海)有限公司與多家金融機構簽訂授信合約，依授信合約規定借款期間內，該公司年度財務報表須維持資產負債表日特定之負債比率及應收帳款回收率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。



## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

- (9)合併公司仲信資融(股)公司與多家金融機簽訂聯合授信合約，依授信合約規定於借款期間內，該公司財務報表須維持資產負債表日特定之淨值比率、有形淨值、利息保障倍數及自有資產比率等財務比率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。
- (10)合併公司Chailease International Financial Services Co., Ltd.與多家金融機簽訂聯合授信合約，依授信合約規定於借款期間內，中租迪和(股)公司年度財務報表須維持資產負債表日特定之利息保障倍數及有形淨值比率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。
- (11)合併公司Chailease Berjaya Credit Sdn Bhd.，與多家金融機構簽訂聯合授信合約，依授信合約規定於借款期間內，本公司及該公司年度財務報表須維持資產負債表日特定之負債佔淨值比率等財務比率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。
- (12)合併公司Chailease International Financial Services (Singapore) Pte. Ltd.與多家金融機構簽訂聯合授信合約，依授信合約規定於借款期間內，中租迪和(股)公司年度財務報表須維持資產負債表日特定之利息保障倍數及有形淨值比率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。
- (13)合併公司Chailease Berjaya Finance Corporation與金融機構簽訂授信合約，依授信合約規定於借款期間內，該公司年度財務報表須維持資產負債表日特定之負債比率等財務比率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。
- (14)合併公司Chailease Royal Leasing Plc.及Chailease Royal Finance Plc.與多家金融機構簽訂授信合約及聯合授信合約，依授信合約規定於借款期間內，本公司及該公司年度財務報表須維持資產負債表日特定之負債比率、不良資產比率、利息保障倍數及淨有形資產比率等財務比率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。
- (15)合併公司Chailease International Leasing Company Limited (Vietnam)與多家金融機簽訂聯合授信合約，依授信合約規定於借款期間內，該公司及中租迪和(股)公司年度財務報表須維持資產負債表日特定之利息保障倍數及有形淨值比率等財務比率，如違反借款合同特定條件，則依約即期予以清償。
- 合併公司於二〇二一年十二月三十一日均無違反上述財務比率限制情事。

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

(十二)應付公司債

1.合併公司發行無擔保不可轉換公司債資訊如下：

期 間	利 率	發行總額	還本付息方式	2022.6.30		擔保情形
				營業週 期以內	營業週 期以上	
2014.10.30~ 2024.10.30	2.300%	1,100,000	到期一次還本，固定利率，每年付息一次。	\$ -	1,100,000	無
2016.06.28~ 2023.06.28	1.250%	300,000	〃	300,000	-	〃
2017.05.17~ 2024.05.17	1.700%	500,000	〃	500,000	-	〃
2017.11.09~ 2022.11.09	1.100%	1,000,000	〃	1,000,000	-	〃
2018.09.26~ 2023.09.26	0.980%	1,600,000	〃	1,600,000	-	〃
2018.09.26~ 2025.09.26	1.260%	700,000	〃	-	700,000	〃
2019.05.09~ 2024.05.09	0.980%	2,950,000	〃	2,950,000	-	〃
2019.05.09~ 2026.05.09	1.150%	500,000	〃	-	500,000	〃
2019.05.29~ 2024.05.29	0.980%	2,850,000	〃	2,850,000	-	〃
2020.04.22~ 2025.04.22	0.660%	3,500,000	〃	-	3,500,000	〃
2020.10.12~ 2027.10.12	0.730%	550,000	〃	-	550,000	〃
2020.10.12~ 2030.10.12	0.900%	700,000	〃	-	700,000	〃
2021.05.06~ 2026.05.06	0.750%	4,600,000	〃	-	4,600,000	〃
2021.06.25~ 2028.06.25	0.680%	3,100,000	〃	-	3,100,000	〃
2021.06.25~ 2031.06.25	0.850%	900,000	〃	-	900,000	〃

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

期 間	利 率	發行總額	還本付息方式	2022.6.30		擔保情形
				營業週 期以內	營業週 期以上	
2021.06.25~ 2036.06.25	1.000%	200,000	到期一次還本，固定利率，每年付息一次。	-	200,000	無
2021.07.27~ 2026.07.27	0.700%	2,200,000	"	-	2,200,000	"
2021.10.08~ 2028.10.08	0.700%	1,550,000	"	-	1,550,000	"
2021.10.08~ 2031.10.08	0.850%	1,100,000	"	-	1,100,000	"
2022.03.30~ 2027.03.30	1.000%	2,700,000	"	-	2,700,000	"
2022.03.30~ 2029.03.30	1.150%	1,550,000	"	-	1,550,000	"
2022.03.30~ 2032.03.30	1.300%	900,000	"	-	900,000	"
2022.04.14~ 2037.04.14	1.930%	8,000,000	到期一次還本，浮動利率，每季付息一次。	-	8,000,000	"
2019.07.26~ 2022.07.26	3.150%	THB 500,000	到期一次還本，固定利率，每半年付息一次。	423,450	-	"
2019.08.16~ 2022.08.16	3.150%	THB 200,000	"	169,380	-	"
2020.08.28~ 2022.08.28	3.250%	THB 721,500	"	611,038	-	"
2020.08.28~ 2023.11.28	3.750%	THB 602,500	"	-	510,257	"
2020.12.18~ 2022.12.18	3.250%	THB 416,000	"	352,311	-	"
2021.04.07~ 2023.04.21	2.700%	THB 317,000	"	268,467	-	"
2021.06.18~ 2024.06.18	2.900%	THB 2,200,000	"	-	1,863,180	"
2021.08.27~ 2024.08.27	2.880%	THB 500,000	"	-	423,450	"
2021.08.30~ 2023.08.30	2.520%	THB 500,000	"	-	423,450	"

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

期 間	利 率	發 行 總 額	還本付息方式	2022.6.30		擔保情形
				營業週 期以內	營業週 期以上	
2021.10.07~ 2023.10.17	2.500%	THB 500,000	到期一次還本，固定利率，每半年付息一次。	-	423,450	無
2021.10.07~ 2024.10.07	2.850%	THB 1,500,000	"	-	1,270,350	"
2021.11.23~ 2023.11.23	2.500%	THB 650,000	"	-	550,485	"
2019.08.08~ 2022.08.08	3.150%	THB 800,000	到期一次還本，固定利率，每季付息一次。	677,520	-	"
2020.02.17~ 2023.02.17	0%	THB 600,000	到期按面額清償。	508,140	-	"
2020.03.26~ 2023.03.26	0%	THB 500,000	"	423,450	-	"
2021.03.17~ 2022.09.14	0%	THB 300,000	"	254,070	-	"
2021.03.18~ 2023.03.18	0%	THB 200,000	"	169,380	-	"
2021.03.19~ 2022.07.01	0%	THB 56,000	"	47,427	-	"
2022.05.03~ 2024.05.03	0%	THB 500,000	"	-	423,450	"
2020.10.22~ 2023.10.22	3.750%	USD 300,000	到期一次還本，固定利率，每半年付息一次。	8,945,295	-	"
			應付公司債總額	22,049,928	39,738,072	
			應付公司債折價	(22,562)	(43,300)	
				<u>\$ 22,027,366</u>	<u>39,694,772</u>	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

期 間	利 率	發行總額	還本付息方式	2021.12.31		擔保情形
				營業週 期以內	營業週 期以上	
2014.10.30~ 2024.10.30	2.300%	1,100,000	到期一次還本，固定利 率，每年付息一次。	\$ -	1,100,000	無
2016.06.28~ 2023.06.28	1.250%	300,000	〃	300,000	-	〃
2017.05.17~ 2022.05.17	1.350%	1,700,000	〃	1,700,000	-	〃
2017.05.17~ 2024.05.17	1.700%	500,000	〃	-	500,000	〃
2017.11.09~ 2022.11.09	1.100%	1,000,000	〃	1,000,000	-	〃
2018.09.26~ 2023.09.26	0.980%	1,600,000	〃	1,600,000	-	〃
2018.09.26~ 2025.09.26	1.260%	700,000	〃	-	700,000	〃
2019.05.09~ 2024.05.09	0.980%	2,950,000	〃	-	2,950,000	〃
2019.05.09~ 2026.05.09	1.150%	500,000	〃	-	500,000	〃
2019.05.29~ 2024.05.29	0.980%	2,850,000	〃	-	2,850,000	〃
2020.04.22~ 2025.04.22	0.660%	3,500,000	〃	-	3,500,000	〃
2020.10.12~ 2027.10.12	0.730%	550,000	〃	-	550,000	〃
2020.10.12~ 2030.10.12	0.900%	700,000	〃	-	700,000	〃

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

期 間	利 率	發行總額	還本付息方式	2021.12.31		擔保情形
				營業週 期以內	營業週 期以上	
2021.05.06~ 2026.05.06	0.750%	4,600,000	到期一次還本，固定利率，每年付息一次。	-	4,600,000	無
2021.06.25~ 2028.06.25	0.680%	3,100,000	"	-	3,100,000	"
2021.06.25~ 2031.06.25	0.850%	900,000	"	-	900,000	"
2021.06.25~ 2036.06.25	1.000%	200,000	"	-	200,000	"
2021.07.27~ 2026.07.27	0.700%	2,200,000	"	-	2,200,000	"
2021.10.08~ 2028.10.08	0.700%	1,550,000	"	-	1,550,000	"
2021.10.08~ 2031.10.08	0.850%	1,100,000	"	-	1,100,000	"
2019.07.26~ 2022.07.26	3.150%	THB 500,000	到期一次還本，固定利率，每半年付息一次。	417,350	-	"
2019.08.16~ 2022.08.16	3.150%	THB 200,000	"	166,940	-	"
2020.08.28~ 2022.08.28	3.250%	THB 721,500	"	602,236	-	"
2020.08.28~ 2023.11.28	3.750%	THB 602,500	"	-	502,907	"
2020.12.18~ 2022.12.18	3.250%	THB 416,000	"	347,235	-	"
2021.04.07~ 2023.04.21	2.700%	THB 317,000	"	-	264,600	"
2021.06.18~ 2024.06.18	2.900%	THB 2,200,000	"	-	1,836,340	"
2021.08.27~ 2024.08.27	2.880%	THB 500,000	"	-	417,350	"
2021.08.30~ 2023.08.30	2.520%	THB 500,000	"	-	417,350	"



中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

期 間	利 率	發 行 總 額	還本付息方式	2021.12.31		擔保情形
				營業週 期以內	營業週 期以上	
2021.10.07~ 2023.10.17	2.500%	THB 500,000	到期一次還本，固定利率，每半年付息一次。	-	417,350	無
2021.10.07~ 2024.10.07	2.850%	THB 1,500,000	"	-	1,252,050	"
2021.11.23~ 2023.11.23	2.500%	THB 650,000	"	-	542,555	"
2019.02.28~ 2022.01.31	3.200%	THB 100,000	到期一次還本，固定利率，每季付息一次。	83,470	-	"
2019.05.17~ 2022.05.17	3.150%	THB 200,000	"	166,940	-	"
2019.06.19~ 2022.06.30	3.150%	THB 270,000	"	225,369	-	"
2019.08.08~ 2022.08.08	3.150%	THB 800,000	"	667,760	-	"
2020.02.17~ 2023.02.17	0%	THB 600,000	到期按面額清償。	-	500,820	"
2020.03.26~ 2023.03.26	0%	THB 500,000	"	-	417,350	"
2021.03.17~ 2022.09.14	0%	THB 300,000	"	250,410	-	"
2021.03.18~ 2023.03.18	0%	THB 200,000	"	-	166,940	"
2021.03.19~ 2022.07.01	0%	THB 56,000	"	46,743	-	"
2020.10.22~ 2023.10.22	3.750%	USD 300,000	到期一次還本，固定利率，每半年付息一次。	8,301,254	-	"
應付公司債總額				15,875,707	33,735,612	
應付公司債折價				(6,237)	(42,611)	
				<u>\$ 15,869,470</u>	<u>33,693,001</u>	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

期 間	利 率	發行總額	還本付息方式	2021.6.30		擔保情形
				營業週 期以內	營業週 期以上	
2014.10.30~ 2021.10.30	2.050%	900,000	到期一次還本，固定利率，每年付息一次。	\$ 900,000	-	無
2014.10.30~ 2024.10.30	2.300%	1,100,000	〃	-	1,100,000	〃
2016.06.28~ 2023.06.28	1.250%	300,000	〃	300,000	-	〃
2017.05.17~ 2022.05.17	1.350%	1,700,000	〃	1,700,000	-	〃
2017.05.17~ 2024.05.17	1.700%	500,000	〃	-	500,000	〃
2017.11.09~ 2022.11.09	1.100%	1,000,000	〃	1,000,000	-	〃
2018.09.26~ 2023.09.26	0.980%	1,600,000	〃	-	1,600,000	〃
2018.09.26~ 2025.09.26	1.260%	700,000	〃	-	700,000	〃
2019.05.09~ 2024.05.09	0.980%	2,950,000	〃	-	2,950,000	〃
2019.05.09~ 2026.05.09	1.150%	500,000	〃	-	500,000	〃
2019.05.29~ 2024.05.29	0.980%	2,850,000	〃	-	2,850,000	〃
2020.04.22~ 2025.04.22	0.660%	3,500,000	〃	-	3,500,000	〃
2020.10.12~ 2027.10.12	0.730%	550,000	〃	-	550,000	〃
2020.10.12~ 2030.10.12	0.900%	700,000	〃	-	700,000	〃
2021.05.06~ 2026.05.06	0.750%	4,600,000	〃	-	4,600,000	〃
2021.06.25~ 2028.06.25	0.680%	3,100,000	〃	-	3,100,000	〃
2021.06.25~ 2031.06.25	0.850%	900,000	〃	-	900,000	〃
2021.06.25~ 2036.06.25	1.000%	200,000	〃	-	200,000	〃
2019.07.26~ 2022.07.26	3.150%	THB 500,000	到期一次還本，固定利率，每半年付息一次。	-	437,200	〃
2019.08.16~ 2022.08.16	3.150%	THB 200,000	〃	-	174,880	〃

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

期 間	利 率	發 行 總 額	還本付息方式	2021.6.30		擔保情形
				營業週 期以內	營業週 期以上	
2020.08.28~ 2023.11.28	3.750%	THB 602,500	到期一次還本，固定利率，每半年付息一次。	-	526,826	無
2020.08.28~ 2022.08.28	3.250%	THB 721,500	"	-	630,880	"
2020.10.15~ 2021.11.09	2.400%	THB 245,000	"	214,228	-	"
2020.11.13~ 2021.12.03	2.400%	THB 100,000	"	87,440	-	"
2020.12.18~ 2022.12.18	3.250%	THB 416,000	"	-	363,750	"
2021.04.07~ 2023.04.21	2.700%	THB 317,000	"	-	277,185	"
2021.06.18~ 2024.06.18	2.900%	THB 2,200,000	"	-	1,923,680	"
2019.02.28~ 2022.01.31	3.200%	THB 100,000	到期一次還本，固定利率，每季付息一次。	87,440	-	"
2019.05.17~ 2022.05.17	3.150%	THB 200,000	"	174,880	-	"
2019.06.19~ 2022.06.30	3.150%	THB 270,000	"	236,088	-	"
2019.07.12~ 2021.07.23	2.950%	THB 200,000	"	174,880	-	"
2019.08.08~ 2022.08.08	3.150%	THB 800,000	"	-	699,520	"
2020.02.17~ 2023.02.17	0%	THB 600,000	到期按面額清償。	-	524,640	"
2020.03.26~ 2023.03.26	0%	THB 500,000	"	-	437,200	"
2021.03.17~ 2022.09.14	0%	THB 300,000	"	-	262,320	"
2021.03.18~ 2023.03.18	0%	THB 200,000	"	-	174,880	"
2021.03.19~ 2022.07.01	0%	THB 56,000	"	-	48,966	"
2020.10.22~ 2023.10.22	3.750%	USD 300,000	到期一次還本，固定利率，每半年付息一次	8,364,028	-	"
應付公司債總額				13,238,984	30,231,927	
應付公司債折價				(178)	(69,024)	
				<u>\$ 13,238,806</u>	<u>30,162,903</u>	

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### 2. 合併公司發行無擔保可轉換公司債資訊如下：

	<u>2022.6.30</u>	<u>2021.12.31</u>
發行轉換公司債總金額	\$ 6,000,000	6,000,000
應付公司債折價尚未攤銷餘額	<u>(104,381)</u>	<u>(125,433)</u>
期末應付公司債餘額	<u>\$ 5,895,619</u>	<u>5,874,567</u>
嵌入式衍生工具－買回權(列報於透過損益按公允價值衡量之金融資產)	<u>\$ 1,800</u>	<u>2,400</u>
權益組成部分－轉換權(列報於資本公積－認股權)	<u>\$ 149,771</u>	<u>149,771</u>
	<u>2022年4月至6月</u>	<u>2022年1月至6月</u>
嵌入式衍生工具－買回權按公允價值再衡量之損益(列報於其他利益及損失)	<u>\$ -</u>	<u>(600)</u>
利息費用	<u>\$ 10,526</u>	<u>21,052</u>

合併公司於二〇二一年十二月十六日在台灣發行60千張票面利率0%之三年期無擔保轉換公司債，並約定到期按面額以現金一次清償。

轉換價格於發行時訂為每股299元，遇有本公司普通股股份發生符合發行條款規定之調整轉換價格事項時，轉換價格依發行條款規定公式調整之。本債券無重設條款。

本債券發行屆滿三個月後翌日起至發行期間屆滿前四十日止，若合併公司普通股於台灣證券交易所連續三十個營業日收盤價格超過轉換價格之30%(含)以上時，或本債券流通在外餘額低於原發行總額之百分之十時，合併公司得按約定之期間內，以債券面額執行收回請求。

### (十三) 租賃負債

合併公司租賃負債之帳面金額如下：

	<u>2022.6.30</u>	<u>2021.12.31</u>	<u>2021.6.30</u>
流 動	<u>\$ 1,494,541</u>	<u>1,308,272</u>	<u>1,102,848</u>
非 流 動	<u>\$ 3,931,708</u>	<u>3,754,831</u>	<u>3,592,142</u>

到期分析請詳附註六(廿一)金融工具。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

租賃認列於損益之金額如下：

	2022年4月至6月	2021年4月至6月	2022年1月至6月	2021年1月至6月
租賃負債之利息費用	\$ <u>23,408</u>	<u>9,310</u>	<u>33,232</u>	<u>20,639</u>
不計入租賃負債衡量之				
變動租賃給付	\$ <u>83,879</u>	<u>70,206</u>	<u>156,170</u>	<u>116,693</u>
短期租賃之費用	\$ <u>66,243</u>	<u>90,059</u>	<u>158,131</u>	<u>184,299</u>

租賃認列於現金流量表之金額如下：

	2022年1月至6月	2021年1月至6月
租賃之現金流出總額	\$ <u>669,597</u>	<u>640,042</u>

### 1. 土地、房屋及建築之租賃

合併公司承租土地、房屋及建築作為辦公處所及太陽能設備發電地點，租賃期間通常為二至二十八年，部分租賃包含在租賃期間屆滿時得延長與原合約相同期間之選擇權。

部分租賃合約包含租賃延長之選擇權，該等合約係由各地區分別管理，因此所約定之個別條款及條件於合併公司內有所不同。該等選擇權僅合併公司具有可執行之權利，出租人並無此權利。在無法合理確定將行使可選擇之延長租賃期間之情況下，與選擇權所涵蓋期間之相關給付並不計入租賃負債。

### 2. 其他租賃

合併公司承租運輸設備之租賃期間為二至三年間。

## (十四) 員工福利

### 1. 確定福利計畫

因前一年度報導日後未發生重大市場波動及重大縮減、清償或其他重大一次性事項，故合併公司採用二〇二一年及二〇二〇年十二月三十一日精算決定之退休金成本衡量及揭露期中期間之退休金成本。

合併公司列報為費用之明細如下：

	2022年4月至6月	2021年4月至6月	2022年1月至6月	2021年1月至6月
營業費用	\$ <u>15,187</u>	<u>16,453</u>	<u>30,101</u>	<u>33,044</u>

### 2. 確定提撥計畫

合併公司確定提撥退休金辦法下之退休金費用如下，已提撥至勞工保險局及指定專戶：

	2022年4月至6月	2021年4月至6月	2022年1月至6月	2021年1月至6月
營業費用	\$ <u>102,725</u>	<u>73,395</u>	<u>203,940</u>	<u>156,241</u>

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### (十五)所得稅

合併公司之所得稅費用明細如下：

	<u>2022年4月至6月</u>	<u>2021年4月至6月</u>	<u>2022年1月至6月</u>	<u>2021年1月至6月</u>
繼續營業單位之所得稅				
費用	\$ <u>2,744,370</u>	<u>2,981,851</u>	<u>5,543,608</u>	<u>5,774,058</u>

合併公司認列於其他綜合損益之下的所得稅費用(利益)明細如下：

	<u>2022年4月至6月</u>	<u>2021年4月至6月</u>	<u>2022年1月至6月</u>	<u>2021年1月至6月</u>
後續可能重分類至損益之項目：				
國外營運機構財務報				
表換算之兌換差額	\$ <u>4,636</u>	<u>(10,281)</u>	<u>49,337</u>	<u>(23,520)</u>

### (十六)資本及其他權益

除下列所述外，合併公司於二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日資本及其他權益無重大變動，相關資訊請參閱二〇二一年度合併財務報告附註六(十六)。

#### 1.股本

(1)本公司二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日之額定普通股股本皆為2,500,000千股，每股面額10元，前述額定股本總額包含普通股及特別股，已發行普通股股本分別為15,229,141千元及13,813,280千元，已發行甲種特別股皆為1,500,000千元。所有已發行股份之股款均已收取，甲種特別股係分類於權益項下。

本公司為募集未來發展之所需資金(包含但不限於營運資金、長期投資、償還借款等用途)，於二〇一七年八月十日經董事會決議辦理現金增資發行普通股參與發行海外存託憑證，該案業經行政院金融監督管理委員會二〇一七年九月二十七日金管證發字第1060036643號函申報生效。本公司已於二〇一七年十月十二日完成發行海外存託憑證訂價，每單位海外存託憑證發行價格為12.28美元，本次現金增資以發行股數125,000,000股參與發行海外存託憑證，增資基準日為二〇一七年十月十七日，共計25,000,000單位海外存託憑證，每單位海外存託憑證表彰本公司普通股5股。本公司海外存託憑證於盧森堡證券交易所掛牌上市。

本公司為轉投資中國及其他子公司，並償還銀行借款所需資金，於二〇一二年六月十八日經董事會決議辦理現金增資發行普通股參與發行海外存託憑證，該案業經行政院金融監督管理委員會二〇一二年八月三日金管證發字第1010033321號函申報生效。本公司已於二〇一二年十月九日完成發行海外存託憑證訂價，每單位海外存託憑證發行價格為8.59美元，本次現金增資以發行股數120,000,000股參與發行海外存託憑證，增資基準日為二〇一二年十月十五日，共計24,000,000單位海外存託憑證，每單位海外存託憑證表彰本公司普通股5股。本公司海外存託憑證於盧森堡證券交易所掛牌上市。



## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

截至二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日止，本公司所發行之海外存託憑證流通餘額分別為11單位、172,856單位及247,025單位。海外存託憑證之主要約定事項如下：

### A.表決權之行使

海外存託憑證持有人得依據存託契約及中華民國法令之相關規定行使其海外存託憑證所表彰本公司普通股之表決權。

### B.股利分配、股票認購權及其他權利

與本公司現有普通股股東享有股利分配及其他配股之相同權。

## (2)特別股之發行

本公司於二〇二〇年五月二十七日經股東會通過修訂公司章程納入特別股規範及其權利與義務，而本次募集與發行甲種特別股之相關內容，業經本公司二〇二〇年七月二十九日董事會決議通過。本公司以現金發行甲種特別股總金額15,000,000千元，每股面額10元，計150,000千股，每股發行價格100元，此項增資案業經金融監督管理委員會核准，並以二〇二〇年九月七日為增資基準日，所有發行股份之股款均已收取，且相關法定登記程序已辦理完竣，並分類於權益項下。

本公司發行特別股之權利義務如下：

A.到期日：本公司甲種特別股無到期日。

B.股息：甲種特別股年率為3.8%(五年期IRS利率0.5625%+3.2375%)，按每股發行價格計算，五年期IRS利率將於發行日起滿五年之次一營業日及其後每五年重設。利率重設定價基準日為利率重設日之前二個台北金融業營業日，利率指標五年期IRS為利率重設定價基準日台北金融營業日上午十一時依英商路透社(Reuters)「TAIFXIRS」與「COSMOS3」五年期利率交換報價上午十一時定價之算術平均數。若於利率重設定價基準日無法取得前述報價，則由本公司依誠信原則與合理之市場行情決定。

C.股息發放：甲種特別股股息每年以現金一次發放，於每年股東常會承認經簽證財務報告後，由董事會訂定基準日支付前一年度得發放之特別股股息。發行年度及收回年度股息之發放，按當年度實際在外流通日數計算。

D.本公司於總決算後如有盈餘，應先：(i)支付相關會計年度之稅捐；(ii)彌補歷年虧損；(iii)依主管機關或按照公開發行公司規則要求提撥之特別盈餘公積，如尚有盈餘，就其餘額優先分派甲種特別股股息。

E.本公司對甲種特別股之股息分派具自主裁量權，倘因無盈餘或盈餘不足分派特別股股息，或有其他必要考量，而暫停分派特別股股息者，不構成任何與發行該特別股相關之契約或辦法之違約事件。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

- F. 甲種特別股為非累積型，就未分派或分派不足額之特別股股息，不累積於以後有盈餘年度遞延償付。
- G. 超額股利分配：甲種特別股股東除依本項第(2)~(3)款所述之股息外，不得參與以盈餘或資本公積分派之現金或股票股息。
- H. 剩餘財產分配：於本公司自願或非自願性之清算或解散時，甲種特別股股東有權優先獲配得分配予股東之剩餘財產。所有特別股股東之受償順序應相同，但以不超過該特別股發行價格為限。
- I. 表決權及選舉權：甲種特別股股東於本公司股東會無表決權及選舉權，但於甲種特別股股東會有表決權。
- J. 轉換普通股：甲種特別股不得轉換成普通股。
- K. 特別股收回：甲種特別股股東不得要求本公司收回其所持有之特別股，但本公司得於發行屆滿五年之次營業日起，按原實際發行價格及經董事會核准之條件，隨時收回全部或一部之已發行在外流通特別股。未收回之甲種特別股，仍延續前述各款發行條件之權利義務。

### 2. 資本公積

本公司資本公積餘額內容如下：

	<u>2022.6.30</u>	<u>2021.12.31</u>	<u>2021.6.30</u>
發行股票溢價	\$ 30,852,945	30,852,945	30,852,945
採用權益法認列之關聯企業及合資 之變動數	18,560	40,901	40,668
對子公司所有權權益變動	3,641	3,554	2,083
發行可轉換公司債	149,771	149,771	-
其他	<u>2,739</u>	<u>3,046</u>	<u>1,319</u>
	<u>\$ 31,027,656</u>	<u>31,050,217</u>	<u>30,897,015</u>

### 3. 保留盈餘

依本公司章程規定，公司年度總決算如有盈餘，應先支付相關會計年度之稅捐及彌補歷年虧損，再依主管機關或按照公開發行公司規則要求提撥特別盈餘公積，及分派特別股股息。在不違反開曼群島公司法之情形下，於合併歷年累積未分配盈餘而由董事會依公司章程第一百二十一條於每會計年度為發展目的而提撥保留盈餘適宜之特定數額作為公積後，董事會應提出不少於當年度盈餘之25%為股東股息，且其中至少30%應以現金發放之盈餘分派議案，送請股東會同意後分派。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### (1)特別盈餘公積

依據金管會規定，本公司於分派可分配盈餘時，就當年度發生之帳列其他股東權益減項淨額，自當期損益與前期未分配盈餘提列特別盈餘公積；屬前期累積之其他股東權益減項之金額，則自前期未分配盈餘補提列特別盈餘公積不得分派。嗣後其他股東權益減項數額有迴轉時，得就迴轉部份分派盈餘。

### (2)盈餘分配

本公司分別於二〇二二年五月二十日及二〇二一年七月十六日經股東常會決議二〇二一年度及二〇二〇年度盈餘分配案，有關分派予業主之股利如下：

	2021年度		2020年度	
	配股率(元)	金額	配股率(元)	金額
分派予普通股業主之股利：				
現金	\$ 6.00	8,702,367	5.00	6,906,640
股票	0.50	725,197	0.50	690,664
合計		<u>\$ 9,427,564</u>		<u>7,597,304</u>
分派予特別股業主之股利：				
甲種特別股		<u>\$ 570,000</u>		<u>181,151</u>

本公司歷年度之盈餘分配相關資訊請至公開資訊觀測站等管道查詢之。

### 4.非控制權益

	2022年1月至6月	2021年1月至6月
期初餘額	\$ 6,890,196	4,483,130
歸屬於非控制權益之份額		
本期淨利	650,170	488,130
本期其他綜合損益	192,743	(356,753)
子公司現金增資	136,269	1,343,416
子公司分配股利予非控制權益	(363,727)	(264,700)
合併公司自非控制權益購入股權	293,280	(29,406)
期末餘額	<u>\$ 7,798,931</u>	<u>5,663,817</u>

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### (十七)每股盈餘

合併公司計算基本每股盈餘之計算如下：

	<u>2022年4月至6月</u>	<u>2021年4月至6月</u>	<u>2022年1月至6月</u>	<u>2021年1月至6月</u>
歸屬於本公司之本期淨				
利	\$ 6,913,874	5,529,618	14,083,870	10,500,005
特別股之股利	<u>(570,000)</u>	<u>(181,151)</u>	<u>(570,000)</u>	<u>(181,151)</u>
歸屬於本公司普通股權				
益持有人之淨利	<u>\$ 6,343,874</u>	<u>5,348,467</u>	<u>13,513,870</u>	<u>10,318,854</u>
普通股加權平均流通在				
外股數	<u>1,522,914</u>	<u>1,522,914</u>	<u>1,522,914</u>	<u>1,522,914</u>
稀釋每股盈餘之加權平				
均流通在外股數	<u>1,522,938</u>	<u>1,522,929</u>	<u>1,522,938</u>	<u>1,522,929</u>

註：潛在普通股未具稀釋效果。

### (十八)員工及董事酬勞

依本公司章程規定，年度如有獲利，董事會應就每會計年度之獲利依下列方式支付員工及董事酬勞，但公司尚有累積虧損時，應預先保留彌補數額：

- (1)介於0.01%至1%間之稅前獲利為員工酬勞；
- (2)不超過0.1%之稅前獲利為董事酬勞。

本公司二〇二二年及二〇二一年四月一日至六月三十日及二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日員工酬勞提列金額分別為1,038千元、902千元、1,832千元及1,721千元，董事酬勞提列金額分別為6,919千元、6,015千元、12,212千元及11,475千元，係以本公司各該段期間之稅前淨利扣除員工及董事酬勞前之金額乘上本公司章程所訂之員工酬勞及董事酬勞分派成數為估計基礎，並列報為該段期間之營業成本或營業費用。若次年度實際分派金額與估列數有差異時，則依會計估計變動處理，並將該差異認列為次年度損益。

本公司二〇二一年度及二〇二〇年度員工酬勞提列金額分別為3,531千元及2,532千元，董事酬勞提列金額分別為20,045千元及16,846千元，與實際分派情形並無差異，相關資訊可至公開資訊觀測站查詢。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### (十九)其他收益及(費損)淨額

合併公司二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日其他收益及(費損)淨額明細如下：

	2022年4月至6月	2021年4月至6月	2022年1月至6月	2021年1月至6月
處分承受擔保品之淨損				
失	\$ (39,754)	(38,764)	(77,485)	(86,598)
承受擔保品減損(回升利				
益)損失	6,671	2,863	(7,054)	9,978
呆帳收回利益	283,241	213,228	560,837	391,113
	<u>\$ 250,158</u>	<u>177,327</u>	<u>476,298</u>	<u>314,493</u>

### (二十)其他利益及損失

合併公司其他利益及損失明細如下：

	2022年4月至6月	2021年4月至6月	2022年1月至6月	2021年1月至6月
利息費用	\$ (32,388)	(9,310)	(45,047)	(20,639)
外幣兌換淨(損)益	74,439	58,832	130,391	21,141
處分不動產、廠房及設				
備之淨(損)益	371	744	1,155	1,004
透過損益按公允價值衡				
量之金融資產淨(損)				
益	21,574	(5,116)	42,510	31,574
租賃修改利益(損失)	1,621	(3)	1,962	653
其    他	258,921	215,982	1,090,281	649,170
	<u>\$ 324,538</u>	<u>261,129</u>	<u>1,221,252</u>	<u>682,903</u>

### (廿一)金融工具

#### 1.信用風險

##### (1)信用風險最大暴險之金額

合併公司之最大信用風險暴險金額主要來自於金融資產之帳面金額及提供財務保證造成之財務損失。二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日之最大信用暴險金額分別為714,769,619千元、646,770,176千元及587,995,701千元。

合併公司於二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日購入不良債權之應收款項減除備抵評價淨額分別為52,016千元、59,898千元及67,864千元。

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

報導日地區別原始應收款項備抵評價明細表如下：

	臺灣地區	大陸地區	東協地區	其他地區	總計
2022年6月30日					
應收款項總額：					
正常案件					
12個月預期損失	\$ 304,329,693	201,267,981	65,498,653	-	571,096,327
存續期間預期損失	-	757,292	15,246,454	5,404,225	21,407,971
逾期及列管案件					
存續期間預期損失	1,871,741	263,987	5,458,632	41,892	7,636,252
延滯案件					
存續期間預期損失	6,102,734	4,547,161	2,673,743	343,249	13,666,887
總帳面金額	<u>\$ 312,304,168</u>	<u>206,836,421</u>	<u>88,877,482</u>	<u>5,789,366</u>	<u>613,807,437</u>
備抵損失	5,525,414	4,466,076	2,892,578	109,363	12,993,431
帳面金額	<u>\$ 306,778,754</u>	<u>202,370,345</u>	<u>85,984,904</u>	<u>5,680,003</u>	<u>600,814,006</u>

台灣地區

	2022年1月至6月			
	12個月 預期 信用損失	存續期間 信用損失 —未信用 減損	存續期間 信用損失 —已信用 減損	合計
期初餘額	\$ 2,812,544	64,712	2,277,258	5,154,514
認列之減損損失	248,320	35,084	1,461,268	1,744,672
沖銷呆帳	(12,810)	-	(1,399,294)	(1,412,104)
其他	24,684	599	13,049	38,332
期末餘額	<u>\$ 3,072,738</u>	<u>100,395</u>	<u>2,352,281</u>	<u>5,525,414</u>



中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

大陸地區

	2022年1月至6月			
	12個月 預期 信用損失	存續期間 信用損失 —未信用 減損	存續期間 信用損失 —已信用 減損	合 計
期初餘額	\$ 3,271,333	21,259	1,585,806	4,878,398
認列之減損損失(利益)	(487,102)	(8,584)	1,498,684	1,002,998
轉為存續期間預期損失 —未信用減損	(8,266)	8,266	-	-
轉為存續期間預期損失 —已信用減損	(83,439)	-	83,439	-
沖銷呆帳	-	-	(1,520,639)	(1,520,639)
其 他	70,012	464	34,843	105,319
期末餘額	<u>\$ 2,762,538</u>	<u>21,405</u>	<u>1,682,133</u>	<u>4,466,076</u>

東協地區

	2022年1月至6月			
	12個月 預期 信用損失	存續期間 信用損失 —未信用 減損	存續期間 信用損失 —已信用 減損	合 計
期初餘額	\$ 791,649	463,266	1,231,377	2,486,292
認列之減損損失	499,111	25,202	414,427	938,740
轉為存續期間預期損失 —未信用減損	(219,466)	219,466	-	-
轉為存續期間預期損失 —已信用減損	(127,867)	(85,561)	213,428	-
沖銷呆帳	(408)	(861)	(595,296)	(596,565)
其 他	20,093	11,647	32,371	64,111
期末餘額	<u>\$ 963,112</u>	<u>633,159</u>	<u>1,296,307</u>	<u>2,892,578</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

其他地區

	2022年1月至6月			
	12個月 預期 信用損失	存續期間 信用損失 —未信用 減損	存續期間 信用損失 —已信用 減損	合 計
期初餘額	\$ -	101,064	256	101,320
認列之減損損失	-	1,242	-	1,242
轉為存續期間預期損失 —已信用減損	-	(4,327)	4,327	-
其 他	-	6,711	90	6,801
期末餘額	<u>\$ -</u>	<u>104,690</u>	<u>4,673</u>	<u>109,363</u>

	臺灣地區	大陸地區	東協地區	其他地區	總 計
2021年12月31日					
應收款項總額：					
正常案件					
12個月預期損失	\$ 271,080,988	193,690,267	57,043,611	-	521,814,866
存續期間預期損失	-	738,460	13,594,175	4,215,315	18,547,950
逾期及列管案件					
存續期間預期損失	1,020,917	75,146	3,556,145	238,921	4,891,129
延滯案件					
存續期間預期損失	<u>5,505,115</u>	<u>3,715,248</u>	<u>2,695,189</u>	<u>101,829</u>	<u>12,017,381</u>
總帳面金額	<u>\$ 277,607,020</u>	<u>198,219,121</u>	<u>76,889,120</u>	<u>4,556,065</u>	<u>557,271,326</u>
備抵損失	<u>5,154,514</u>	<u>4,878,398</u>	<u>2,486,292</u>	<u>101,320</u>	<u>12,620,524</u>
帳面金額	<u>\$ 272,452,506</u>	<u>193,340,723</u>	<u>74,402,828</u>	<u>4,454,745</u>	<u>544,650,802</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

台灣地區

	2021年度			
	12個月 預期 信用損失	存續期間 信用損失 —未信用 減損	存續期間 信用損失 —已信用 減損	合 計
期初餘額	\$ 2,326,842	57,737	2,274,792	4,659,371
認列之減損損失	507,837	7,228	2,706,497	3,221,562
轉為存續期間預期損失 —已信用減損	(5,033)	-	5,033	-
沖銷呆帳	(9,623)	-	(2,701,692)	(2,711,315)
其 他	(7,479)	(253)	(7,372)	(15,104)
期末餘額	<u>\$ 2,812,544</u>	<u>64,712</u>	<u>2,277,258</u>	<u>5,154,514</u>

大陸地區

	2021年度			
	12個月 預期 信用損失	存續期間 信用損失 —未信用 減損	存續期間 信用損失 —已信用 減損	合 計
期初餘額	\$ 3,127,305	13,215	1,629,608	4,770,128
認列之減損損失(利益)	838,318	(17,487)	1,047,990	1,868,821
轉為存續期間預期損失 —未信用減損	(24,761)	24,761	-	-
轉為存續期間預期損失 —已信用減損	(486,248)	-	486,248	-
沖銷呆帳	-	-	(1,724,714)	(1,724,714)
其 他	(183,281)	770	146,674	(35,837)
期末餘額	<u>\$ 3,271,333</u>	<u>21,259</u>	<u>1,585,806</u>	<u>4,878,398</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

東協地區

	2021年度			合 計
	12個月 預 期 信用損失	存續期間 信用損失 —未信用 減 損	存續期間 信用損失 —已信用 減 損	
期初餘額	\$ 363,194	713,674	1,463,045	2,539,913
認列之減損損失(利益)	719,698	(282,722)	835,645	1,272,621
轉為存續期間預期損失 —未信用減損	(100,515)	100,515	-	-
轉為存續期間預期損失 —已信用減損	(132,616)	(27,075)	159,691	-
沖銷呆帳	(304)	(859)	(1,094,356)	(1,095,519)
其 他	(57,808)	(40,267)	(132,648)	(230,723)
期末餘額	<u>\$ 791,649</u>	<u>463,266</u>	<u>1,231,377</u>	<u>2,486,292</u>

其他地區

	2021年度			合 計
	12個月 預 期 信用損失	存續期間 信用損失 —未信用 減 損	存續期間 信用損失 —已信用 減 損	
期初餘額	\$ -	130,196	-	130,196
認列之減損迴轉利益	-	(26,750)	-	(26,750)
轉為存續期間預期損失 —已信用減損	-	(259)	259	-
其 他	-	(2,123)	(3)	(2,126)
期末餘額	<u>\$ -</u>	<u>101,064</u>	<u>256</u>	<u>101,320</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

	臺灣地區	大陸地區	東協地區	其他地區	總計
2021年6月30日					
應收款項總額：					
正常案件					
12個月預期損失	\$ 243,932,266	176,976,764	53,254,535	-	474,163,565
存續期間預期損失	-	643,091	12,896,195	4,412,261	17,951,547
逾期及列管案件					
存續期間預期損失	1,353,322	12,015	3,485,091	118,137	4,968,565
延滯案件					
存續期間預期損失	5,864,872	3,276,232	2,413,351	75,222	11,629,677
總帳面金額	<u>\$ 251,150,460</u>	<u>180,908,102</u>	<u>72,049,172</u>	<u>4,605,620</u>	<u>508,713,354</u>
備抵損失	4,953,443	4,844,673	2,432,565	106,703	12,337,384
帳面金額	<u>\$ 246,197,017</u>	<u>176,063,429</u>	<u>69,616,607</u>	<u>4,498,917</u>	<u>496,375,970</u>

台灣地區

	2021年1月至6月			
	12個月 預期 信用損失	存續期間 信用損失 —未信用 減損	存續期間 信用損失 —已信用 減損	合計
期初餘額	\$ 2,326,842	57,737	2,274,792	4,659,371
認列之減損損失	245,399	12,617	1,287,569	1,545,585
轉為存續期間預期損失 —已信用減損	(9,813)	-	9,813	-
沖銷呆帳	-	-	(1,240,060)	(1,240,060)
其他	(5,125)	(201)	(6,127)	(11,453)
期末餘額	<u>\$ 2,557,303</u>	<u>70,153</u>	<u>2,325,987</u>	<u>4,953,443</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

大陸地區

	2021年1月至6月			
	12個月 預期 信用損失	存續期間 信用損失 —未信用 減損	存續期間 信用損失 —已信用 減損	合 計
期初餘額	\$ 3,127,305	13,215	1,629,608	4,770,128
認列之減損損失(利益)	1,152,321	(4,724)	(194,486)	953,111
轉為存續期間預期損失 —未信用減損	(9,995)	9,995	-	-
轉為存續期間預期損失 —已信用減損	(892,127)	-	892,127	-
沖銷呆帳	-	-	(802,965)	(802,965)
其 他	(51,074)	(258)	(24,269)	(75,601)
期末餘額	<u>\$ 3,326,430</u>	<u>18,228</u>	<u>1,500,015</u>	<u>4,844,673</u>

東協地區

	2021年1月至6月			
	12個月 預期 信用損失	存續期間 信用損失 —未信用 減損	存續期間 信用損失 —已信用 減損	合 計
期初餘額	\$ 363,194	713,674	1,463,045	2,539,913
認列之減損損失(利益)	660,223	(383,551)	322,410	599,082
轉為存續期間預期損失 —未信用減損	(137,475)	137,475	-	-
轉為存續期間預期損失 —已信用減損	(78,635)	(55,690)	134,325	-
沖銷呆帳	(367)	(762)	(561,195)	(562,324)
其 他	(39,419)	(23,041)	(81,646)	(144,106)
期末餘額	<u>\$ 767,521</u>	<u>388,105</u>	<u>1,276,939</u>	<u>2,432,565</u>



中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

其他地區

	2021年1月至6月			
	12個月 預期 信用損失	存續期間 信用損失 —未信用 減損	存續期間 信用損失 —已信用 減損	合 計
期初餘額	\$ -	130,196	-	130,196
認列之減損迴轉利益	-	(22,313)	-	(22,313)
轉為存續期間預期損失 —已信用減損	-	(190)	190	-
其 他	-	(1,178)	(2)	(1,180)
期末餘額	<u>\$ -</u>	<u>106,515</u>	<u>188</u>	<u>106,703</u>

(2)正常案件

正常案件係借款人信用良好且無逾期還款者。

(3)逾期及列管案件

逾期及列管案件包含已進入重新協商的貸款。進入重新協商的貸款係指因借款人信用惡化者，而重新協商合約內容或還款條件。協商內容包含延展付款期間、核准外部債務管理計畫、延遲收回抵押品、修改貸款內容及暫停收款。

當貸款利息或本金於到期後未支付，因其擔保品或標的物價值超過借款人所積欠的款項或逾期還款僅為暫時之現象，故認為該類案件尚未發生減損。

應收款項已逾期尚未延滯之案件帳齡彙總如下：

	2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30
逾期30天以內	\$ 1,350,624	912,574	700,022
31~90天	5,779,548	3,633,918	3,478,193
91~180天	8,108	19,399	102,627
180天以上	497,972	325,238	687,723
	<u>\$ 7,636,252</u>	<u>4,891,129</u>	<u>4,968,565</u>

(4)延滯案件

經評估無法回收部份本金及利息時，認為該放款及應收款已發生減損。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### 2.流動性風險

下表為金融負債之合約到期日，包含估計利息但不包含淨額協議之影響。

	帳面價值	合約現金 流量	短於一個月	3個月 以內	3個月-1年	1-5年	長於5年	遇通知 即償還
<b>2022年6月30日</b>								
<b>非衍生金融負債</b>								
擔保銀行借款	\$ 90,942,325	94,974,602	10,507,052	8,155,441	33,119,745	41,679,994	114,971	1,397,399
無擔保銀行及其他借款	299,621,035	310,186,086	29,458,961	27,696,510	66,626,757	177,999,736	6,396,750	2,007,372
證券化受益證券借款	13,164,681	14,434,531	831,770	1,379,660	2,297,900	5,165,998	4,759,203	-
應付短期票券	94,820,239	95,323,900	16,200,000	18,553,900	60,570,000	-	-	-
應付公司債	67,617,757	72,431,602	557,827	1,916,103	4,042,368	45,609,471	20,305,833	-
應付款項	22,452,022	22,500,909	18,366,392	303,788	1,573,688	189,106	24,913	2,043,022
存入保證金	67,020,470	67,087,145	561,303	1,226,057	10,618,743	52,197,231	79,530	2,404,281
租賃負債	5,426,249	5,991,334	56,889	114,027	503,363	1,445,454	3,871,601	-
<b>衍生金融負債</b>								
避險之金融負債	<u>1,697,380</u>	<u>1,697,380</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,697,380</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u><b>\$ 662,762,158</b></u>	<u><b>684,627,489</b></u>	<u><b>76,540,194</b></u>	<u><b>59,345,486</b></u>	<u><b>181,049,944</b></u>	<u><b>324,286,990</b></u>	<u><b>35,552,801</b></u>	<u><b>7,852,074</b></u>
<b>2021年12月31日</b>								
<b>非衍生金融負債</b>								
擔保銀行借款	\$ 64,357,890	66,648,154	4,055,289	7,706,905	28,953,299	25,796,682	135,979	-
無擔保銀行及其他借款	279,729,842	286,969,594	27,874,513	22,530,046	66,922,815	163,811,407	4,595,296	1,235,517
證券化受益證券借款	9,139,941	9,235,250	724,413	1,336,992	2,946,330	4,227,515	-	-
應付短期票券	90,275,406	90,490,000	16,030,000	17,750,000	56,710,000	-	-	-
應付公司債	55,437,038	58,525,266	102,057	115,259	6,496,971	43,535,904	8,275,075	-
應付款項	19,100,324	19,230,747	11,768,297	1,712,238	2,002,119	1,251,730	23,312	2,473,051
存入保證金	60,708,819	60,780,736	396,074	1,031,751	9,784,197	47,704,720	70,427	1,793,567
租賃負債	5,063,103	5,769,764	62,388	115,243	483,580	1,283,700	3,803,934	20,919
<b>衍生金融負債</b>								
避險之金融負債	<u>552,239</u>	<u>552,239</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>543,826</u>	<u>8,413</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u><b>\$ 584,364,602</b></u>	<u><b>598,201,750</b></u>	<u><b>61,013,031</b></u>	<u><b>52,298,434</b></u>	<u><b>174,843,137</b></u>	<u><b>287,620,071</b></u>	<u><b>16,904,023</b></u>	<u><b>5,523,054</b></u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

2021年6月30日	帳面價值	合約現金 流量	短於一個月	3個月 以內	3個月-1年	1-5年	長於5年	過通知 即償還
<b>非衍生金融負債</b>								
擔保銀行借款	\$ 73,184,286	78,670,086	3,772,341	8,888,245	33,105,030	32,745,916	158,554	-
無擔保銀行及其他借款	224,637,006	224,935,202	16,103,613	27,510,794	46,372,559	129,976,460	4,342,150	629,626
證券化受益證券借款	15,238,943	15,497,276	2,164,316	1,495,505	6,070,370	1,870,109	3,896,976	-
應付短期票券	91,202,690	91,410,000	10,950,000	16,620,000	63,840,000	-	-	-
應付公司債	43,401,709	46,224,369	226,695	158,220	4,172,026	36,093,138	5,574,290	-
應付款項	21,523,125	21,523,125	8,157,382	8,150,412	1,722,132	1,123,406	23,312	2,346,481
存入保證金	57,486,858	57,515,715	420,566	1,011,889	9,506,215	44,927,830	61,544	1,587,671
租賃負債	4,694,990	5,387,866	68,322	116,154	513,331	1,181,369	3,508,690	-
<b>衍生金融負債</b>								
避險之金融負債	1,440,986	1,440,986	-	-	1,440,986	-	-	-
	<u>\$ 532,810,593</u>	<u>542,604,625</u>	<u>41,863,235</u>	<u>63,951,219</u>	<u>166,742,649</u>	<u>247,918,228</u>	<u>17,565,516</u>	<u>4,563,778</u>

合併公司並不預期到期日分析之現金流量發生時點會顯著提早，或實際金額會有顯著不同。

### 3. 匯率風險

#### (1) 匯率風險之暴險

合併公司暴露於重大外幣匯率風險之金融資產及負債如下：

		2022.6.30		
		外幣(千元)	匯率	台幣
<u>金融資產</u>				
<u>貨幣性項目</u>				
美金	\$	75,446.39	美金：台幣 29.7200	2,242,267
		52,507.34	美金：英鎊 0.8240	1,560,518
		6,584.90	美金：越南幣 23,681	195,703
日幣		671,690.01	日幣：美金 0.0073	146,563
歐元		133,197.82	歐元：美金 1.0448	4,135,792
人民幣		10,303.68	人民幣：美金 0.1494	45,738
港幣		156,438.57	港幣：美金 0.1275	592,589
東幣		88,932,634.70	東幣：美金 0.0002	644,406
新幣		17,163.68	新幣：美金 0.7190	366,788

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

		2022.6.30		
		外 幣(千元)	匯 率	台 幣
<u>金融負債</u>				
<u>貨幣性項目</u>				
美 金	3,396.34	美金：越南幣	23,681	100,939
日 幣	300,000.00	日幣：美金	0.0073	65,443
歐 元	75,000.00	歐元：美金	1.0448	2,328,748
港 幣	140,000.00	港幣：美金	0.1275	530,336
東 幣	54,600,000.00	東幣：美金	0.0002	395,632
新 幣	19,000.00	新幣：美金	0.7190	406,028
人民幣	8,000.00	人民幣：美金	0.1494	35,512
		2021.12.31		
		外 幣(千元)	匯 率	台 幣
<u>金融資產</u>				
<u>貨幣性項目</u>				
美 金	\$ 94,302.27	美金：台幣	27.6800	2,610,287
	66,929.87	美金：英鎊	0.7421	1,852,619
	3,642.08	美金：越南幣	23,163	100,813
日 幣	732,879.52	日幣：美金	0.0087	176,258
歐 元	133,980.66	歐元：美金	1.1315	4,196,274
人民幣	59,456.40	人民幣：美金	0.1569	258,279
港 幣	172,815.25	港幣：美金	0.1282	613,321
東 幣	54,212,260.61	東幣：美金	0.0002	368,335
新 幣	16,783.78	新幣：美金	0.7392	343,396
<u>金融負債</u>				
<u>貨幣性項目</u>				
美 金	2,259.30	美金：越南幣	23,163	62,538
	66,929.87	美金：英鎊	0.7421	1,852,619
日 幣	150,000.00	日幣：美金	0.0087	36,081
歐 元	83,000.00	歐元：美金	1.1315	2,599,553
港 幣	160,000.00	港幣：美金	0.1282	567,861
東 幣	25,350,000.00	東幣：美金	0.0002	172,236
新 幣	18,000.00	新幣：美金	0.7392	368,279
人民幣	7,000.00	人民幣：美金	0.1569	30,409

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

2021.6.30				
	外 幣(千元)	匯 率		台 幣
<u>金融資產</u>				
<u>貨幣性項目</u>				
美 金	\$ 9,465.21	美金：台幣	27.8600	263,701
	67,548.73	美金：英鎊	0.7229	1,881,908
	3,533.53	美金：越南幣	23,314	98,444
日 幣	763,062.52	日幣：美金	0.0090	192,368
歐 元	125,133.79	歐元：美金	1.1899	4,148,185
人民幣	15,937.44	人民幣：美金	0.1547	68,674
港 幣	29,613.87	港幣：美金	0.1288	106,225
東 幣	58,022,077.27	東幣：美金	0.0002	396,686
新 幣	17,670.63	新幣：美金	0.7441	366,312
<u>金融負債</u>				
<u>貨幣性項目</u>				
美 金	3,227.67	美金：越南幣	23,314	89,923
	67,548.73	美金：英鎊	0.7229	1,881,908
日 幣	210,000.00	日幣：美金	0.0090	52,948
歐 元	100,000.00	歐元：美金	1.1899	3,315,006
港 幣	25,000.00	港幣：美金	0.1288	89,674
東 幣	22,530,000.00	東幣：美金	0.0002	154,033
新 幣	18,000.00	新幣：美金	0.7441	373,141
人民幣	14,000.00	人民幣：美金	0.1547	60,327

(2) 敏感性分析

合併公司貨幣性項目之匯率風險主要來自於以外幣計價之現金及約當現金、應收帳款及借款等，於換算時產生外幣兌換損益。於二〇二二年及二〇二一年六月三十日當編製主體之記帳貨幣相對於外幣貶值或升值5%，而其他所有因素維持不變之情況下，二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日稅後淨利將分別減少或增加304,199千元及127,558千元。兩期分析係採用相同基礎。

(3) 貨幣性項目之兌換損益

由於合併公司功能性貨幣種類繁多，故採彙整方式揭露貨幣性項目之兌換損益資訊，二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日外幣兌換損益(含已實現及未實現)分別為利益130,391千元及21,141千元。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### 4. 利率分析

合併公司之金融資產及金融負債利率暴險明細如下：

2022年6月30日餘額				固定利率			
	有效利率	合 計	浮動利率	一年以內	一～五年	長於五年	無 息
<b>金融資產</b>							
現金及約當現金	0.63 %	\$ 55,956,840	32,111,881	22,786,500	-	-	1,058,459
債務商品投資	5.03 %	29,922,329	-	10,314,727	19,607,602	-	-
非避險之衍生工具	4.47 %	2,263,422	-	429,474	1,833,948	-	-
應收帳款總額	9.70 %	613,910,775	65,460,501	258,355,543	276,098,354	4,193,530	9,802,847
避險之金融資產	0.85 %	1,284,102	-	450,929	833,173	-	-
		<u>703,337,468</u>	<u>97,572,382</u>	<u>292,337,173</u>	<u>298,373,077</u>	<u>4,193,530</u>	<u>10,861,306</u>
<b>金融負債</b>							
擔保銀行借款	4.04 %	90,942,325	82,280,695	1,638,415	7,023,215	-	-
無擔保銀行及其他借款	2.32 %	299,621,034	135,752,429	78,381,396	81,087,534	4,399,675	-
應付短期票券	0.99 %	94,820,239	11,541,167	83,279,072	-	-	-
應付公司債	1.69 %	67,617,757	-	5,182,071	38,008,575	18,531,492	5,895,619
避險之金融負債	2.09 %	1,697,380	-	1,697,380	-	-	-
證券化受益證券借款	2.68 %	13,164,681	-	4,278,348	8,886,333	-	-
存入保證金	0.06 %	67,020,470	-	4,808,509	11,682,351	27,377	50,502,233
租賃負債	1.48 %	5,426,249	-	809,165	1,085,091	3,531,993	-
		<u>640,310,135</u>	<u>229,574,291</u>	<u>180,074,356</u>	<u>147,773,099</u>	<u>26,490,537</u>	<u>56,397,852</u>
<b>淨暴險金額</b>		<u>\$ 63,027,333</u>	<u>(132,001,909)</u>	<u>112,262,817</u>	<u>150,599,978</u>	<u>(22,297,007)</u>	<u>(45,536,546)</u>
2021年12月31日餘額				固定利率			
	有效利率	合 計	浮動利率	一年以內	一～五年	長於五年	無 息
<b>金融資產</b>							
現金及約當現金	0.63 %	\$ 46,374,548	34,554,632	10,200,715	-	-	1,619,201
債務商品投資	5.01 %	30,571,542	-	9,178,699	21,392,843	-	-
非避險之衍生工具	4.45 %	1,308,478	-	302,482	1,005,996	-	-
應收帳款總額	9.82 %	557,376,366	56,332,719	272,714,836	215,909,570	4,125,081	8,294,160
避險之金融資產	0.54 %	309,278	-	7,381	301,897	-	-
		<u>635,940,212</u>	<u>90,887,351</u>	<u>292,404,113</u>	<u>238,610,306</u>	<u>4,125,081</u>	<u>9,913,361</u>
<b>金融負債</b>							
擔保銀行借款	4.10 %	64,357,890	52,797,075	4,937,306	6,623,509	-	-
無擔保銀行及其他借款	2.17 %	279,729,842	128,429,327	58,357,660	88,413,793	4,529,062	-
應付短期票券	0.57 %	90,275,406	5,670,702	84,604,704	-	-	-
應付公司債	1.68 %	55,437,038	-	5,668,215	35,794,255	8,100,000	5,874,568
避險之金融負債	2.73 %	552,239	-	543,826	8,413	-	-
證券化受益證券借款	3.64 %	9,139,941	-	4,912,426	4,227,515	-	-
存入保證金	0.04 %	60,708,818	-	3,931,733	8,228,802	45,988	48,502,295
租賃負債	1.33 %	5,063,103	-	606,096	1,150,355	3,306,652	-
		<u>565,264,277</u>	<u>186,897,104</u>	<u>163,561,966</u>	<u>144,446,642</u>	<u>15,981,702</u>	<u>54,376,863</u>
<b>淨暴險金額</b>		<u>\$ 70,675,935</u>	<u>(96,009,753)</u>	<u>128,842,147</u>	<u>94,163,664</u>	<u>(11,856,621)</u>	<u>(44,463,502)</u>



## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

2021年6月30日餘額				固定利率				
	有效利率	合 計	浮動利率	一年以內	一～五年	長於五年	無 息	
金融資產								
現金及約當現金	0.68 %	\$ 45,232,921	33,278,482	10,950,825	-	-	1,003,614	
債務商品投資	5.10 %	23,302,797	-	4,825,328	18,399,680	-	77,789	
應收帳款總額	9.85 %	508,834,772	49,398,903	224,638,316	223,411,861	3,579,897	7,805,795	
避險之金融資產	0.56 %	202,871	-	11,853	191,018	-	-	
		577,573,361	82,677,385	240,426,322	242,002,559	3,579,897	8,887,198	
金融負債								
擔保銀行借款	4.33 %	73,184,286	61,378,712	6,171,972	5,633,602	-	-	
無擔保銀行及其他借款	1.98 %	224,637,006	98,339,180	47,613,135	74,394,226	4,290,465	-	
應付短期票券	0.57 %	91,202,690	10,986,237	80,216,453	-	-	-	
應付公司債	1.69 %	43,401,709	-	3,574,779	34,376,930	5,450,000	-	
避險之金融負債	2.53 %	1,440,986	-	1,440,986	-	-	-	
證券化受益證券借款	3.55 %	15,238,943	-	9,484,238	1,857,729	3,896,976	-	
存入保證金	0.07 %	57,486,858	-	3,757,215	7,885,833	59,990	45,783,820	
租賃負債	1.43 %	4,694,990	-	652,316	1,019,956	3,022,718	-	
		511,287,468	170,704,129	152,911,094	125,168,276	16,720,149	45,783,820	
淨暴險金額		\$ 66,285,893	(88,026,744)	87,515,228	116,834,283	(13,140,252)	(36,896,622)	

合併公司利率敏感度分析係依衍生及非衍生工具於報導日之利率暴險而決定。對於浮動利率負債，其分析方式係假設報導日流通在外之負債金額於整年度皆流通在外。合併公司內部向主要管理階層報告利率時所使用之變動率為利率增加或減少25個基本點，此亦代表管理階層對利率之合理可能變動範圍之評估。

若利率增加或減少0.25%，在所有變數維持不變之情況下，合併公司二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日未來一年內之淨利將分別減少或增加304,113千元及186,734千元。

### 5.其他價格風險：

如報導日權益證券價格變動(兩期分析係採用相同基礎，且假設其他變動因素不變)，對綜合損益項目之影響如下：

報導日證券價格	2022年1月至6月		2021年1月至6月	
	其他綜合損益稅後金額	稅後損益	其他綜合損益稅後金額	稅後損益
上漲7%	\$ <u>75,139</u>	<u>159,094</u>	<u>59,410</u>	<u>81,050</u>
下跌7%	\$ <u>(75,139)</u>	<u>(159,094)</u>	<u>(59,410)</u>	<u>(81,050)</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

6.公允價值資訊

(1)金融工具之種類及公允價值

合併公司透過損益按公允價值衡量之金融資產及負債、避險之金融資產及負債及透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產係以重複性為基礎按公允價值衡量。各種類金融資產及金融負債之帳面金額及公允價值（包括公允價值等級資訊，但非按公允價值衡量金融工具之帳面金額為公允價值之合理近似值者，及租賃負債，依規定無須揭露公允價值資訊）列示如下：

	2022.6.30				
	帳面金額	公允價值			合 計
		第一級	第二級	第三級	
<b>透過損益按公允價值衡量之金融資產</b>					
<b>資產</b>					
強制透過損益按公允價值衡量					
之金融資產	\$ 2,383,093	8,868	1,800	2,372,425	2,383,093
<b>避險之金融資產</b>	1,284,102	-	1,284,102	-	1,284,102
<b>透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產</b>					
<b>之金融資產</b>					
國內外上市(櫃)股票	818,556	809,113	9,443	-	818,556
按公允價值衡量之無公開報價權					
益工具	249,101	-	66,701	182,400	249,101
小 計	1,067,657	809,113	76,144	182,400	1,067,657
<b>按攤銷後成本衡量之金融資產</b>	29,833,880	-	-	-	-
<b>放款及應收款</b>					
現金及約當現金	55,956,840	-	-	-	-
應收帳款	600,866,022	-	-	-	-
其他金融資產	4,309,074	-	-	-	-
存出保證金	2,969,784	-	-	-	-
受限制銀行存款	4,116,512	-	-	-	-
小 計	668,218,232	-	-	-	-
合 計	\$ 702,786,964	817,981	1,362,046	2,554,825	4,734,852

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

		2022.6.30			
		公允價值			
	帳面金額	第一級	第二級	第三級	合 計
避險之金融負債	\$ 1,697,380	-	1,697,380	-	1,697,380
按攤銷後成本衡量之金融負債					
擔保銀行借款	90,942,325	-	-	-	-
無擔保銀行及其他借款	299,621,035	-	-	-	-
證券化受益證券借款	13,164,681	-	-	-	-
應付短期票券	94,820,239	-	-	-	-
應付公司債	67,617,757	-	-	-	-
應付款項	22,452,022	-	-	-	-
存入保證金	67,020,470	-	-	-	-
租賃負債	5,426,249	-	-	-	-
小 計	661,064,778	-	-	-	-
合 計	\$ 662,762,158	-	1,697,380	-	1,697,380
		2021.12.31			
		公允價值			
	帳面金額	第一級	第二級	第三級	合 計
透過損益按公允價值衡量之金融資產					
強制透過損益按公允價值衡量之金融資產					
	\$ 1,414,555	6,885	2,400	1,405,270	1,414,555
避險之金融資產	309,278	-	309,278	-	309,278
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產					
國內外上市(櫃)股票					
	793,672	784,142	9,530	-	793,672
按公允價值衡量之無公開報價權益工具					
	136,991	-	-	136,991	136,991
小 計	930,663	784,142	9,530	136,991	930,663
按攤銷後成本衡量之金融資產	30,493,766	-	-	-	-
放款及應收款					
現金及約當現金	46,374,548	-	-	-	-
應收帳款	544,710,700	-	-	-	-
其他金融資產	4,382,343	-	-	-	-
存出保證金	2,891,225	-	-	-	-
受限制銀行存款	3,765,392	-	-	-	-
小 計	602,124,208	-	-	-	-
合 計	\$ 635,272,470	791,027	321,208	1,542,261	2,654,496

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

		2021.12.31			
		公允價值			
	帳面金額	第一級	第二級	第三級	合 計
避險之金融負債	\$ 552,239	-	552,239	-	552,239
按攤銷後成本衡量之金融負債					
擔保銀行借款	64,357,890	-	-	-	-
無擔保銀行及其他借款	279,729,842	-	-	-	-
證券化受益證券借款	9,139,941	-	-	-	-
應付短期票券	90,275,406	-	-	-	-
應付公司債	55,439,038	-	-	-	-
應付款項	19,100,324	-	-	-	-
存入保證金	60,708,819	-	-	-	-
租賃負債	5,063,103	-	-	-	-
小 計	583,814,363	-	-	-	-
合 計	\$ 584,366,602	-	552,239	-	552,239
		2021.6.30			
		公允價值			
	帳面金額	第一級	第二級	第三級	合 計
透過損益按公允價值衡量之金融資產					
強制透過損益按公允價值衡量之金融資產					
之金融資產	\$ 1,254,169	183,253	-	1,070,916	1,254,169
避險之金融資產	202,871	-	202,871	-	202,871
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產					
國內外上市(櫃)股票					
	704,791	698,846	5,945	-	704,791
按公允價值衡量之無公開報價權					
益工具	140,479	-	-	140,479	140,479
小 計	845,270	698,846	5,945	140,479	845,270
按攤銷後成本衡量之金融資產	23,225,008	-	-	-	-
放款及應收款					
現金及約當現金	45,232,921	-	-	-	-
應收帳款	496,443,834	-	-	-	-
其他金融資產	4,007,690	-	-	-	-
存出保證金	1,048,835	-	-	-	-
受限制銀行存款	5,189,581	-	-	-	-
小 計	551,922,861	-	-	-	-
合 計	\$ 577,450,179	882,099	208,816	1,211,395	2,302,310

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

	2021.6.30				
	帳面金額	公允價值			合 計
		第一級	第二級	第三級	
避險之金融負債	\$ 1,440,986	-	1,440,986	-	1,440,986
<b>按攤銷後成本衡量之金融負債</b>					
擔保銀行借款	73,184,286	-	-	-	-
無擔保銀行及其他借款	224,637,006	-	-	-	-
證券化受益證券借款	15,238,943	-	-	-	-
應付短期票券	91,202,690	-	-	-	-
應付公司債	43,401,709	-	-	-	-
應付款項	21,523,125	-	-	-	-
存入保證金	57,486,858	-	-	-	-
租賃負債	4,694,990	-	-	-	-
小 計	531,369,607	-	-	-	-
合 計	<u>\$ 532,810,593</u>	<u>-</u>	<u>1,440,986</u>	<u>-</u>	<u>1,440,986</u>

### (2)非按公允價值衡量金融工具之公允價值評價技術

合併公司估計非按公允價值衡量之工具所使用之方法及假設如下：

#### A.按攤銷後成本衡量之金融資產

如有活絡市場之公開報價，則以市場價格為公允價值；若無市場價格可供參考時，則採用評價方法估計或使用交易對手報價。

#### B.按攤銷後成本衡量之金融資產及按攤銷後成本衡量之金融負債

若有成交或造市者之報價資料者，則以最近成交價格及報價資料作為評估公允價值之基礎。若無市場價值可供參考時，則採用評價方法估計。採用評價方法所使用之估計及假設為現金流量之折現值估計公允價值。

### (3)按公允價值衡量金融工具之公允價值評價技術

#### A.非衍生金融工具

金融工具如有活絡市場公開報價時，則以活絡市場之公開報價為公允價值。

合併公司持有之金融工具如屬無活絡市場者，其公允價值依類別及屬性列示如下：

無公開報價之受益憑證：係使用現金流量折現模型估算公允價值，其主要假設為藉由將被投資者之預期未來現金流量，按反映貨幣時間價值與投資風險之報酬率與以折現後衡量。

無公開報價之權益工具：係使用淨資產價值法，其主要假設係以被投資者之每股淨值為基礎衡量。

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

B.衍生金融工具

係根據廣為市場使用者所接受之評價模型評價，例如折現法及選擇權定價模型。

(4)第三等級之變動明細表

	透過損益按 公允價值衡量 非衍生性 金融資產	透過其他綜合損益 按公允價值衡量 無公開報價 之權益工具	合 計
2022年1月1日餘額	\$ 1,405,270	136,991	1,542,261
總利益或損失			
認列於損益	41,205	-	41,205
認列於其他綜合損益	-	(75,861)	(75,861)
購買	1,165,600	120,000	1,285,600
處分	(246,913)	-	(246,913)
匯率影響數	7,263	1,270	8,533
2022年6月30日餘額	<u>\$ 2,372,425</u>	<u>182,400</u>	<u>2,554,825</u>
2021年1月1日餘額	\$ 655,080	130,307	785,387
總利益或損失			
認列於損益	22,149	-	22,149
認列於其他綜合損益	-	11,087	11,087
購買	762,000	-	762,000
處分	(366,217)	-	(366,217)
匯率影響數	(2,096)	(915)	(3,011)
2021年6月30日餘額	<u>\$ 1,070,916</u>	<u>140,479</u>	<u>1,211,395</u>

上述總利益或損失，係列報於「其他利益及損失」及「透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產未實現評價利益(損失)」。其中於二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日仍持有之資產相關者如下：

	2022年4月至6月	2021年4月至6月	2022年1月至6月	2021年1月至6月
總利益或損失				
認列於損益(列報於「其 他利益及損失」)	\$ 20,442	8,772	41,205	22,149
認列於其他綜合損益(列 報於「透過其他綜合損 益按公允價值衡量之金 融資產未實現評價利益 (損失)」)	(4,109)	9,914	(75,861)	11,087



中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

(5)重大不可觀察輸入值(第三等級)之公允價值衡量之量化資訊

合併公司公允價值衡量歸類為第三等級主要有透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－權益證券投資及透過損益按公允價值衡量之金融工具。

合併公司多數公允價值歸類為第三等級僅具單一重大不可觀察輸入值。

項 目	評價技術	重大不可觀察輸入值	重大不可觀察輸入值與公允價值關係
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－無活絡市場之權益工具投資	淨資產價值法	• 淨資產價值	不適用
透過損益按公允價值衡量之金融資產－無活絡市場之金融工具	選擇權訂價模型	• 股價報酬波動率 (2022.6.30 2021.12.31及 2021.6.30分別為 2.67%~7.35%、 2.20%~5.74% 及1.99%~5.32%)	• 波動率愈高，公允價值愈高
”	現金流量折現法	• 折現率 (2022.6.30 2021.12.31及 2021.6.30分別為 0.28%~5.67%、 0.76%~4.75% 及0.76%~4.95%)	• 折現率愈高，公允價值愈低

(6)對第三等級之公允價值衡量，公允價值對合理可能替代假設之敏感度分析

合併公司對金融工具之公允價值衡量係屬合理，惟若使用不同之評價模型或評價參數可能導致評價之結果不同。針對分類為第三等級之金融工具，若評價參數變動，則對本期損益或其他綜合損益之影響如下：

	輸入值	向上或下變動	公允價值變動 反應於本期損益	
			有利變動	不利變動
2022年6月30日				
透過損益按公允價值衡量之金融資產				
無活絡市場之金融工具投資	折現率	10%	\$ 156	(156)
”	股價報酬率	10%	-	-

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

	輸入值	向上或下 變動	公允價值變動 反應於本期損益	
			有利變動	不利變動
2021年12月31日				
透過損益按公允價值衡量之金融資產				
無活絡市場之金融工具投資	折現率	10%	\$ 84	(84)
"	股價報酬率	10%	-	-
2021年6月30日				
透過損益按公允價值衡量之金融資產				
無活絡市場之金融工具投資	折現率	10%	\$ 145	(145)
"	股價報酬率	10%	-	-

合併公司有利及不利變動係指公允價值之波動，而公允價值係根據不同程度之不可觀察之投入參數，以評價技術計算而得。若金融工具之公允價值受一個以上輸入值之所影響，上表僅反應單一輸入值變動所產生之影響，並不將輸入值間之相關性及變異性納入考慮。

### (廿二)財務風險管理

合併公司財務風險管理目標及政策與二〇二一年度合併財務報告附註六(廿二)所揭露者無重大變動。

### (廿三)資本管理

合併公司資本管理目標、政策及程序與二〇二一年度合併財務報告所揭露者一致；另作為資本管理之項目之彙總量化資料與二〇二一年度合併財務報告所揭露者亦無重大變動。相關資訊請參閱二〇二一年度合併財務報告附註六(廿三)。

### (廿四)非現金交易之投資及籌資活動

合併公司於二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日之非現金交易投資及籌資活動如下：

來自籌資活動之負債之調節如下表：

	2022.1.1	現金流量	非現金 之變動	2022.6.30
租賃負債	\$ 5,063,103	(322,064)	685,210	5,426,249
來自籌資活動之負債總額	<u>\$ 5,063,103</u>	<u>(322,064)</u>	<u>685,210</u>	<u>5,426,249</u>
	2021.1.1	現金流量	非現金 之變動	2021.6.30
租賃負債	\$ 4,222,448	(318,411)	790,953	4,694,990
來自籌資活動之負債總額	<u>\$ 4,222,448</u>	<u>(318,411)</u>	<u>790,953</u>	<u>4,694,990</u>

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### 七、關係人交易

#### (一) 母公司與最終控制者

本公司為合併公司之最終控制者。

#### (二) 關係人名稱及關係

於本合併財務報告之涵蓋期間內與合併公司有交易之關係人如下：

關係人名稱	與合併公司之關係
C&E Engine Leasing Limited	合併公司之關聯企業
中實投資(股)公司	其他關係人
中租建設開發(股)公司	"
中租實業(股)公司	"
中實特勤保全(股)公司	"
中實公寓大廈管理維護興業(股)公司	"
仲博科技(股)公司	"
仲博(泰)(股)公司	"
仲安室內裝修設計工程(股)公司	"
成旅觀光(股)公司	"
成旅(上海)物業管理有限公司	"
財團法人中租青年展望基金會	"
上海佳勝裝飾工程有限公司	"
裕加投資管理諮詢(上海)有限公司	"
Anywhere 2 Go Company Limited	"
Bangkok Bank Public Company Limited	"
Bangkok Insurance Public Company Limited	"
Sathorn City Tower Property Fund	"
中租企業(股)公司	"
仲安投資(股)公司	"
仲安科技(股)公司	"
仲安生醫科技(股)公司	"
仁鈞有限公司	"
瀋陽普泰血液透析中心有限公司	"
齊齊哈爾仲泰腎病醫院有限公司	"
通化仲益血液透析中心有限公司	"
中租證券投資顧問(股)公司	"
艾奇斯餐飲(股)公司	"
力暘能源(股)公司	"
義暘綠電(股)公司	"

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

(三)與關係人間之重大交易事項

1.營業收入

合併公司對關係人之營業收入金額如下：

	2022年4月至6月	2021年4月至6月	2022年1月至6月	2021年1月至6月
其他關係人	\$ <u>5,148</u>	<u>5,489</u>	<u>10,519</u>	<u>10,672</u>

2.應收關係人款項

合併公司應收關係人款項明細如下：

帳列項目	關係人類別	2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30
應收租賃款	其他關係人	\$ 37,469	43,467	68,803
應收帳款	其他關係人	1,225	1,530	-
其他應收款	其他關係人	9,303	21,973	705
其他流動資產-其他	其他關係人	1,079	1,246	-
其他金融資產-流動	其他關係人	146,763	123,448	127,784
		<u>\$ 195,839</u>	<u>191,664</u>	<u>197,292</u>

3.應付關係人款項

合併公司應付關係人款項明細如下：

帳列項目	關係人類別	2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30
其他金融負債-流動	其他關係人	\$ 860	842	61,835

4.財產交易

(1)二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日合併公司與其他關係人購入租賃改良物計22,345千元及9,399千元。

(2)二〇二二年一月一日至六月三十日合併公司與其他關係人購入子公司天權智慧能源(股)公司、玉衡智慧能源(股)公司、開陽智慧能源(股)公司及瑤光智慧能源(股)公司，交易股數分別為22,000千股、22,000千股、22,000千股及21,120千股，取得價款分別為236,526千元、236,526千元、237,830千元及228,322千元。

5.對關係人放款

合併公司資金貸與關係人實際動支情形如下：

	2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30
關聯企業	\$ 1,202,082	1,359,381	1,409,099
其他關係人	1,888,004	2,151,212	84,097
	<u>\$ 3,090,086</u>	<u>3,510,593</u>	<u>1,493,196</u>

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

合併公司資金貸與關聯企業利率為1.99%~5.65%，於二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日之應收利息分別為11,116千元、8,319千元及10,997千元，二〇二二年及二〇二一年四月一日至六月三十日及二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日之放款利息收入分別為17,728千元、18,284千元、26,929千元及28,962千元。

合併公司資金貸與其他關係人利率為4.00%~10.99%，於二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日之應收利息分別為18,435千元、16,654千元及26千元，二〇二二年及二〇二一年四月一日至六月三十日及二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日之放款利息收入分別為18,103千元、716千元、43,554千元及768千元。

### 6.向關係人借款

合併公司向關係人借款金額如下：

	2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30
其他關係人	\$ <u>6,140,025</u>	<u>5,946,699</u>	<u>5,596,160</u>

合併公司向其他關係人借款利率為3.13%~3.25%，於二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日之應付利息分別為631千元、616千元及507千元，二〇二二年及二〇二一年四月一日至六月三十日及二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日之借款利息費用分別為45,306千元、42,953千元、90,351千元及88,275千元。

### 7.租 賃

(1)合併公司向其他關係人承租辦公大樓並參考鄰近地區辦公室租金行情簽訂多筆租賃合約，租期皆為三年，合約總價值為88,012千元。於二〇二二年及二〇二一年四月一日至六月三十日及二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日分別認列利息支出342千元、410千元、735千元及620千元，截至二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日止租賃負債餘額分別為40,664千元、44,348千元及58,182千元。

(2)合併公司二〇二二年及二〇二一年四月一日至六月三十日及二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日與其他關係人之未計入租賃負債衡量之租金費用分別為386千元、401千元、768千元及1,518千元。

### 8.其 他

(1)合併公司二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日對其他關係人之存款金額分別為240,666千元、338,786千元及292,511千元。二〇二二年及二〇二一年四月一日至六月三十日及二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日之存款利息收入皆為26千元、48千元、26千元及48千元。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

(2)合併公司向其他關係人購買資產信託受益權債務商品，到期期間為二〇二四年至二〇二五年，其有效利率區間為2.75%~5.25%，於二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日金額分別為538,160千元、960,260千元及466,000千元。二〇二二年及二〇二一年四月一日至六月三十日及二〇二二年及二〇二一年一月一日至六月三十日之利息收入分別為7,884千元、1,880千元、18,077千元及5,665千元。

(3)合併公司與關係人相關費用及收入明細如下：

其他關係人	2022年4月至6月	2021年4月至6月	2022年1月至6月	2021年1月至6月
其他營業成本及費用	\$ 24,523	34,048	43,445	74,247
其他營業外收入	\$ 4,599	31	8,259	31

(四)主要管理人員交易

主要管理人員報酬包括：

	2022年4月至6月	2021年4月至6月	2022年1月至6月	2021年1月至6月
短期員工福利	\$ 86,744	90,537	187,691	184,468
退職後福利	11,720	617	12,403	7,349
	\$ 98,464	91,154	200,094	191,817

## 八、質押之資產

合併公司提供質押擔保之資產帳面價值明細如下：

資產名稱	質押擔保標的	2022.6.30	2021.12.31	2021.6.30
受限制銀行存款				
備償專戶存款	發行短期票券及長、短期借款之擔保及信託基金、策略聯盟合約履約保證(註)	\$ 3,921,361	3,594,196	5,038,726
不動產、廠房及設備	長、短期借款之擔保	2,072,493	2,071,484	2,085,010
存出保證金	法院假扣押之擔保等	88,453	78,600	71,746
應收帳款及票據	發行短期票券及長、短期借款之信用加強副擔保	105,786,589	103,054,757	116,683,514
合 計		\$ 111,868,896	108,799,037	123,878,996

註：合併公司為經營租車業務而發行租車禮券，為符合禮券定型化契約應記載及不得記載之規定，已於陽信商業銀行開立信託專戶。



## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### 九、重大或有負債及未認列之合約承諾

- (一)合併公司與金融機構簽訂策略聯盟合約，由金融機構直接放款給往來客戶，且承諾轉介債權若有延滯之情形將全數買回，並清償債權。於二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日已轉介未到期之金額分別為11,789,338千元、11,347,491千元及10,545,522千元。
- (二)合併公司已與台灣電力股份有限公司簽訂數項購售電合約，合約均於發電機組首次併聯日起屆滿20年之日終止，合併公司除依規定向台灣電力股份有限公司申請躉售用途外，不得私自將再生能源系統所產生之電能轉供售他人使用。
- (三)合併公司截至二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日已簽訂尚未結案之太陽能安裝及建造工程合約價款分別為65,027,815千元、47,490,362千元及21,108,520千元，於二〇二二年六月三十日、二〇二一年十二月三十一日及六月三十日尚未支付之金額分別為50,150,207千元、40,162,124千元及17,085,144千元。

### 十、重大之災害損失：無。

### 十一、重大之期後事項

本公司為募集未來發展之所需資金(包含但不限於營運資金、長期投資、償還借款等用途)，於二〇二二年五月二十七日經董事會決議辦理現金增資發行普通股參與發行海外存託憑證，該案業經行政院金融監督管理委員會二〇二二年六月二十七日金管證發字第1110346869號函申報生效。本公司已於二〇二二年六月三十日完成發行海外存託憑證訂價，每單位海外存託憑證發行價格為32.34美元，本次現金增資以發行股數60,000,000股參與發行海外存託憑證，增資基準日為二〇二二年七月六日，共計12,000,000單位海外存託憑證，每單位海外存託憑證表彰本公司普通股5股。本次海外存託憑證於盧森堡證券交易所掛牌上市。

### 十二、其 他

#### (一)資產、負債之流動性分析：

	2022.6.30		
	預期十二個月 內收回或償付	預期超過十二個 月內收回或償付	合 計
<u>流動資產</u>			
現金及約當現金	\$ 55,956,840	-	55,956,840
透過損益按公允價值衡量之金融 資產－流動	537,202	1,833,948	2,371,150
按攤銷後成本衡量之金融資產－ 流動	10,226,277	12,607,510	22,833,787
避險之金融資產－流動	450,929	-	450,929
應收帳款淨額	292,852,568	171,096,573	463,949,141
其他金融資產－流動	7,513,082	40,123	7,553,205
其他流動資產－其他	9,921,727	-	9,921,727
	<u>\$ 377,458,625</u>	<u>185,578,154</u>	<u>563,036,779</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

	2022.6.30		
	預期十二個月 內收回或償付	預期超過十二個 月內收回或償付	合 計
<u>流動負債</u>			
短期借款	\$ 68,571,471	-	68,571,471
應付短期票券	94,820,239	-	94,820,239
避險之金融負債－流動	1,697,380	-	1,697,380
應付帳款及票據	6,175,478	-	6,175,478
本期所得稅負債	3,850,706	-	3,850,706
租賃負債－流動	809,165	685,376	1,494,541
其他金融負債－流動	34,948,308	41,205,129	76,153,437
營業週期內到期之長期負債	118,740,383	98,592,721	217,333,104
其他流動負債－其他	5,484,764	-	5,484,764
	<u>\$ 335,097,894</u>	<u>140,483,226</u>	<u>475,581,120</u>
	2021.12.31		
	預期十二個月 內收回或償付	預期超過十二個 月內收回或償付	合 計
<u>流動資產</u>			
現金及約當現金	\$ 46,374,548	-	46,374,548
透過損益按公允價值衡量之金融 資產－流動	387,623	1,005,996	1,393,619
按攤銷後成本衡量之金融資產－ 流動	9,100,923	13,219,771	22,320,694
避險之金融資產－流動	7,381	-	7,381
應收帳款淨額	267,940,539	159,615,180	427,555,719
其他金融資產－流動	7,043,371	165,733	7,209,104
其他流動資產－其他	6,928,821	-	6,928,821
	<u>\$ 337,783,206</u>	<u>174,006,680</u>	<u>511,789,886</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

	2021.12.31		
	預期十二個月 內收回或償付	預期超過十二個 月內收回或償付	合 計
<u>流動負債</u>			
短期借款	\$ 66,335,264	-	66,335,264
應付短期票券	90,275,406	-	90,275,406
避險之金融負債－流動	543,826	-	543,826
應付帳款及票據	6,269,742	8,880	6,278,622
本期所得稅負債	7,712,732	-	7,712,732
租賃負債－流動	606,096	702,176	1,308,272
其他金融負債－流動	23,420,941	38,693,730	62,114,671
營業週期內到期之長期負債	103,223,063	80,766,971	183,990,034
其他流動負債－其他	5,345,095	-	5,345,095
	<u>\$ 303,732,165</u>	<u>120,171,757</u>	<u>423,903,922</u>
	2021.6.30		
	預期十二個月 內收回或償付	預期超過十二個 月內收回或償付	合 計
<u>流動資產</u>			
現金及約當現金	\$ 45,232,921	-	45,232,921
透過損益按公允價值衡量之金融 資產－流動	1,235,642	-	1,235,642
按攤銷後成本衡量之金融資產－ 流動	4,825,328	12,512,057	17,337,385
避險之金融資產－流動	11,853	-	11,853
應收帳款淨額	251,303,789	142,250,922	393,554,711
其他金融資產－流動	7,617,817	500,638	8,118,455
其他流動資產－其他	6,009,969	-	6,009,969
	<u>\$ 316,237,319</u>	<u>155,263,617</u>	<u>471,500,936</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

	2021.6.30		
	預期十二個月 內收回或償付	預期超過十二個 月內收回或償付	合 計
<u>流動負債</u>			
短期借款	\$ 57,639,373	-	57,639,373
應付短期票券	91,202,690	-	91,202,690
避險之金融負債－流動	1,440,986	-	1,440,986
應付帳款及票據	4,512,522	8,880	4,521,402
本期所得稅負債	4,780,542	-	4,780,542
租賃負債－流動	652,316	450,532	1,102,848
其他金融負債－流動	28,432,508	36,371,155	64,803,663
營業週期內到期之長期負債	84,513,344	82,548,082	167,061,426
其他流動負債－其他	4,586,308	-	4,586,308
	<u>\$ 277,760,589</u>	<u>119,378,649</u>	<u>397,139,238</u>

(二)員工福利、折舊、折耗及攤銷費用功能別彙總如下：

功 能 別 性 質 別	2022年4月至6月			2021年4月至6月		
	屬於營業 成本者	屬於營業 費用者	合 計	屬於營業 成本者	屬於營業 費用者	合 計
員工福利費用						
薪資費用	-	2,252,911	2,252,911	-	1,863,089	1,863,089
勞健保費用	-	133,493	133,493	-	122,382	122,382
退休金費用	-	117,912	117,912	-	89,848	89,848
其他員工福利費用	-	148,482	148,482	-	126,261	126,261
折舊費用	1,320,582	191,342	1,511,924	1,144,932	183,013	1,327,945
攤銷費用	-	46,104	46,104	-	46,461	46,461

功 能 別 性 質 別	2022年1月至6月			2021年1月至6月		
	屬於營業 成本者	屬於營業 費用者	合 計	屬於營業 成本者	屬於營業 費用者	合 計
員工福利費用						
薪資費用	-	4,395,688	4,395,688	-	3,687,728	3,687,728
勞健保費用	-	279,183	279,183	-	256,942	256,942
退休金費用	-	234,041	234,041	-	189,285	189,285
其他員工福利費用	-	282,096	282,096	-	249,803	249,803
折舊費用	2,650,613	380,926	3,031,539	2,119,943	361,538	2,481,481
攤銷費用	-	72,258	72,258	-	80,954	80,954

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### 十三、附註揭露事項

#### (一)重大交易事項相關資訊

二〇二二年一月一日至六月三十日合併公司依證券發行人財務報告編製準則之規定，應再揭露之重大交易事項相關資訊如下：

##### 1.資金貸與他人：

單位：新台幣千元

編號	貸出資金 之公司	貸與 對象 (註4)	往來 科目	是否為 關係人	本期最 高金額	期末 餘額	實際動 支金額	利率 區間	資金 貸與 性質 (註1)	業務往 來金額	有短期融 通資金必 要之原因	提列備 抵損失 金額	擔保品		對個別對 象資金貸 與限額 (註2)	資金貸 與總限 額(註3)
													名稱	價值		
1	中租迪和 (股)公司	A	應收帳款	否	759,100	752,400	752,400	0.01%~19.87%	1	28,302,580		6,395	無	-	28,302,580	54,582,196
"	"	B	應收帳款	否	815,278	663,313	663,313	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	5,638	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	C	應收帳款	否	481,427	478,102	478,102	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	4,064	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	D	應收帳款	否	467,020	404,020	404,020	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	3,434	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	E	應收帳款	否	340,000	340,000	340,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	2,890	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	F	應收帳款	否	257,300	257,300	257,300	0.01%~19.87%	1	257,300		2,187	無	-	257,300	54,582,196
"	"	F-1	應收帳款	否	82,700	82,700	82,700	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	703	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	G	應收帳款	否	295,000	295,000	295,000	0.01%~19.87%	1	1,770,000		2,508	無	-	1,770,000	54,582,196
"	"	H	應收帳款	否	261,000	261,000	261,000	0.01%~19.87%	1	18,238,740		2,219	無	-	18,238,740	54,582,196
"	"	H-1	應收帳款	否	13,000	13,000	13,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	110	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	I	應收帳款	否	290,000	259,000	259,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	2,202	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	J	應收帳款	否	254,890	5,080	-	0.01%~19.87%	1	1,663,080		-	無	-	1,663,080	54,582,196
"	"	J-1	應收帳款	否	249,810	249,810	249,810	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	2,123	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	K	應收帳款	否	240,000	240,000	240,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	2,040	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	L	應收帳款	否	210,000	210,000	210,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	1,785	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	M	應收帳款	否	209,730	209,193	209,193	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	1,778	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	N	應收帳款	否	207,500	207,500	207,500	0.01%~19.87%	1	22,605,600		1,764	無	-	22,605,600	54,582,196
"	"	O	應收帳款	否	387,112	199,080	199,080	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	1,692	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	P	應收帳款	否	191,200	191,200	39,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	332	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	Q	應收帳款	否	161,000	161,000	161,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	1,369	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	R	應收帳款	否	214,818	158,079	158,079	0.01%~19.87%	1	708,983		1,344	不動產	46,940	708,983	54,582,196
"	"	S	應收帳款	否	333,732	150,000	150,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	1,275	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	T	應收帳款	否	150,000	150,000	-	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	-	無	-	6,822,775	68,227,745
"	"	其他客戶 彙總	應收帳款	否	10,186,737	7,243,419	6,966,170	0.01%~19.87%	1	40,699,752		59,212	銀行存單 /股票/不 動產	2,542,041	40,699,752	54,582,196
"	"	其他客戶 彙總	應收帳款	否	43,857,654	29,303,462	28,042,519	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	504,389	銀行存單 /股票/基 金/受益 憑證/機 器設備/ 不動產	5,325,036	6,822,775	68,227,745
"	"	中租能源 開發(股) 公司	應收帳款	是	385,000	-	-	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	-	無	-	17,056,936	68,227,745
"	"	創鉅有限 合夥	應收帳款	是	1,000,000	1,000,000	1,000,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	8,500	無	-	17,056,936	68,227,745
"	"	天行電業 (股)公司	應收帳款	是	1,797,296	826,915	826,915	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	7,029	無	-	17,056,936	68,227,745
"	"	珠江太陽 能有限公司	應收帳款	是	31,000	31,000	31,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	264	無	-	17,056,936	68,227,745
"	"	天權智慧 能源(股) 公司	應收帳款	是	186,000	186,000	186,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	1,581	無	-	17,056,936	68,227,745

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

編號	貸出資金 之公司	貸與 對象 (註4)	往來 科目	是否為 關係人	本期最 高金額	期末 餘額	實際動 支金額	利率 區間	資金 貸與 性質 (註1)	業務往 來金額	有短期融 通資金必 要之原因	提列備 抵損失 金 額	擔 保 品		對個別對 象資金貸 與 限 額 (註2)	資金貸 與總限 額(註3)
													名稱	價值		
1	中租迪和 (股)公司	玉衡智慧 能源(股) 公司	應收帳款	是	184,000	184,000	184,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	1,564	無	-	17,056,936	68,227,745
"	"	開陽智慧 能源(股) 公司	應收帳款	是	123,000	123,000	123,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	1,046	無	-	17,056,936	68,227,745
"	"	瑞光智慧 能源(股) 公司	應收帳款	是	110,000	110,000	110,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	935	無	-	17,056,936	68,227,745
"	"	安南光能 能源科技 有限公司	應收帳款	是	128,000	128,000	128,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	1,088	無	-	17,056,936	68,227,745
"	"	力暘能源 (股)公司	應收帳款	是	1,871,200	1,000,000	1,000,000	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	8,500	無	-	17,056,936	68,227,745
"	"	義暘緯電 (股)公司	應收帳款	是	273,495	273,495	273,495	0.01%~19.87%	2	-	營運資金	2,325	無	-	17,056,936	68,227,745
"	"	中租建設 開發(股) 公司	應收帳款	是	600,300	600,300	600,300	0.01%~19.87%	1	15,671,040		5,103	無	-	15,671,040	54,582,196
"	"	仲安室內 裝修設計 工程(股) 公司	應收帳款	是	40,000	40,000	-	0.01%~19.87%	1	40,000		-	無	-	40,000	54,582,196
2	合迪(股)公 司	A	應收帳款	否	251,700	251,556	251,556	0.6382%~18.2288%	2	-	營運資金	2,516	不動產	285,763	2,852,007	28,520,069
"	"	B	應收帳款	否	188,970	131,340	131,340	0.6382%~18.2288%	2	-	營運資金	1,313	不動產	316,810	2,852,007	28,520,069
"	"	B-1	應收帳款	否	54,120	34,440	34,440	0.6382%~18.2288%	1	30,000		344	不動產	316,810	60,000	17,112,041
"	"	C	應收帳款	否	171,112	159,566	159,566	0.6382%~18.2288%	2	-	營運資金	1,596	不動產	169,246	2,852,007	28,520,069
"	"	C-1	應收帳款	否	12,140	-	-	0.6382%~18.2288%	1	12,500		-	不動產	169,246	25,000	17,112,041
"	"	D	應收帳款	否	150,000	149,654	149,654	0.6382%~18.2288%	2	-	營運資金	1,497	不動產	180,000	2,852,007	28,520,069
"	"	E	應收帳款	否	200,544	134,729	134,729	0.6382%~18.2288%	2	-	營運資金	1,347	無	-	2,852,007	28,520,069
"	"	F	應收帳款	否	128,574	128,428	128,428	0.6382%~18.2288%	1	74,000		1,284	不動產	158,117	148,000	17,112,041
"	"	G	應收帳款	否	120,459	100,312	100,312	0.6382%~18.2288%	2	-	營運資金	1,003	無	-	2,852,007	28,520,069
"	"	H	應收帳款	否	98,000	98,000	98,000	0.6382%~18.2288%	2	-	營運資金	980	不動產	128,444	2,852,007	28,520,069
"	"	I	應收帳款	否	88,000	87,908	87,908	0.6382%~18.2288%	2	-	營運資金	879	不動產	37,106	2,852,007	28,520,069
"	"	J	應收帳款	否	75,269	70,839	70,839	0.6382%~18.2288%	2	-	營運資金	708	不動產	43,771	2,852,007	28,520,069
"	"	其他客戶 案總	應收帳款	否	13,813,467	9,440,481	8,275,725	0.6382%~18.2288%	2	-	營運資金	131,444	銀行存單 /股票/不 動產	3,085,264	2,852,007	28,520,069
"	"	其他客戶 案總	應收帳款	否	2,290,785	1,574,348	1,518,348	0.6382%~18.2288%	1	2,292,481		18,020	機器設備 /不動產/ 車輛	285,582	4,584,962	17,112,041
"	"	創鉅有限 合夥	應收帳款	是	4,800,000	2,900,000	2,900,000	0.6382%~18.2288%	2	-	營運資金	-	無	-	7,130,017	28,520,069
3	仲信資融 (股)公司	創鉅有限 合夥	應收帳款	是	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2.10%	2	-	營運資金	-	無	-	3,331,401	7,403,114
"	"	中租能源 開發(股) 公司	應收帳款	是	385,000	385,000	385,000	2.47%	2	-	營運資金	-	無	-	3,331,401	7,403,114
"	"	天行電業 (股)公司	應收帳款	是	970,381	970,381	970,381	2.54%	2	-	營運資金	-	無	-	3,331,401	7,403,114
4	仲利國際租 賃有限公司	A	應收帳 款—短期 融通	否	60,765	48,336	48,336	0.00%~17%	2	-	營運週轉	381	無	-	2,375,190	19,001,519
"	"	B	應收帳 款—短期 融通	否	35,512	35,512	35,512	0.00%~17%	2	-	營運週轉	-	無	-	2,375,190	19,001,519
"	"	C	應收帳 款—短期 融通	否	33,293	33,293	33,293	0.00%~17%	2	-	營運週轉	-	車輛	-	2,375,190	19,001,519

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

編號	貸出資金 之公司	貸與 對象 (註4)	往來 科目	是否為 關係人	本期最 高金額	期末 餘額	實際動 支金額	利率 區間	資金 貸與 性質 (註1)	業務往 來金額	有短期融 通資金必 要之原因	提列備 抵損失 金 額	擔 保 品		對個別對 象資金貸 與 限 額 (註2)	資金貸 與總限 額(註3)
													名稱	價值		
4	仲利國際租 賃有限公司	D	應收帳 款—短期 融通	否	35,512	30,580	30,580	0.00%~17%	2	-	營運周轉	264	無	-	2,375,190	19,001,519
"	"	E	應收帳 款—短期 融通	否	36,622	29,963	29,963	0.00%~17%	2	-	營運周轉	420	不動產	7,320	2,375,190	19,001,519
"	"	F	應收帳 款—短期 融通	否	32,886	26,449	26,449	0.00%~17%	2	-	營運周轉	222	房屋/車 輛	3,436	2,375,190	19,001,519
"	"	G	應收帳 款—短期 融通	否	29,593	24,045	24,045	0.00%~17%	2	-	營運周轉	365	車輛	-	2,375,190	19,001,519
"	"	H	應收帳 款—短期 融通	否	26,634	22,935	22,935	0.00%~17%	2	-	營運周轉	198	車輛	-	2,375,190	19,001,519
"	"	I	應收帳 款—短期 融通	否	40,938	20,592	20,592	0.00%~17%	2	-	營運周轉	324	房產	7,919	2,375,190	19,001,519
"	"	J	應收帳 款—短期 融通	否	19,976	19,976	19,976	0.00%~17%	2	-	營運周轉	-	車輛	-	2,375,190	19,001,519
"	"	K	應收帳 款—短期 融通	否	19,976	19,976	19,976	0.00%~17%	2	-	營運周轉	-	車輛	-	2,375,190	19,001,519
"	"	L	應收帳 款—短期 融通	否	19,976	19,976	19,976	0.00%~17%	2	-	營運周轉	-	無	-	2,375,190	19,001,519
"	"	M	應收帳 款—短期 融通	否	19,976	19,976	19,976	0.00%~17%	2	-	營運周轉	-	無	-	2,375,190	19,001,519
"	"	其他客戶 彙總	應收帳 款—短期 融通	否	1,866,433	1,175,288	1,133,117	0.00%~17%	2	-	營運周轉	25,443	車輛/房 產/設備/ 不動產	88,048	2,375,190	19,001,519
"	"	其他客戶 彙總	應收帳 款—業務 往來	否	14,131	3,773	3,773	0.00%~17%	1	52,380		33	車輛/設 備	17,552	2,375,190	19,001,519
"	"	仲利國際 貿易(上 海)有限 公司	應收關係 企業款項	是	2,663,400	2,663,400	-	0.00%~17%	2	-	營運周轉	-	無	-	11,875,950	19,001,519
"	"	仲利商業 保理(上 海)有限 公司	應收關係 企業款項	是	887,800	887,800	-	0.00%~17%	2	-	營運周轉	-	無	-	11,875,950	19,001,519
"	"	仲津商業 保理(天 津)有限 公司	應收關係 企業款項	是	887,800	887,800	-	0.00%~17%	2	-	營運周轉	-	無	-	11,875,950	19,001,519
5	中國租賃 (股)公司	A	應收帳款	否	300,000	300,000	300,000	0.88%~11.74%	2	-	營運資金	1,560	無	-	665,465	2,661,859
"	"	B	應收帳款	否	150,000	142,500	142,500	0.88%~11.74%	2	-	營運資金	741	無	-	665,465	2,661,859
"	"	C	應收帳款	否	100,000	100,000	100,000	0.88%~11.74%	2	-	營運資金	520	不動產	118,397	665,465	2,661,859
"	"	D	應收帳款	否	150,000	99,900	99,900	0.88%~11.74%	2	-	營運資金	519	無	-	665,465	2,661,859
"	"	E	應收帳款	否	110,950	90,325	90,325	0.88%~11.74%	2	-	營運資金	470	無	-	665,465	2,661,859
"	"	F	應收帳款	否	71,050	71,050	71,050	0.88%~11.74%	2	-	營運資金	369	無	-	665,465	2,661,859
"	"	G	應收帳款	否	79,313	63,429	63,429	0.88%~11.74%	2	-	營運資金	330	無	-	665,465	2,661,859
"	"	H	應收帳款	否	57,500	42,500	42,500	0.88%~11.74%	2	-	營運資金	221	無	-	665,465	2,661,859
"	"	I	應收帳款	否	58,300	42,160	42,160	0.88%~11.74%	2	-	營運資金	219	無	-	665,465	2,661,859
"	"	J	應收帳款	否	80,000	40,134	40,134	0.88%~11.74%	2	-	營運資金	209	無	-	665,465	2,661,859
"	"	其他客戶 彙總	應收帳款	否	803,008	164,970	164,970	0.88%~11.74%	2	-	營運資金	5,153	無	-	665,465	2,661,859



## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

編號	貸出資金 之公司	貸與 對象 (註4)	往來 科目	是否為 關係人	本期最 高金額	期末 餘額	實際動 支金額	利率 區間	資金 貸與 性質 (註1)	業務往 來金額	有短期融 通資金必 要之原因	提列備 抵損失 金 額	擔 保 品		對個別對 象資金貸 與 限 額 (註2)	資金貸 與總限 額(註3)
													名稱	價值		
6	臺灣土地銀行受託經營中租迪和2019證券化特殊目的信託	A	應收帳款	否	3,973	-	-	4.91%~9.79%	2	-	營運資金	-	銀行存單	3,000	53,301	533,015
"	"	B	應收帳款	否	1,295	-	-	4.91%~9.79%	1	15,612	-	-	無	-	15,612	512,134
"	"	C	應收帳款	否	675	-	-	4.91%~9.79%	1	5,507	-	-	無	-	5,507	512,134
"	"	D	應收帳款	否	1,679	-	-	4.91%~9.79%	1	20,000	-	-	無	-	20,000	512,134
"	"	E	應收帳款	否	2,159	-	-	4.91%~9.79%	1	29,772	-	-	無	-	29,772	512,134
"	"	F	應收帳款	否	1,479	-	-	4.91%~9.79%	1	11,825	-	-	無	-	11,825	512,134
"	"	G	應收帳款	否	494	-	-	4.91%~9.79%	1	8,206	-	-	無	-	8,206	512,134
"	"	H	應收帳款	否	214	-	-	4.91%~9.79%	1	18,913	-	-	銀行存單	2,000	18,913	512,134
"	"	I	應收帳款	否	464	-	-	4.91%~9.79%	1	80,240	-	-	無	-	80,240	512,134
"	"	J	應收帳款	否	218	-	-	4.91%~9.79%	1	22,000	-	-	銀行存單	900	22,000	512,134
"	"	其他客戶 索總	應收帳款	否	-	-	-	4.91%~9.79%	2	-	營運資金	-	無	-	53,301	533,015
"	"	其他客戶 索總	應收帳款	否	1,508	-	-	4.91%~9.79%	1	117,211	-	-	銀行存單	1,950	117,211	512,134
7	中租汽車租賃(股)公司	A	應收帳款	否	6,115	5,018	5,018	4.25%~10.57%	1	8,829	-	20	車輛	7,000	8,829	1,016,287
"	"	B	應收帳款	否	2,054	1,350	1,350	4.25%~10.57%	2	-	營運資金	5	車輛	1,920	169,381	677,524
"	"	C	應收帳款	否	4,145	1,321	1,321	4.25%~10.57%	2	-	營運資金	5	車輛	2,200	169,381	677,524
"	"	D	應收帳款	否	1,896	1,229	1,229	4.25%~10.57%	2	-	營運資金	5	車輛	1,800	169,381	677,524
"	"	E	應收帳款	否	1,200	915	915	4.25%~10.57%	2	-	營運資金	4	車輛	800	169,381	677,524
"	"	F	應收帳款	否	1,366	870	870	4.25%~10.57%	2	-	營運資金	3	車輛	1,700	169,381	677,524
"	"	G	應收帳款	否	1,152	854	854	4.25%~10.57%	2	-	營運資金	3	車輛	1,210	169,381	677,524
"	"	H	應收帳款	否	1,000	813	813	4.25%~10.57%	2	-	營運資金	3	車輛	770	169,381	677,524
"	"	I	應收帳款	否	925	770	770	4.25%~10.57%	1	7,416	-	3	車輛	790	7,416	1,016,287
"	"	J	應收帳款	否	1,228	737	737	4.25%~10.57%	2	-	營運資金	3	車輛	1,140	169,381	677,524
"	"	其他客戶 索總	應收帳款	否	3,918	2,640	2,640	4.25%~10.57%	1	17,553	-	14	車輛	4,090	17,553	1,016,287
"	"	其他客戶 索總	應收帳款	否	12,337	5,148	5,148	4.25%~10.57%	2	-	營運資金	16	車輛	9,780	169,381	677,524
8	中合電業(股)公司	安南光能 能源科技 有限公司	應收帳款	是	687,000	687,000	687,000	4.00%	2	-	營運資金	3,572	無	-	687,900	1,100,641
"	"	雷永(股) 公司	應收帳款	是	340,000	340,000	340,000	4.00%	2	-	營運資金	1,768	無	-	687,900	1,100,641

註1：資金貸與性質之填寫方法如右：有業務往來者為「1」；有短期融通資金之必要者為「2」。

註2：對個別對象資金貸與限額

- 轉投資子公司—中租迪和(股)公司個別對象之累計貸與餘額，因短期融通資金必要者，以該公司淨值總額之10%為限(\$6,822,775千元)，對關聯企業個別對象資金貸與限額，以該公司淨值總額之25%為限(\$17,056,936千元)；因業務往來者，不得超過該公司與他公司或行號間之最近營業週期內業務往來金額。
- 轉投資子公司—合迪(股)公司個別對象之累計貸與餘額，因短期融通資金必要者，以該公司淨值總額之10%為限(\$2,852,007千元)，該公司對國內子公司、關聯企業直接或間接持股之百分之百之國內子公司者，以不超過該公司淨值總額25%為限(\$7,130,017千元)；因業務往來者，不得超過該公司與他公司或行號間之最近營業週期內業務往來金額。
- 轉投資子公司—仲信資融(股)公司個別對象之累計貸與餘額，因短期融通資金必要者，以該公司淨值總額之10%為限(\$740,311千元)，該公司對國內子公司、關聯企業直接或間接持股之百分之百之國內子公司者，以不超過該公司淨值總額45%為限(\$3,331,401千元)；因業務往來者，不得超過該公司與他公司或行號間之最近營業週期內業務往來金額。
- 轉投資子公司—仲利國際租賃有限公司個別對象之累計貸與餘額，以該公司淨值總額之5%為限(\$2,375,190千元)，對關聯企業個別對象資金貸與限額以該公司淨值總額之25%為限(\$11,875,950千元)。
- 轉投資子公司—中國租賃(股)公司個別對象之累計貸與餘額，因短期融通資金必要者，以該公司淨值總額之10%為限(\$665,465千元)；因業務往來者，不得超過該公司與他公司或行號間之最近營業週期內業務往來金額。
- 特殊目的交易個體—臺灣土地銀行受託經營中租迪和2019證券化特殊目的信託受益證券個別對象之累計貸與餘額，因短期融通資金必要者，以主管機關核准2019SPT資產池之1%為限(\$53,301千元)；因業務往來者，不得超過該受益證券最近營業週期內業務往來金額。
- 轉投資子公司—中租汽車租賃(股)公司個別對象之累計貸與餘額，因短期融通資金必要者，以該公司淨值總額之10%為限(\$169,381千元)；因業務往來者，不得超過該公司與他公司或行號間之最近營業週期內業務往來金額。
- 轉投資子公司—中合電業(股)公司個別對象之累計貸與餘額，因短期融通資金必要者，以該公司淨值總額之10%為限(\$275,160千元)，該公司對國內子公司、關聯企業直接或間接持股之百分之百之國內子公司者，以不超過該公司淨值總額25%為限(\$687,900千元)；因業務往來者，不得超過該公司與他公司或行號間之最近營業週期內業務往來金額。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### 註3：資金貸與總限額

- 1.轉投資子公司—中租迪和(股)公司因短期融通資金必要而得資金貸與他人總額，以不超過該公司最近期財務報表淨值的100%為限(\$68,227,745千元)；因業務往來而得資金貸與他人總額，以不超過淨值的80%為限(\$54,582,196千元)。
- 2.轉投資子公司—合迪(股)公司因短期融通資金必要而得資金貸與他人總額，以不超過該公司最近期財務報表淨值的100%為限(\$28,520,069千元)；因業務往來而得資金貸與他人總額，以不超過淨值之60%為限(\$17,112,041千元)。
- 3.轉投資子公司—仲信資融(股)公司因短期融通資金必要而得資金貸與他人總額，以不超過該公司最近期財務報表淨值的100%為限(\$7,403,114千元)；因業務往來而得資金貸與他人總額，以不超過該公司最近期財務報表淨值之60%為限(\$4,441,868千元)。
- 4.轉投資子公司—仲利國際租賃有限公司資金貸與他人總額以不超過該公司最近期財務報表淨值的40%為限(\$19,001,519千元)。
- 5.轉投資子公司—中國租賃(股)公司因短期融通資金必要而得資金貸與他人總額，以不超過該公司最近期財務報表淨值的40%為限(\$2,661,859千元)；因業務往來而得資金貸與他人總額，以不超過淨值的80%為限(\$5,323,718千元)。
- 6.特殊目的交易個體—臺灣土地銀行受託經營中租迪和2019證券化特殊目的信託受益證券，該受益證券貸與他人之總額以不超過2019SPT次順位受益權證發行帳面價值為限\$1,045,149千元)，因短期融通資金必要而得資金貸與他人總額，以不超過主管機關核准2019SPT資產池的10%為限(\$533,015千元)；因業務往來而得資金貸與他人總額，不得超過前述帳面價值扣除資產池的10%後之差額(\$512,134千元)。
- 7.轉投資子公司—中租汽車租賃(股)公司因短期融通資金必要而得貸與他人之總額，以不超過該公司最近期財務報表淨值的40%為限(\$677,524千元)；因業務往來而得資金貸與他人總額，以不超過淨值的60%為限(\$1,016,287千元)。
- 8.轉投資子公司—中合電業(股)公司因短期融通資金必要而得貸與他人之總額，以不超過該公司最近期財務報表淨值的40%為限(\$1,100,641千元)；因業務往來而得資金貸與他人總額，以不超過淨值的80%為限(\$2,201,282千元)。

### 註4：貸與對象

- 1.轉投資子公司—中租迪和(股)公司本期資金貸與對象共6,139家，上表僅就關係人與前20大交易相對人個別列出明細。
- 2.轉投資子公司—合迪(股)公司本期資金貸與對象共1,071家，上表僅就關係人與前10大交易相對人個別列出明細。
- 3.轉投資子公司—仲信資融(股)公司本期資金貸與對象共3家。
- 4.轉投資子公司—仲利國際租賃有限公司本期資金貸與對象共199家，上表僅就關係人與前10大交易相對人個別列出明細。
- 5.轉投資子公司—中國租賃(股)公司本期資金貸與對象共47家，上表僅就關係人與前10大交易相對人個別列出明細。
- 6.特殊目的交易個體—臺灣土地銀行受託經營中租迪和2019證券化特殊目的信託，本期資金貸與對象14家，上表僅就關係人與前10大交易相對人個別列出明細。
- 7.轉投資子公司—中租汽車租賃(股)公司本期資金貸與對象共37家，上表僅就關係人與前10大交易相對人個別列出明細。
- 8.轉投資子公司—中合電業(股)公司本期資金貸與對象共2家。
- 9.仲信資融(股)公司為創鉅有限合夥之有限合夥人。

註5：因雙方約定不得揭露貸與對象之名稱，故以代號為之。

## 2.為他人背書保證：

單位：新台幣千元

編號	背書保證者公司名稱	被背書保證對象		對單一企業背書保證限額	本期最高背書保證餘額	期末背書保證餘額	實際動支金額	以財產擔保之背書保證金額	累計背書保證金額佔最近期財務報表淨值之比率	背書保證最高限額	屬母公司對子公司背書保證	屬子公司對母公司背書保證	屬對大陸地區背書保證
		公司名稱	關係(註1)										
0	本公司	仲利國際租賃有限公司	2	232,095,298	70,400,737	69,133,120	49,389,893	-	59.57 %	580,238,245	Y		Y
"	"	Chailase International Company (Malaysia) Limited	2	232,095,298	1,188,800	1,188,800	-	-	1.02 %	580,238,245	Y		
"	"	Chailase Berjaya Credit Sdn. Bhd.	2	58,023,825	24,001,023	22,126,985	9,800,345	-	19.07 %	580,238,245	Y		
"	"	Chailase Royal Leasing Plc.	2	58,023,825	3,672,900	2,853,120	1,160,793	-	2.46 %	580,238,245	Y		
"	"	Chailase Royal Finance Plc.	2	58,023,825	5,557,640	5,557,640	3,131,837	-	4.79 %	580,238,245	Y		
"	"	Chailase Berjaya Finance Corporation	2	58,023,825	1,951,600	1,867,600	340,970	-	1.61 %	580,238,245	Y		
1	中租迪和(股)公司	中租汽車租賃(股)公司	2	136,455,490	6,923,760	6,923,760	5,200,000	-	10.15 %	341,138,725	Y		
"	"	仲信資融(股)公司	2	136,455,490	5,595,000	5,595,000	1,465,000	-	8.20 %	341,138,725	Y		
"	"	中國租賃(股)公司	2	136,455,490	300,000	300,000	-	-	0.44 %	341,138,725	Y		
"	"	Chailase International Leasing Company Limited	2	136,455,490	20,769,793	20,769,793	10,898,944	-	30.44 %	341,138,725	Y		
"	"	Chailase International Trading Company Limited	2	136,455,490	1,313,990	1,313,990	706,233	-	1.93 %	341,138,725	Y		

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

編號	背書保證者公司名稱	被背書保證對象		對單一企業背書保證限額	本期最高背書保證餘額	期末背書保證餘額	實際動支金額	以財產擔保之背書保證金額	累計背書保證金額佔最近期財務報表淨值之比率	背書保證最高限額	屬母公司對子公司背書保證	屬子公司對母公司背書保證	屬對大陸地區背書保證
		公司名稱	關係(註1)										
1	中租迪和(股)公司	永唐有限公司	2	136,455,490	1,663,691	1,515,520	1,265,520	-	2.22 %	341,138,725	Y		
"	"	迪和(股)公司	2	136,455,490	36,000	36,000	-	-	0.05 %	341,138,725	Y		
"	"	中租能源開發(股)公司	2	136,455,490	830,000	830,000	381,000	-	1.22 %	341,138,725	Y		
"	"	中租電力科技(股)公司	2	136,455,490	1,650,000	1,650,000	1,302,350	-	2.42 %	341,138,725	Y		
"	"	中合電業(股)公司	2	136,455,490	20,000	-	-	-	- %	341,138,725	Y		
"	"	中晏電業(股)公司	2	136,455,490	370,000	270,000	150,000	-	0.40 %	341,138,725	Y		
"	"	中晟電業(股)公司	2	136,455,490	20,000	20,000	-	-	0.03 %	341,138,725	Y		
"	"	和聯電業(股)公司	2	136,455,490	20,000	20,000	-	-	0.03 %	341,138,725	Y		
"	"	泰源電力(股)公司	2	136,455,490	950,000	950,000	186,041	-	1.39 %	341,138,725	Y		
"	"	天心智慧綠能(股)公司	2	136,455,490	3,653,776	3,653,776	967,681	-	5.36 %	341,138,725	Y		
"	"	天任能源(股)公司	2	136,455,490	3,042,855	2,692,855	-	-	3.95 %	341,138,725	Y		
"	"	天柱能源(股)公司	2	136,455,490	3,250,224	3,050,224	405,661	-	4.47 %	341,138,725	Y		
"	"	天英能源(股)公司	2	136,455,490	6,833,994	6,833,994	1,728,629	-	10.02 %	341,138,725	Y		
"	"	天苒能源(股)公司	2	136,455,490	3,209,150	2,859,150	169,150	-	4.19 %	341,138,725	Y		
"	"	珠江太陽能有限公司	2	136,455,490	50,000	50,000	-	-	0.07 %	341,138,725	Y		
"	"	Grand Pacific Financing Corp.	2	116,047,649	2,972,000	2,972,000	1,848,584	-	4.36 %	341,138,725			
"	"	Chailease International Financial Services Co., Ltd.	2	116,047,649	13,599,184	11,858,280	10,740,149	-	17.38 %	341,138,725			
"	"	Chailease International Financial Services (Singapore) Pte. Ltd.	2	116,047,649	35,029,540	35,029,540	20,384,397	-	51.34 %	341,138,725			
2	仲利國際租賃有限公司	仲利國際貿易(上海)有限公司	2	95,007,597	18,188,404	17,936,889	9,126,321	-	37.76 %	237,518,993	Y		Y
"	"	仲津國際租賃有限公司	2	95,007,597	13,776,401	13,776,401	7,914,243	-	29.00 %	237,518,993	Y		Y
3	Grand Pacific Holding Corp.	Grand Pacific Financing Corp.	2	1,144,294	89,160	89,160	89,160	-	3.70 %	1,144,294	Y		
4	永唐有限公司	中租迪和(股)公司	2	1,679,967	3,924	3,924	3,924	-	0.70 %	2,799,946		Y	
5	和煜(股)公司	中租迪和(股)公司	2	6,265,155	1,000,000	1,000,000	900,000	-	79.81 %	6,265,155		Y	
6	和聯電業(股)公司	中租迪和(股)公司	2	17,259,425	200,000	200,000	-	-	5.79 %	17,259,425		Y	
"	"	天心智慧綠能(股)公司	2	1,725,943	544,000	544,000	-	-	15.76 %	17,259,425	Y		
"	"	天任能源(股)公司	2	1,725,943	544,000	544,000	-	-	15.76 %	17,259,425	Y		
"	"	天柱能源(股)公司	2	1,725,943	544,000	544,000	-	-	15.76 %	17,259,425	Y		
"	"	天英能源(股)公司	2	1,725,943	1,024,000	1,024,000	-	-	29.66 %	17,259,425	Y		
"	"	天苒能源(股)公司	2	1,725,943	544,000	544,000	-	-	15.76 %	17,259,425	Y		
7	中晟電業(股)公司	中租迪和(股)公司	2	1,517,160	200,000	200,000	-	-	65.91 %	1,517,160		Y	

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

編 號	背書保 證者公 司名稱	被背書保證對象		對單一企業 背書保證限 額	本期最高 背書保證 餘 額	期末背 書保證 餘 額	實際動 支金額	以財產擔 保之背書 保證金額	累計背書保證金 額佔最近期財務 報表淨值之比率	背書保證 最高限額	屬母公司 對子公司 背書保證	屬子公司 對母公司 背書保證	屬對大陸 地區背書 保 證
		公司名稱	關係 (註1)										
8	仲昱電業 (股)公司	中租迪和(股)公 司	2	11,405,650	1,000,000	1,000,000	-	-	43.84 %	11,405,650		Y	
9	中合電業 (股)公司	中租迪和(股)公 司	2	13,758,010	6,750,000	6,750,000	5,400,000	-	245.31 %	13,758,010		Y	
10	中國租賃 (股)公司	中租迪和(股)公 司	2	33,273,235	3,000,000	3,000,000	1,000,000	-	45.08 %	33,273,235		Y	
11	天行電業 (股)公司	中租迪和(股)公 司	2	2,615,940	2,000,000	2,000,000	-	-	382.27 %	2,615,940		Y	
12	開陽智慧能 源(股)公司	瑞光智慧能源 (股)公司	2	1,375,801	1,108,800	1,108,800	993,955	-	40.30 %	13,758,010			
13	瑞光智慧能 源(股)公司	開陽智慧能源 (股)公司	2	1,375,801	1,155,000	1,155,000	1,026,160	-	41.98 %	13,758,010			

註1：1.有業務往來之公司。

2.本公司直接及間接持有表決權之股份超過百分之五十之公司。

3.直接及間接對本公司持有表決權之股份超過百分之五十之公司。

4.因共同投資關係由各出資股東依其持股比例對其背書保證之公司。

5.其他：依公開發行公司資金貸與及背書保證處理準則第五條第二款規定，公開發行公司直接及間接持有表決權股份百分之百之公司間得為背書保證且無金額限制。

註2：財務報表如有認列或有損失，應註明已認列之金額。

註3：本公司對外背書保證總額不得超過該公司淨值總額之五倍，其中對單一企業之背書保證限額不得超過淨值總額之百分之五十，但本公司對持有普通股股權超過百分之八十之子公司背書保證總額不得超過淨值總額之二倍。

註4：轉投資子公司一中租迪和(股)公司對外背書保證總額不得超過該公司淨值總額之五倍，其中對單一企業之背書保證限額不得超過淨值百分之五十，但該公司對持有普通股股權超過百分之八十之子公司背書保證總額不得超過淨值總額之二倍。如為業務往來關係之背書保證，其背書保證金額不得超過最近一年業務往來交易總額。對母公司直接或間接持股100%子公司背書保證之限額為母公司淨值，背書保證之最高限額為其淨值之五倍。

註5：轉投資子公司一中租迪和(股)公司對Chalease International Financial Services Co., Ltd.、Chalease International Financial Services (Singapore) Pte. Ltd.、中國租賃、中租電力、永唐、中租能源、泰源電力、中晏電業、天芮能源、天英能源、天柱能源、天任能源、天心智慧綠能及中租汽車保證之銀行額度其中計\$24,576,710千元為共用額度，已做相關調整。

註6：轉投資子公司—Grand Pacific Holding Corp.對單一企業背書保證之限額及最高限額不得超過股本之五倍。

註7：轉投資子公司一中利國際租賃有限公司對外背書保證總額不得超過該公司最近期財務報表淨值總額之五倍，其中對單一企業之背書保證限額不得超過淨值百分之五十，但對持股超過百分之五十之子公司背書保證之限額不得超過淨值總額之兩倍。

註8：本公司對仲利國際租賃有限公司保證銀行額度CNY110,000千元(\$488,290千元)為與仲利國際租賃有限公司對仲利國際貿易(上海)有限公司保證之共用額度，已揭露在仲利國際貿易(上海)有限公司保證餘額中。

註9：本公司對仲津國際租賃有限公司保證銀行額度CNY100,000千元(\$443,900千元)為與仲利國際租賃有限公司對仲津國際租賃有限公司保證之共用額度，已揭露在仲津國際租賃有限公司保證餘額中。

註10：本公司對Chalease Royal Finance Plc.及Chalease Royal Leasing Plc.保證之銀行共用額度合計USD183,000千元(\$5,438,760千元)，已做相關調整。

註11：轉投資子公司一永唐有限公司對外背書保證總額不得超過該公司淨值總額之五倍，其中對單一企業之背書保證限額不得超過淨值總額之百分之五十，但該公司對持有表決權股份超過百分之八十之子公司，或對該公司直接或間接持有股權百分之百之國內母公司背書保證總額不得超過該公司淨值總額之三倍或新臺幣叁拾億元孰低者。

註12：轉投資子公司一和烜(股)公司對外背書保證總額不得超過該公司淨值總額之五倍，其中對單一企業之背書保證限額不得超過淨值總額之百分之五十，但該公司與該背書保證對象公司均為母公司直接及間接持有表決權股份達百分之百之公司時，所為之背書保證金額，不得超過母公司淨值。

註13：轉投資子公司一和聯電業(股)公司對外背書保證總額不得超過該公司淨值總額之五倍，其中對單一企業之背書保證限額不得超過淨值總額之百分之五十，但該公司與該背書保證對象公司均為母公司直接及間接持有表決權股份達百分之百之公司時，所為之背書保證金額，不得超過母公司淨值。

註14：轉投資子公司一中晨電業(股)公司對外背書保證總額不得超過該公司淨值總額之五倍，其中對單一企業之背書保證限額不得超過淨值總額之百分之五十，但該公司與該背書保證對象公司均為母公司直接及間接持有表決權股份達百分之百之公司時，所為之背書保證金額，不得超過母公司淨值。

註15：轉投資子公司一仲昱電業(股)公司對外背書保證總額不得超過該公司淨值總額之五倍，其中對單一企業之背書保證限額不得超過淨值總額之百分之五十，但該公司與該背書保證對象公司均為母公司直接及間接持有表決權股份達百分之百之公司時，所為之背書保證金額，不得超過母公司淨值。

註16：轉投資子公司一中合電業(股)公司對外背書保證總額不得超過該公司淨值總額之五倍，其中對單一企業之背書保證限額不得超過淨值總額之百分之五十，但該公司與該背書保證對象公司均為母公司直接及間接持有表決權股份達百分之百之公司時，所為之背書保證金額，不得超過母公司淨值。

註17：轉投資子公司一中國租賃(股)公司對外背書保證總額不得超過該公司淨值總額之五倍，其中對單一企業之背書保證限額不得超過淨值總額之百分之五十，但該公司與該背書保證對象公司均為母公司直接及間接持有表決權股份達百分之百之公司時，所為之背書保證金額，不得超過母公司淨值。

註18：轉投資子公司一天行電業(股)公司對外背書保證總額不得超過該公司淨值總額之五倍，其中對單一企業之背書保證限額不得超過淨值總額之百分之五十，但該公司與該背書保證對象公司均為母公司直接及間接持有表決權股份達百分之百之公司時，所為之背書保證金額，不得超過母公司淨值。

註19：中租迪和(股)公司及和聯電業(股)公司對天芮能源(股)公司、天英能源(股)公司、天柱能源(股)公司、天任能源(股)公司及天心智慧綠能(股)公司保證之銀行額度其中計\$3,200,000千元為共同保證。

註20：目前開陽智慧能源(股)公司及瑞光智慧能源(股)公司皆無訂定背書保證作業程序，暫以母公司中合電業(股)公司背書保證作業程序之限額為主。

註21：開陽智慧能源(股)公司及瑞光智慧能源(股)公司前於2021年5月18日互為提供連帶保證，中合電業(股)公司則於2022年5月18日受讓兩家公司各80%股權，並按公發公司資金貸與及背書保證處理準則第20條規定辦理改善作業，2022年7月19日後已取消互為連帶保證。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

### 3.期末持有有價證券情形(不包含投資子公司、關聯企業及合資權益部分)：

單位：新台幣千元/千股

持有之公司	有價證券 種類及名稱	與有價證券 發行人之關係	帳列科目	期 末				備 註
				股 數	帳面金額	持股比例	公允價值 (註1)	
本公司	Kingsmead Vietnam And Indochina Growth Fund	按公允價值評價之被投資公司	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	18	66,701	- %	66,701	
"	可轉債贖回權	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	-	1,800	- %	1,800	
中租迪和(股)公司	台灣精材(原：啟成科技)	採公平價值變動列入損益評價之被投資公司	透過損益按公允價值衡量之金融資產－流動	130	480	- %	480	
"	威比娜等網路(股)公司	"	"	250	-	10.53 %	-	(註2)
"	新虹科技(股)公司	"	"	5,273	-	4.53 %	-	(註2)
"	Rosun Technologies, Inc.	"	"	182	-	- %	-	(註2) 持股比例低於0.01%
"	EastWest Pharmaceuticals	"	"	242	-	5.84 %	-	(註2)
"	Azanda Network Devices	"	"	714	-	- %	-	(註2) 持股比例低於0.01%
"	新寶科技(股)公司	"	"	369	-	0.10 %	-	(註2)
"	Deerport	"	"	-	-	10.48 %	-	(註2) 持有不足千股
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	13,902	- %	13,902	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	6,018	- %	6,018	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	6,118	- %	6,118	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	20,051	- %	20,051	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	20,063	- %	20,063	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	4,714	- %	4,714	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	6,016	- %	6,016	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	21,139	- %	21,139	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,070	- %	10,070	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	3,223	- %	3,223	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	33,208	- %	33,208	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,013	- %	2,013	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	30,171	- %	30,171	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	4,218	- %	4,218	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	7,030	- %	7,030	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	28,934	- %	28,934	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	1,802	- %	1,802	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	8,009	- %	8,009	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	9,029	- %	9,029	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,016	- %	5,016	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,032	- %	10,032	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	22,190	- %	22,190	



中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

持有之公司	有價證券 種類及名稱	與有價證券 發行人之關係	帳列科目	期 末				備 註
				股 數	帳面金額	持股比率	公允價值 (註1)	
中租迪和(股)公司	元大證券(股)公司結構性可轉債	採公平價值變動列入損益評價之被投資公司	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	-	19,138	- %	19,138	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	9,065	- %	9,065	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	1,108	- %	1,108	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,316	- %	2,316	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,027	- %	10,027	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,013	- %	5,013	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	17,296	- %	17,296	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,816	- %	2,816	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	7,441	- %	7,441	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	1,006	- %	1,006	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	3,828	- %	3,828	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,075	- %	10,075	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,037	- %	5,037	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	35,211	- %	35,211	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	15,091	- %	15,091	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,020	- %	2,020	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,049	- %	5,049	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,120	- %	2,120	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,513	- %	2,513	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	12,161	- %	12,161	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	6,012	- %	6,012	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	6,012	- %	6,012	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,978	- %	5,978	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,017	- %	2,017	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	11,091	- %	11,091	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,083	- %	10,083	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	4,033	- %	4,033	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	4,032	- %	4,032	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,016	- %	2,016	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,419	- %	2,419	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	3,510	- %	3,510	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

持有之公司	有價證券 種類及名稱	與有價證券 發行人之關係	帳列科目	期 末				備 註
				股 數	帳面金額	持股比率	公允價值 (註1)	
中租迪和(股)公司	元大證券(股)公司結構性可轉債	採公平價值變動列入損益評價之被投資公司	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	-	4,212	- %	4,212	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,031	- %	5,031	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,306	- %	2,306	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	22,232	- %	22,232	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	3,032	- %	3,032	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	17,400	- %	17,400	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	20,123	- %	20,123	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	20,136	- %	20,136	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	40,271	- %	40,271	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	13,032	- %	13,032	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	3,004	- %	3,004	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	20,009	- %	20,009	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	7,715	- %	7,715	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	1,002	- %	1,002	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,016	- %	10,016	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	60,099	- %	60,099	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	14,406	- %	14,406	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	15,619	- %	15,619	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	40,048	- %	40,048	
"	元大證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	50,022	- %	50,022	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	9,062	- %	9,062	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,038	- %	10,038	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,019	- %	5,019	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	18,070	- %	18,070	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,034	- %	10,034	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	7,018	- %	7,018	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	50,245	- %	50,245	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	8,925	- %	8,925	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	7,120	- %	7,120	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	40,326	- %	40,326	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,041	- %	5,041	



中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

持有之公司	有價證券 種類及名稱	與有價證券 發行人之關係	帳列科目	期 末				備 註
				股 數	帳面金額	持股比率	公允價值 (註1)	
中租迪和(股)公司	元富證券(股)公司結構性可轉債	採公平價值變動列入損益評價之被投資公司	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	-	2,014	- %	2,014	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	3,020	- %	3,020	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,026	- %	5,026	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	4,121	- %	4,121	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	3,015	- %	3,015	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	3,015	- %	3,015	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,026	- %	5,026	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	14,992	- %	14,992	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	13,417	- %	13,417	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,320	- %	2,320	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	20,643	- %	20,643	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	13,027	- %	13,027	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	8,017	- %	8,017	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	3,407	- %	3,407	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	33,369	- %	33,369	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	1,704	- %	1,704	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,007	- %	2,007	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	20,045	- %	20,045	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	8,018	- %	8,018	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	6,021	- %	6,021	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	12,077	- %	12,077	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	8,052	- %	8,052	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	7,070	- %	7,070	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	8,079	- %	8,079	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	25,904	- %	25,904	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	19,277	- %	19,277	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,040	- %	10,040	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	15,060	- %	15,060	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	6,627	- %	6,627	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	32,310	- %	32,310	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	40,387	- %	40,387	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

持有之公司	有價證券 種類及名稱	與有價證券 發行人之關係	帳列科目	期 末				備 註
				股 數	帳面金額	持股比率	公允價值 (註1)	
中租迪和(股)公司	元富證券(股)公司結構性可轉債	採公平價值變動列入損益評價之被投資公司	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	-	10,102	- %	10,102	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	7,677	- %	7,677	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,102	- %	10,102	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,556	- %	5,556	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	6,763	- %	6,763	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	7,071	- %	7,071	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,102	- %	10,102	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,020	- %	2,020	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,626	- %	2,626	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	6,666	- %	6,666	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	4,242	- %	4,242	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	6,060	- %	6,060	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	12,118	- %	12,118	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	9,377	- %	9,377	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	6,009	- %	6,009	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	4,047	- %	4,047	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	3,541	- %	3,541	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	1,012	- %	1,012	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,058	- %	5,058	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	60,772	- %	60,772	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,026	- %	5,026	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,053	- %	10,053	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,021	- %	5,021	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,079	- %	10,079	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	13,062	- %	13,062	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	20,232	- %	20,232	
"	元富證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,116	- %	10,116	
"	永豐金證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	20,136	- %	20,136	
"	永豐金證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	9,016	- %	9,016	
"	永豐金證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	40,228	- %	40,228	
"	永豐金證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	20,145	- %	20,145	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

持有之公司	有價證券 種類及名稱	與有價證券 發行人之關係	帳列科目	期 末				備 註
				股 數	帳面金額	持股比率	公允價值 (註1)	
中租迪和(股)公司	永豐金證券(股)公司結構性可轉債	採公平價值變動列入損益評價之被投資公司	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	-	30,212	- %	30,212	
"	永豐金證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	15,059	- %	15,059	
"	永豐金證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,100	- %	10,100	
"	永豐金證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,517	- %	2,517	
"	永豐金證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	15,138	- %	15,138	
"	永豐金證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,092	- %	10,092	
"	永豐金證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,031	- %	10,031	
"	永豐金證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,028	- %	5,028	
"	永豐金證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	20,115	- %	20,115	
"	永豐金證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	15,002	- %	15,002	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	30,322	- %	30,322	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	4,043	- %	4,043	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	30,108	- %	30,108	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,027	- %	10,027	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	24,235	- %	24,235	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	20,092	- %	20,092	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,055	- %	10,055	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	7,533	- %	7,533	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	7,533	- %	7,533	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	20,140	- %	20,140	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,037	- %	5,037	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,037	- %	5,037	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,013	- %	2,013	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	9,060	- %	9,060	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,521	- %	2,521	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	3,530	- %	3,530	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	7,073	- %	7,073	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	11,115	- %	11,115	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	6,058	- %	6,058	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,039	- %	5,039	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	15,826	- %	15,826	

# 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

持有之公司	有價證券 種類及名稱	與有價證券 發行人之關係	帳列科目	期 末				備 註
				股 數	帳面金額	持股比率	公允價值 (註1)	
中租迪和(股)公司	凱基證券(股)公司結構性可轉債	採公平價值變動列入損益評價之被投資公司	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	-	5,072	- %	5,072	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,232	- %	2,232	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	2,840	- %	2,840	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,038	- %	5,038	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	3,526	- %	3,526	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,150	- %	5,150	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	60,452	- %	60,452	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	30,209	- %	30,209	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,070	- %	10,070	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	5,031	- %	5,031	
"	凱基證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	13,369	- %	13,369	
"	富邦證券(股)公司結構性可轉債	"	"	-	10,487	- %	10,487	
"	元大商業銀行不動產信託受益權	-	按攤銷後成本衡量之金融資產—流動	-	48,500	- %	48,500	
"	元大商業銀行不動產信託受益權	-	"	-	18,840	- %	18,840	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	20,500	- %	20,500	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	29,600	- %	29,600	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	14,000	- %	14,000	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	44,500	- %	44,500	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	43,350	- %	43,350	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	32,900	- %	32,900	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	14,000	- %	14,000	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	88,550	- %	88,550	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	76,330	- %	76,330	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	24,000	- %	24,000	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	126,540	- %	126,540	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	53,000	- %	53,000	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	24,000	- %	24,000	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	61,400	- %	61,400	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	58,500	- %	58,500	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	108,100	- %	108,100	
"	四方建築經理(股)公司不動產信託受益權	-	"	-	84,000	- %	84,000	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

持有之公司	有價證券 種類及名稱	與有價證券 發行人之關係	帳列科目	期 末				備 註
				股 數	帳面金額	持股比率	公允價值 (註1)	
中租迪和(股)公司	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	按攤銷後成本衡量 之金融資產—流動	-	87,670	- %	87,670	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	171,280	- %	171,280	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	47,200	- %	47,200	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	60,300	- %	60,300	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	31,000	- %	31,000	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	24,960	- %	24,960	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	37,500	- %	37,500	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	26,800	- %	26,800	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	144,000	- %	144,000	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	15,600	- %	15,600	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	41,000	- %	41,000	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	104,985	- %	104,985	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	112,100	- %	112,100	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	2,940	- %	2,940	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	79,140	- %	79,140	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	268,100	- %	268,100	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	36,600	- %	36,600	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	68,700	- %	68,700	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	127,000	- %	127,000	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	106,800	- %	106,800	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	21,600	- %	21,600	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	61,010	- %	61,010	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	14,000	- %	14,000	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	41,000	- %	41,000	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	13,000	- %	13,000	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	72,910	- %	72,910	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	12,000	- %	12,000	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	280,000	- %	280,000	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	180,000	- %	180,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	93,518	- %	93,518	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	857,000	- %	857,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	18,000	- %	18,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	15,434	- %	15,434	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	1,840,000	- %	1,840,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	11,800	- %	11,800	

# 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

持有之公司	有價證券 種類及名稱	與有價證券 發行人之關係	帳列科目	期 末				備 註
				股 數	帳面金額	持股比率	公允價值 (註1)	
中租迪和(股)公司	仲和建築經理(股)公司	-	按攤銷後成本衡量 之金融資產—流動	-	104,000	- %	104,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	22,500	- %	22,500	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	70,000	- %	70,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	8,980	- %	8,980	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	62,000	- %	62,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	45,000	- %	45,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	249,600	- %	249,600	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	162,000	- %	162,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	38,000	- %	38,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	53,400	- %	53,400	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	74,000	- %	74,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	63,000	- %	63,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	46,480	- %	46,480	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	25,000	- %	25,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	235,000	- %	235,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	17,200	- %	17,200	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	10,900	- %	10,900	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	144,000	- %	144,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	490,000	- %	490,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	80,320	- %	80,320	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	96,500	- %	96,500	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	13,100	- %	13,100	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	212,650	- %	212,650	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	19,000	- %	19,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	55,516	- %	55,516	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	161,000	- %	161,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	96,000	- %	96,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	228,000	- %	228,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	52,430	- %	52,430	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	31,000	- %	31,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	149,000	- %	149,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	18,800	- %	18,800	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	25,700	- %	25,700	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	720,000	- %	720,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	75,000	- %	75,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	205,000	- %	205,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	83,700	- %	83,700	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	102,000	- %	102,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	40,000	- %	40,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	15,000	- %	15,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	25,000	- %	25,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	3,000	- %	3,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	28,820	- %	28,820	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	20,000	- %	20,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	14,400	- %	14,400	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	161,600	- %	161,600	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	84,000	- %	84,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	117,400	- %	117,400	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	28,000	- %	28,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	21,000	- %	21,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	10,000	- %	10,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	35,000	- %	35,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	18,000	- %	18,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	9,650	- %	9,650	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

持有之公司	有價證券 種類及名稱	與有價證券 發行人之關係	帳列科目	期 末				備 註
				股 數	帳面金額	持股比率	公允價值 (註1)	
中租迪和(股)公司	仲和建築經理(股)公司	-	按攤銷後成本衡量 之金融資產—流動	-	16,500	-	16,500	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	10,000	-	10,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	143,000	-	143,000	
"	合眾建築經理(股)公司	-	"	-	12,080	-	12,080	
"	合眾建築經理(股)公司	-	"	-	466,740	-	466,740	
"	合眾建築經理(股)公司	-	"	-	30,000	-	30,000	
"	合眾建築經理(股)公司	-	"	-	19,000	-	19,000	
"	合眾建築經理(股)公司	-	"	-	30,000	-	30,000	
"	合眾建築經理(股)公司	-	"	-	105,660	-	105,660	
"	合眾建築經理(股)公司	-	"	-	103,220	-	103,220	
"	合眾建築經理(股)公司	-	"	-	186,000	-	186,000	
"	合眾建築經理(股)公司	-	"	-	252,650	-	252,650	
"	合眾建築經理(股)公司	-	"	-	77,800	-	77,800	
"	合眾建築經理(股)公司	-	"	-	149,000	-	149,000	
"	臺灣新光商業銀行不動產信託受益權	-	"	-	7,707	-	7,707	
"	臺灣新光商業銀行不動產信託受益權	-	"	-	122,140	-	122,140	
"	臺灣新光商業銀行不動產信託受益權	-	"	-	33,920	-	33,920	
"	瑞興商業銀行不動產信託受益權	-	"	-	9,200	-	9,200	
"	瑞興商業銀行不動產信託受益權	-	"	-	147,725	-	147,725	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	295,000	-	295,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	62,600	-	62,600	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	185,000	-	185,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	125,965	-	125,965	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	66,080	-	66,080	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	63,000	-	63,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	8,960	-	8,960	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	98,000	-	98,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	153,000	-	153,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	105,500	-	105,500	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	120,000	-	120,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	297,500	-	297,500	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	161,800	-	161,800	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	261,205	-	261,205	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	214,740	-	214,740	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	31,780	-	31,780	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	528,000	-	528,000	



中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

持有之公司	有價證券 種類及名稱	與有價證券 發行人之關係	帳列科目	期 末				備 註
				股 數	帳面金額	持股比率	公允價值 (註1)	
中租迪和(股)公司	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	按攤銷後成本衡量 之金融資產—流動	-	5,160	- %	5,160	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	33,800	- %	33,800	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	45,221	- %	45,221	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	85,385	- %	85,385	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	66,000	- %	66,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	30,000	- %	30,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	24,330	- %	24,330	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	63,000	- %	63,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	55,380	- %	55,380	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	8,000	- %	8,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	65,000	- %	65,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	55,750	- %	55,750	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	10,000	- %	10,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	80,795	- %	80,795	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	6,704	- %	6,704	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	45,588	- %	45,588	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	5,000	- %	5,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	53,000	- %	53,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	173,000	- %	173,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	377,300	- %	377,300	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	363,000	- %	363,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	121,500	- %	121,500	
"	僑發建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	74,162	- %	74,162	
"	臺僑建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	146,000	- %	146,000	
"	臺僑建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	158,800	- %	158,800	
"	臺僑建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	320,000	- %	320,000	
"	臺僑建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	3,608	- %	3,608	
"	臺僑建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	70,000	- %	70,000	
"	臺僑建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	141,000	- %	141,000	
"	臺僑建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	437,350	- %	437,350	
"	臺僑建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	97,335	- %	97,335	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

持有之公司	有價證券 種類及名稱	與有價證券 發行人之關係	帳列科目	期 末				備 註
				股 數	帳面金額	持股比率	公允價值 (註1)	
中租迪和(股)公司	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	按攤銷後成本衡量 之金融資產—流動	-	188,670	- %	188,670	
"	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	160,000	- %	160,000	
"	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	273,000	- %	273,000	
"	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	174,000	- %	174,000	
"	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	83,000	- %	83,000	
"	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	57,404	- %	57,404	
"	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	79,638	- %	79,638	
"	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	262,690	- %	262,690	
"	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	136,000	- %	136,000	
"	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	284,180	- %	284,180	
"	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	97,562	- %	97,562	
"	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	169,000	- %	169,000	
"	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	72,000	- %	72,000	
"	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	473,900	- %	473,900	
"	臺億建築經理(股)公司受託 信託財產專戶	-	"	-	35,800	- %	35,800	
"	欣巴巴事業(股)公司公司債	-	"	-	130,000	- %	130,000	
"	鼎越開發(股)公司公司債	-	"	-	250,000	- %	250,000	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	按攤銷後成本衡量 之金融資產—非流 動	-	91,790	- %	91,790	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	142,000	- %	142,000	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	54,000	- %	54,000	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	54,500	- %	54,500	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	73,000	- %	73,000	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	282,500	- %	282,500	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	42,000	- %	42,000	
"	四方建築經理(股)公司不動 產信託受益權	-	"	-	150,000	- %	150,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	40,000	- %	40,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	371,160	- %	371,160	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	25,300	- %	25,300	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	106,000	- %	106,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	1,015,698	- %	1,015,698	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	5,500	- %	5,500	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	180,000	- %	180,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	107,000	- %	107,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	23,350	- %	23,350	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	47,300	- %	47,300	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	669,000	- %	669,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	30,000	- %	30,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	10,000	- %	10,000	
"	仲和建築經理(股)公司	-	"	-	44,527	- %	44,527	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

持有之公司	有價證券 種類及名稱	與有價證券 發行人之關係	帳列科目	期 末				備 註
				股 數	帳面金額	持股比例	公允價值 (註1)	
中租迪和(股)公司	合眾建築經理(股)公司	-	按攤銷後成本衡量 之金融資產—非流動	-	12,701	- %	12,701	
"	合眾建築經理(股)公司	-	"	-	6,900	- %	6,900	
"	臺灣新光商業銀行不動產信託受益權	-	"	-	16,560	- %	16,560	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	127,000	- %	127,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	6,020	- %	6,020	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	28,617	- %	28,617	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	32,600	- %	32,600	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	71,150	- %	71,150	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	130,000	- %	130,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	15,000	- %	15,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	31,500	- %	31,500	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	60,000	- %	60,000	
"	僑發建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	13,500	- %	13,500	
"	壹億建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	128,670	- %	128,670	
"	壹億建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	71,000	- %	71,000	
"	壹億建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	131,000	- %	131,000	
"	壹億建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	112,000	- %	112,000	
"	壹億建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	47,000	- %	47,000	
"	壹億建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	314,050	- %	314,050	
"	壹億建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	8,200	- %	8,200	
"	壹億建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	122,000	- %	122,000	
"	壹億建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	45,000	- %	45,000	
"	壹億建築經理(股)公司受託信託財產專戶	-	"	-	35,000	- %	35,000	
"	欣巴巴事業(股)公司公司債	-	"	-	870,000	- %	870,000	
"	鼎越開發(股)公司公司債	-	"	-	1,000,000	- %	1,000,000	
"	王道商業銀行(股)公司	按公允價值評價之 被投資公司	透過其他綜合損益 按公允價值衡量之 金融資產—非流動	87,750	763,426	2.89 %	763,426	
"	旭德科技(股)公司	"	"	288	9,443	0.10 %	9,443	
"	春水堂科技	"	"	688	10,992	4.67 %	10,992	
"	台捷電子	"	"	137	1,154	0.52 %	1,154	
"	怡康軟體	"	"	130	2,502	2.60 %	2,502	
"	勝創科技	"	"	3,537	21,043	4.73 %	21,043	
"	永儲倉儲	"	"	245	2,448	0.50 %	2,448	
"	冠寶科技(原:麗智電子)	"	"	57	887	0.51 %	887	
"	華文網	"	"	9	-	0.19 %	-	(註2)
"	鳳凰武創	"	"	1,000	8,969	2.34 %	8,969	

# 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

持有之公司	有價證券 種類及名稱	與有價證券 發行人之關係	帳列科目	期 末				備 註
				股 數	帳面金額	持股比率	公允價值 (註1)	
中租迪和(股)公司	敬鵬	按公允價值評價之 被投資公司	透過其他綜合損益 按公允價值衡量之 金融資產—非流動	380	11,115	0.10 %	11,115	
"	中鼎	"	"	770	34,573	0.10 %	34,573	
中國租賃(股)公司	林口育樂(股)公司(股票)	按公允價值評價之 被投資公司	透過其他綜合損益 按公允價值衡量之 金融資產—非流動	-	36,708	- %	36,708	持有不足千股
"	臺灣新光商業銀行不動產信 託受益權	-	按攤銷後成本衡量 之金融資產—流動	-	63,100	- %	63,100	
"	亞太工商聯(股)公司	-	"	-	850,000	- %	850,000	
中租能源開發(股)公 司	國際海洋(股)公司(股票)	按公允價值評價之 被投資公司	透過其他綜合損益 按公允價值衡量之 金融資產—非流動	1,137	28,852	9.01 %	28,852	
"	華城電能科技(股)公司	"	"	3,125	39,875	11.03 %	39,875	
"	龍佃海洋生物科技(股)公司	"	"	1,000	7,880	5.01 %	7,880	
Bangkok Grand Pacific Lease Public Company Limited	Bangkok Club Co., Ltd.(股票)	"	"	64	178	0.14 %	178	
Asia Sermkij Leasing Public Co., Ltd.	Swe Trans Group Co., Ltd.	"	"	10	3,079	19.00 %	3,079	
"	Bumrungrad Hospital(股票)	採公平價值變動列 入損益評價之被投 資公司	透過損益按公允價 值衡量之金融資產 —流動	59	8,868	0.10 %	8,868	
Grand Pacific Holdings Corp.	Mobileshift, Inc.	按公允價值評價之 被投資公司	透過其他綜合損益 按公允價值衡量之 金融資產—非流動	359	7,430	3.45 %	7,430	
"	Stemcyte Inc.	"	"	49	1,486	0.15 %	1,486	
Grand Pacific Financing Corp.	Swabplus Inc.	"	"	10	-	- %	-	(註2) 持股比例 低於0.01%
"	Mobileshift, Inc.	"	"	358	7,430	3.45 %	7,430	
"	Stemcyte Inc.	"	"	49	1,486	0.15 %	1,486	
Chailease International Company (Malaysia) Limited	Anywhere 2 GO Co. Ltd CB	採公平價值變動列 入損益評價之被投 資公司	透過損益按公允價 值衡量之金融資產 —流動	-	78,306	- %	78,306	
"	The Future Commerce Sdn. Bhd	"	"	-	20,074	- %	20,074	
"	Logicsnesia PTE LTD	"	透過損益按公允價 值衡量之金融資產 —非流動	-	10,143	- %	10,143	

註1：上市(櫃)公司為公開市價，非上市(櫃)公司則為股權淨值，所示之股權淨值係依被投資公司經會計師查核之財務報表計算。

註2：係因股權淨值已大幅下跌且持續虧損，回復希望甚小，屬永久性跌價。

註3：上列與合併個體有關之交易於編製合併財務報表時業已沖銷。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

4.累積買進或賣出同一有價證券之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：

單位：新台幣千元

買、賣之公司	有價證券種類及名稱	帳列科目	交易對象(註1)	關係(註1)	期 初		買 入		賣 出				期 末	
					股數	金額	股數	金額	股數	售價	帳面成本	處分損益	股數	金額
本公司	Chailease International Company (Malaysia) Limited	採權益法之長期股權投資	Chailease International Company (Malaysia) Limited	子公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chailease International Company (Malaysia) Limited	Chailease International Company (UK) Limited	"	Chailease International Company (UK) Limited	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chailease International Company (UK) Limited	中租迪和(股)公司	"	中租迪和(股)公司	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中租迪和(股)公司	合迪(股)公司	"	合迪(股)公司	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
"	中國租賃(股)公司	"	中國租賃(股)公司	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
"	中租雲端服務(股)公司	"	中租雲端服務(股)公司	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
"	中合電業(股)公司	"	中合電業(股)公司	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
"	台灣土地銀行受託經營中租迪和2021證券化特殊目的信託	"	台灣土地銀行受託經營中租迪和2021證券化特殊目的信託	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
"	合眾建築經理(股)公司	按攤銷後成本衡量之金融資產	-	-	-	333,000	-	-	-	-	333,000	-	-	-
"	合眾建築經理(股)公司	"	-	-	-	615,740	-	212,400	-	-	361,400	-	-	466,740
"	僑僑建築經理(股)公司受託信託財產專戶	"	-	-	-	592,424	-	-	-	-	331,219	-	-	261,205
"	壹僑建築經理(股)公司受託信託財產專戶	"	-	-	-	347,000	-	45,000	-	-	392,000	-	-	-
"	壹僑建築經理(股)公司受託信託財產專戶	"	-	-	-	723,952	-	60,688	-	-	347,290	-	-	437,350
合迪(股)公司	仲昱電業(股)公司	採權益法之長期股權投資	仲昱電業(股)公司	子公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中國租賃(股)公司	興創有限合夥	"	興創有限合夥	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
仲信資融(股)公司	創鉅有限合夥	"	創鉅有限合夥	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中合電業(股)公司	天行電業(股)公司	"	天行電業(股)公司	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中租能源開發(股)公司	赫碩光電(股)公司	"	赫碩光電(股)公司	關聯企業	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
和煜(股)公司	玖炬(股)公司	"	玖炬(股)公司	子公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

註1：有價證券帳列採用權益法之投資者，填寫該二欄，餘得免填。

註2：上列與合併個體有關之交易於編製合併財務報表時業已沖銷。

5.取得不動產之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：無。

6.處分不動產之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：無。

7.與關係人進、銷貨之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上者：無。

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

8.應收關係人款項達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上：

單位：新台幣千元

帳列應收款項 之 公 司	交易對象名稱	關 係	應收關係人 款項餘額	週轉率	逾期應收關係人款項		應收關係人款項 期後收回金額	提列備抵 損失金額
					金 額	處理方式		
Chailease International Financial Services Co., Ltd.	Chailease International Company (Malaysia) Limited	關聯企業	1,515,378	-	-		-	-
"	Chailease International Financial Services (Labuan) Co., Ltd.	關聯企業	1,820,140	-	-		-	-
"	Chailease International Financial Services (Singapore) Pte. Ltd.	關聯企業	6,550,084	-	-		-	-
"	Chailease Virtue Co., Ltd.	關聯企業	618,282	-	-		-	-
"	Chailease Bright Co., Ltd.	關聯企業	671,649	-	-		-	-
"	Chailease Cherish Co., Ltd.	關聯企業	725,641	-	-		-	-
"	Chailease International Financial Services (Liberia) Corp.	關聯企業	170,035	-	-		-	-
"	Chailease International Fortune Corp (Liberia)	關聯企業	164,361	-	-		-	-
"	Chailease Glory Co., Ltd.	關聯企業	208,075	-	-		-	-
Chailease International Company (Malaysia) Limited	Chailease International Company (UK) Limited	母子公司	1,517,131	-	-		-	-
"	Chailease International Financial Services (Singapore) Pte. Ltd.	關聯企業	297,220	-	-		-	-
Chailease International Company (UK) Limited	中租迪和(股)公司	母子公司	1,055,881	-	-		-	-
"	C&E Engine Leasing Limited	關聯企業	1,213,198	-	-		-	-
My Leasing (Mauritius) Corp.	Chailease International Financial Services (Singapore) Pte. Ltd.	關聯企業	47,997,800	-	-		-	-
中租迪和(股)公司	創鉅有限合夥	母子公司	1,000,518	-	-		-	-
"	天行電業(股)公司	母子公司	831,884	-	-		-	-
"	天權智慧能源(股)公司	母子公司	188,238	-	-		-	-
"	玉衡智慧能源(股)公司	母子公司	186,112	-	-		-	-
"	開陽智慧能源(股)公司	母子公司	124,707	-	-		-	-
"	瑞光智慧能源(股)公司	母子公司	111,527	-	-		-	-
"	安南光能能源科技有限 公司	母子公司	128,491	-	-		-	-
"	Golden Bridge (B.V.I.) Corp.	關聯企業	163,852	-	-		-	-
"	力暘能源(股)公司	關聯企業	1,014,080	-	-		-	-
"	義暘綠電(股)公司	關聯企業	277,535	-	-		-	-
"	中租建設開發(股)公司	關聯企業	600,559	-	-		-	-
合迪(股)公司	創鉅有限合夥	母子公司	2,946,674	-	-		-	-
Asia Sermkij Leasing Public Co., Ltd.	Bangkok Grand Pacific Lease Public company Limited.	母子公司	4,196,390	-	-		-	-
仲信資融(股)公司	中租能源開發(股)公司	關聯企業	385,955	-	-		-	-
"	天行電業(股)公司	關聯企業	971,461	-	-		-	-
"	創鉅有限合夥	母子公司	2,033,496	-	-		-	-
中合電業(股)公司	雲永(股)公司	關聯企業	341,305	-	-		-	-
"	安南光能能源科技有限 公司	關聯企業	689,636	-	-		-	-

註：上列與合併個體有關之交易於編製合併財務報表時業已沖銷。

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

9.從事衍生工具交易：請詳附註六(二)說明。

10.母子公司間業務關係及重要交易往來情形：

單位：新台幣千元

編號	交易人名稱	交易往來對象	與交易 人 之 關 係	交易往來情形			
				科 目	金 額	交易條件	佔合併總營業收入 或總資產之比率
1	中租迪和(股)公司	天行電業(股)公司	3	放款及應收利息	831,884	與一般交易對象相同	0.10 %
"	"	創鉅有限合夥	3	放款及應收利息	1,000,518	"	0.13 %
2	合迪(股)公司	創鉅有限合夥	3	放款及應收利息	2,946,674	"	0.37 %
3	仲信資融(股)公司	中租能源開發(股)公司	3	放款及應收利息	385,955	"	0.05 %
"	"	天行電業(股)公司	3	放款及應收利息	971,461	"	0.12 %
"	"	創鉅有限合夥	3	放款、應收利息及其他金融資產—流動	2,033,496	"	0.25 %
4	Chailease International Financial Services Co., Ltd.	Chailease International Company (Malaysia) Limited	3	放款及應收利息	1,515,378	"	0.19 %
"	"	Chailease International Financial Services (Labuan) Co., Ltd.	3	應收帳款及應收利息	1,820,140	"	0.23 %
"	"	Chailease International Financial Services (Singapore) Pte. Ltd.	3	放款及應收利息	6,550,084	"	0.82 %
"	"	Chailease Virtue Co., Ltd.	3	放款及應收利息	618,282	"	0.08 %
"	"	Chailease Bright Co., Ltd.	3	放款及應收利息	671,649	"	0.08 %
"	"	Chailease Cherish Co., Ltd.	3	放款及應收利息	725,641	"	0.09 %
5	Chailease International Company (Malaysia) Limited	Chailease International Company (UK) Limited	3	放款及應收利息	1,517,131	"	0.19 %
6	My Leasing (Mauritius) Corp.	Chailease International Financial Services (Singapore) Pte. Ltd.	3	其他金融資產—流動	47,997,800	"	6.01 %
7	Asia Sermkij leasing public Co, Ltd.	Bangkok Grand Pacific Lease Public Company Limited	3	其他金融資產—流動	4,196,390	"	0.53 %
8	Chailease International Company (UK) Limited	中租迪和(股)公司	3	其他金融資產—流動	1,055,881	"	0.13 %
9	中合電業(股)公司	雲永(股)公司	3	放款及應收利息	341,305	"	0.04 %
"	"	安南光能能源科技有限公司	3	放款及應收利息	689,636	"	0.09 %

註1：編號之填寫方式如下：

- 1.0代表母公司。
- 2.子公司依公司別由阿拉伯數字1開始依序編號。

註2：與交易人之關係種類標示如下：

- 1.母公司對子公司。
- 2.子公司對母公司。
- 3.子公司對子公司。

註3：交易往來金額未達三億元者，不擬揭露。

註4：上列與合併個體有關之交易於編製合併財務報表時業已沖銷。



中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

(二)轉投資事業相關資訊：

二〇二二年一月一日至六月三十日合併公司之轉投資事業資訊如下（不包含大陸被投資公司）：

單位：新台幣千元

投資公司 名 稱	被投資公司 名 稱	所在 地區	主要營 業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司 本期損益	本期認列之 投資損益	備註
				本期期末	去年年底	股數	比率	帳面金額			
本公司	Chailease International Company (Malaysia) Limited	馬來西亞	一般投資事業	39,970,877	30,971,661	1,992,872	100.00 %	76,500,061	6,915,613	6,915,613	
"	Chailease International Financial Services Co., Ltd.	英屬維京群島	分期付款買賣、海外融資及財務諮詢服務	2,882,840	2,882,840	97,000	100.00 %	6,158,622	115,184	115,184	
"	Grand Pacific Holdings Corp. 及其子公司	美國	商業借款、租賃、不動產融資等業務	145,369	145,369	3,927	51.00 %	1,260,470	58,899	30,039	
"	Golden Bridge (B. V. I. ) Corp. 及其子公司	英屬維京群島	一般投資事業	17,249,771	17,249,771	506,150	100.00 %	49,743,450	387,070	387,070	
"	Chailease International Company (Hong Kong) Limited	香港	一般投資事業	508,212	508,212	17,100	100.00 %	423,666	(22,380)	(22,380)	
"	Chailease International Financial Services (Liberia) Corp.	賴比瑞亞	船舶租賃業務	-	176,071	-	- %	-	251,962	59,129	(註2)
"	Chailease International Financial Services (Labuan) Co., Ltd.	馬來西亞	租賃業務	6,994	6,994	30	100.00 %	10,158	757	757	
"	Chailease International Fortune Corp (Liberia)	賴比瑞亞	船舶租賃業務	-	297	-	- %	-	4,610	813	(註3)
"	Chailease International Financial Services Co. (Singapore) Pte. Ltd.	新加坡	融資業務	3,365,845	3,365,845	109,000	100.00 %	12,528,853	4,821,140	4,821,140	
"	Chailease International Maritime Holding Co., Ltd.	英屬開曼群島	一般投資事業	2,972	-	6,700	100.00 %	396,233	190,703	197,703	
Chailease International Company (Malaysia) Limited	Asia Sermkij Leasing Public Co., Ltd. 及其子公司	泰國	小客車分期付款買賣業務	799,146	799,146	62,699	11.88 %	957,774	608,514	72,085	
"	Chailease International Company (UK) Limited	英國	顧問諮詢、航空器租賃及投資業務	39,914,421	33,916,439	848,087	100.00 %	68,380,116	6,520,862	6,520,862	
"	Chailease Berjaya Credit Sdn. Bhd.	馬來西亞	分期付款買賣	792,943	679,665	122,500	70.00 %	1,825,843	343,443	240,410	
"	Chailease Royal Leasing Plc.	柬埔寨	租賃業務	89,160	89,160	3,000	60.00 %	329,206	68,285	40,971	
"	Chailease Royal Finance Plc.	柬埔寨	融資業務	267,242	267,242	9,312	60.00 %	430,651	140,046	84,028	
"	Yellowstone Holding AG	瑞士	一般投資事業	326,708	196,025	1,050,000	35.00 %	231,222	(20,554)	(7,194)	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

投資公司 名 稱	被投資公司 名 稱	所在 地區	主要營 業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司 本期損益	本期認列之 投資損益	備註
				本期期末	去年年底	股數	比率	帳面金額			
Chailease International Company (Malaysia) Limited	Chailease Berjaya Finance Corporation	菲律賓	租賃及融資業務	218,776	218,776	410,000	63.08 %	131,640	6,787	4,281	
"	CL Capital Management Company Limited	英屬開曼群島	投資諮詢顧問	-	-	-	48.00 %	-	129	-	
"	CL Investment Partners Company Limited	英屬開曼群島	投資諮詢顧問	4,174	4,174	-	48.00 %	4,049	(58)	(27)	
"	Chailease Greater China SME Fund, L.P.	英屬開曼群島	投資基金	423,217	420,093	-	48.00 %	327,783	(11,994)	(5,757)	
"	Diamond Rain Group Limited	英屬維京群島	一般投資事業	793,500	657,192	22,798	35.28 %	817,808	(88,197)	(31,116)	
"	Chailease Capital (Thailand) Co., Ltd.	泰國	一般投資事業	53,948	53,948	19,600	49.00 %	62,718	7,905	3,873	
"	Chailease Royal Insurance Broker Plc.	柬埔寨	保險經紀	2,675	2,675	90	60.00 %	421	(1,421)	(853)	
Chailease International Maritime Holding Co., Ltd.	Chailease International Financial Services (Liberia) Corp.	賴比瑞亞	船舶租賃業務	196,158	-	-	100.00 %	393,260	251,962	192,833	股數不足千股 (註4)
"	Chailease Marine Co., Ltd.	賴比瑞亞	船舶租賃業務	297	-	-	100.00 %	297	-	-	股數不足千股
"	Chailease Shipping Finance (Liberia) Co., Ltd.	賴比瑞亞	船舶租賃業務	297	-	-	100.00 %	297	-	-	股數不足千股
Chailease International Financial Services (Liberia) Corp.	Chailease International Fortune Corp (Liberia)	賴比瑞亞	船舶租賃業務	12,717	-	-	100.00 %	16,608	4,610	3,797	股數不足千股 (註5)
"	Chailease Bright Co., Ltd.	賴比瑞亞	船舶租賃業務	297	297	-	100.00 %	39,089	41,575	41,575	股數不足千股
"	Chailease Virtue Co., Ltd.	賴比瑞亞	船舶租賃業務	297	297	-	100.00 %	128,691	118,121	118,121	股數不足千股
"	Chailease Cherish Co., Ltd.	賴比瑞亞	船舶租賃業務	297	297	-	100.00 %	(10,633)	(10,497)	(10,497)	股數不足千股
"	Chailease Harmony Co., Ltd.	賴比瑞亞	船舶租賃業務	297	-	-	100.00 %	279	(17)	(17)	股數不足千股
"	Ace Marine Co., Ltd.	賴比瑞亞	船舶租賃業務	297	-	-	100.00 %	209	(85)	(85)	股數不足千股
"	Chailease Glory Co., Ltd.	賴比瑞亞	船舶租賃業務	297	-	-	100.00 %	33,002	31,643	31,643	股數不足千股
"	Chailease Blossom Co., Ltd.	賴比瑞亞	船舶租賃業務	297	-	-	100.00 %	297	-	-	股數不足千股
Chailease Berjaya Credits Sdn. Bhd.	Chailease Agency Sdn. Bhd.	馬來西亞	保險經紀	647	647	100	100.00 %	12,026	2,594	2,594	
"	Chailease Services Sdn. Bhd.	馬來西亞	保險經紀	647	647	100	100.00 %	2,965	540	540	
Chailease International Company (UK) Limited	中租迪和(股)公司	台灣	分期銷售、租賃及應收帳款受讓	33,954,843	27,938,163	2,722,500	100.00 %	68,227,745	7,050,678	7,050,678	
"	C&E Engine Leasing Limited	愛爾蘭	租賃業務	669,251	669,251	22,519	50.00 %	682,571	3,389	1,695	
中租迪和(股)公司	合迪(股)公司	台灣	分期付款買賣業務、貿易及應收帳款收買業務	12,991,242	9,991,242	1,166,300	100.00 %	28,554,359	2,854,997	2,854,997	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

投資公司 名 稱	被投資公司 名 稱	所在 地區	主要營 業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司 本期損益	本期認列之 投資損益	備註
				本期期末	去年年底	股數	比率	帳面金額			
中租迪和(股)公司	中國租賃(股)公司	台灣	分期付款銷售業務等	6,837,496	6,337,496	269,561	100.00 %	7,019,238	133,651	133,651	
"	Asia Sermkij Leasing Public Co., Ltd. 及其子公司	泰國	小客車分期付款買賣業務	1,639,788	1,639,788	193,256	36.61 %	2,951,330	608,514	222,777	
"	Chailease International Leasing Company Limited (Vietnam)	越南	租賃業務	731,439	731,439	-	100.00 %	2,448,756	235,213	235,213	
"	中租汽車租賃(股)公司	台灣	租賃業務	1,352,227	1,352,227	165,582	100.00 %	1,787,840	90,823	90,823	
"	中租保險經紀人(股)公司	台灣	人身保險及財產保險經紀等業務	8,000	8,000	800	100.00 %	52,465	36,214	36,214	
"	Grand Pacific Holdings Corp. 及其子公司	美國	商業借款、租賃、不動產融資等業務	122,111	122,111	3,773	49.00 %	1,211,040	58,899	28,861	
"	中租雲端服務(股)公司	台灣	雲端產品之軟體、硬體租賃及分期業務	525,000	25,000	52,500	100.00 %	535,432	13,186	13,186	
"	永唐有限公司	台灣	太陽能發電相關業務	465,000	465,000	-	100.00 %	537,328	5,861	5,861	
"	中租能源開發(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	50,000	50,000	62,803	100.00 %	850,549	243,106	243,106	
"	中租電力科技(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	770,000	770,000	77,000	100.00 %	790,804	16,587	16,587	
"	Chailease International Trading Company Limited (Vietnam)	越南	貿易業務	148,600	148,600	-	100.00 %	296,980	35,312	35,312	
"	中晟電業(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	303,400	303,400	30,340	100.00 %	305,057	1,713	1,713	
"	和聯電業(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	3,460,588	3,460,588	346,059	100.00 %	3,434,227	(17,517)	(17,517)	
"	台灣土地銀行受託經營中租迪和2019證券化特殊目的信託	台灣	特殊目的交易個體	1,045,149	1,045,149	-	- %	1,008,242	191,590	191,590	
"	泰源電力(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	1,170,050	1,170,050	117,005	100.00 %	1,165,535	(196)	(196)	
"	中合電業(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	8,072,124	2,792,124	807,212	100.00 %	8,074,189	42,686	42,686	
"	中晏電業(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	775,400	775,400	77,540	100.00 %	785,012	9,374	9,374	
"	東豐能源有限公司	台灣	太陽能發電相關業務	34,010	34,010	-	100.00 %	33,792	(28)	(28)	
"	和拓電業(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	500	500	50	100.00 %	281	(57)	(57)	
"	中宇電業(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	500	500	50	100.00 %	281	(57)	(57)	
"	仲昱電業(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	2,282,208	2,282,208	228,221	100.00 %	2,276,437	(4,780)	(4,780)	
"	中偉電業(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	500	500	50	100.00 %	281	(57)	(57)	
"	東晶能源科技有限公司	台灣	太陽能發電相關業務	200,030	200,030	-	100.00 %	199,822	151	151	
"	台灣土地銀行受託經營中租迪和2021證券化特殊目的信託	台灣	特殊目的交易個體	1,174,653	-	-	- %	1,174,283	45,740	45,740	

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

投資公司 名 稱	被投資公司 名 稱	所在 地區	主要營 業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司 本期損益	本期認列之 投資損益	備註
				本期期末	去年年底	股數	比率	帳面金額			
合迪(股)公司	仲信資融(股)公司	台灣	應收帳款收買、分期付款銷貨及逾期應收帳款管理、評價、收買及拍賣等業務	4,152,436	4,152,436	345,304	100.00 %	7,403,115	667,989	667,989	
"	迪和(股)公司	台灣	分期付款銷貨業務及租賃業	10,101	10,101	1,000	100.00 %	10,687	486	486	
仲信資融(股)公司	創鉅有限合夥公司	台灣	分期付款銷貨業務及租賃業	6,418,683	3,300,000	-	99.99 %	6,845,505	426,822	426,822	(註6)
中國租賃(股)公司	興創有限合夥公司	台灣	分期付款銷貨業務及租賃業	2,300,000	1,800,000	-	99.99 %	2,398,338	98,338	98,338	(註7)
迪和(股)公司	創鉅有限合夥	台灣	分期付款銷貨業務及租賃業	10	10	-	0.01 %	10	-	-	(註6)
中租雲端服務(股)公司	興創有限合夥	台灣	分期付款銷貨業務及租賃業	10	10	-	0.01 %	10	-	-	(註7)
Chailase International Company (Hong Kong) Limited	PT Chailase Indonesia Finance	印尼	融資業務	19,305	19,305	97,500	75.00 %	149	(125)	(94)	
"	PT Chailase Finance Indonesia	印尼	融資業務	420,750	420,750	2,125,000	85.00 %	378,445	(25,342)	(21,541)	
"	Chailase Management Consulting Co., Limited	香港	顧問諮詢	1,894	1,894	500	100.00 %	1,850	(4)	(4)	
Chailase Capital (Thailand) Co., Ltd.	Asia Sermkij Leasing Public Co., Ltd及其子公司	泰國	小客車分期付款買賣業務	163,612	163,612	10,128	1.92 %	154,669	608,514	11,675	
中租電力科技(股)公司	珠江太陽能有限公司	台灣	太陽能發電相關業務	45,050	45,050	-	100.00 %	43,571	(1,186)	(1,186)	
和聯電業(股)公司	天心智慧綠能(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	544,000	544,000	54,400	80.00 %	538,258	(5,917)	(4,734)	
"	天任能源(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	544,000	544,000	54,400	80.00 %	542,099	(1,646)	(1,317)	
"	天柱能源(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	544,000	544,000	54,400	80.00 %	540,533	(2,593)	(2,074)	
"	天英能源(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	1,024,000	1,024,000	102,400	80.00 %	1,013,152	(9,994)	(7,995)	
"	天芮能源(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	544,000	544,000	54,400	80.00 %	540,439	(1,791)	(1,433)	
仲昱電業(股)公司	中明(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	300,050	300,050	30,005	100.00 %	299,901	9	9	
"	中曜(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	20,050	20,050	2,005	100.00 %	19,814	(140)	(140)	
"	耀日(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	50	50	5	100.00 %	(123)	(85)	(85)	
"	和烜(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	1,253,120	1,253,120	125,312	100.00 %	1,253,389	359	359	
"	夏晶(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	108,000	50	10,800	80.00 %	107,829	(103)	(148)	
"	光熙(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	1,000	-	100	100.00 %	924	(76)	(76)	
"	若晨(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	1,000	-	100	100.00 %	924	(76)	(76)	
"	若晶(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	1,000	-	100	100.00 %	924	(76)	(76)	
"	若泰(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	1,000	-	100	100.00 %	924	(76)	(76)	
"	盛能(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	1,000	-	100	100.00 %	924	(76)	(76)	
"	晶盛(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	1,000	-	100	100.00 %	924	(76)	(76)	

## 中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

投資公司 名 稱	被投資公司 名 稱	所在 地區	主要營 業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司 本期損益	本期認列之 投資損益	備註
				本期期末	去年年底	股數	比率	帳面金額			
仲昱電業(股)公司	晨英(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	1,000	-	100	100.00 %	924	(76)	(76)	
"	景英(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	1,000	-	100	100.00 %	924	(76)	(76)	
"	天曉(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	1,000	-	100	100.00 %	924	(76)	(76)	
"	鉅拓(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	1,000	-	100	100.00 %	924	(76)	(76)	
"	中租士電能源科技(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	240,999	-	24,100	80.00 %	240,941	(72)	(58)	
"	旭利能源(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	107,250	-	10,725	100.00 %	107,157	(93)	(93)	
"	雲永(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	8,000	-	800	80.00 %	6,938	(1,328)	(1,062)	
"	安南光能能源科技有限公司	台灣	太陽能發電相關業務	909	-	-	90.00 %	(1,908)	(3,130)	(2,817)	
中合電業(股)公司	天行電業(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	600,000	1,000	60,000	100.00 %	523,501	(35,834)	(35,834)	
"	天權智慧能源(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	236,526	-	22,000	80.00 %	276,768	50,302	40,242	
"	玉衡智慧能源(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	236,526	-	22,000	80.00 %	275,803	49,095	39,276	
"	開陽智慧能源(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	237,830	-	22,000	80.00 %	233,711	(5,149)	(4,119)	
"	瑞光智慧能源(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	228,322	-	21,120	80.00 %	224,783	(4,424)	(3,539)	
和烜(股)公司	玖烜(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	320,000	-	32,000	80.00 %	320,001	2	1	
中租能源開發(股)公司	赫碩光電(股)公司	台灣	太陽能發電相關業務	365,000	-	36,500	22.12 %	364,560	(4,290)	(440)	

註1：上列與合併個體有關之交易於編製合併財務報表時業已沖銷。

註2：於二〇二二年三月二十四日出售全部股權予Chailease International Maritime Holding Co., Ltd.。

註3：於二〇二二年二月二十三日出售全部股權予Chailease International Financial Services (Liberia) Corp.。

註4：Chailease International Maritime Holding Co., Ltd.於二〇二二年三月二十四日向本公司購入全數股權。

註5：Chailease International Financial Services (Liberia) Corp.於二〇二二年二月二十三日向本公司購入全數股權。

註6：仲信資融(股)公司為有限合夥人，迪和(股)公司為普通合夥人。

註7：中國租賃(股)公司為有限合夥人，中租雲端服務(股)公司為普通合夥人。

### (三)大陸投資資訊：

#### 1.轉投資大陸地區之事業相關資訊：

單位：新台幣千元

大陸被投資 公司 名 稱	主要營業 項 目	實 收 資本額	投資 方式 (註1)	本期期初自 台灣匯出累 積投資金額	本期匯出或 收回投資金額		本期期末自 台灣匯出累 積投資金額	被投資 公 司 本期損益	本公司直接 或間接投資 之持股比例	本期認列 投資損益 (註2)	期末投資 帳面價值	截至本期 止已匯回 投資收益
					匯出	收回						
仲利國際租賃有 限公司	租賃業務等	31,057,400	(二)	-	-	-	-	6,945,809	97.89 %	6,799,252	51,445,273	3,061,160
仲津國際租賃有 限公司	租賃業務等	5,646,800	(二)	-	-	-	-	618,529	98.41 %	608,694	6,516,887	-
仲利國際貿易(上 海)有限公司	貿易業務	2,397,060	(二)	-	-	-	-	452,629	97.89 %	443,079	4,713,920	-
吉榮置業(上海) 有限公司	房產出租及物 業管理	754,630	(二)	-	-	-	-	7,963	97.89 %	7,795	780,114	-
仲利商業保理(上 海)有限公司	應收帳款收買 業務	221,950	(二)	-	-	-	-	6,128	97.89 %	5,999	229,273	-
仲津商業保理(天 津)有限公司	應收帳款收買 業務	221,950	(二)	-	-	-	-	1,527	97.89 %	1,495	218,808	-

註1：投資方式區分為下列三種，標示種類別即可：

(一)直接赴大陸地區從事投資。

(二)透過第三地區公司再投資大陸。

(三)其他方式。

註2：係依據經子公司簽證會計師查核之財務報表認列投資損益。

註3：本公司係外國公司，無需計算限額。

註4：本表相關數字應以新台幣列示。涉及外幣者，應以財務報表日之匯率換算為台幣。

註5：本期認列投資損益及期末帳面價值係包含直接及間接投資之金額。

註6：上列與合併個體有關之交易於編製合併財務報表時業已沖銷。

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

2.轉投資大陸地區限額：無。

3.重大交易事項：

合併公司二〇二二年一月一日至六月三十日與大陸被投資公司直接或間接之重大交易事項(於編製合併報告時業已沖銷)，請詳「重大交易事項相關資訊」之說明。

(四)主要股東資訊：無持股5%以上股東。

十四、部門資訊

(一)合併公司營運部門資訊及調節如下：

	2022年4月至6月					合 計
	台 灣	中 國	東 協	其他地區	調 整 及銷除	
收 入：						
來自外部客戶收入						
銷貨收入	\$ 1,819,144	-	-	-	-	1,819,144
分期付款銷貨利息收入	2,434,536	415,810	1,338,657	-	-	4,189,003
融資租賃利息收入	221,404	5,937,586	518,431	-	-	6,677,421
租賃收入	1,441,974	1,129	-	-	-	1,443,103
放款利息收入	1,495,355	42,803	294,936	110,024	-	1,943,118
其他利息收入	2,714,606	47,628	25,220	-	-	2,787,454
其他營業收入	1,171,560	793,735	341,044	1,305	-	2,307,644
部門間收入	500,736	19,160	353,512	-	(873,408)	-
收入總計	<u>\$ 11,799,315</u>	<u>7,257,851</u>	<u>2,871,800</u>	<u>111,329</u>	<u>(873,408)</u>	<u>21,166,887</u>
應報導部門損益	<u>\$ 3,735,224</u>	<u>3,254,799</u>	<u>715,866</u>	<u>132,026</u>	<u>-</u>	<u>7,837,915</u>
	2021年4月至6月					合 計
	台 灣	中 國	東 協	其他地區	調 整 及銷除	
收 入：						
來自外部客戶收入						
銷貨收入	\$ 1,397,825	-	-	-	-	1,397,825
分期付款銷貨利息收入	1,992,902	230,744	1,120,269	-	-	3,343,915
融資租賃利息收入	191,310	5,394,225	394,031	-	-	5,979,566
租賃收入	1,081,665	1,419	-	-	-	1,083,084
放款利息收入	1,146,703	53,094	183,637	110,011	-	1,493,445
其他利息收入	1,951,263	70,652	21,115	-	-	2,043,030
其他營業收入	1,162,973	987,192	206,550	1,537	-	2,358,252
部門間收入	396,019	19,386	215,529	-	(630,934)	-
收入總計	<u>\$ 9,320,660</u>	<u>6,756,712</u>	<u>2,141,131</u>	<u>111,548</u>	<u>(630,934)</u>	<u>17,699,117</u>
應報導部門損益	<u>\$ 3,109,064</u>	<u>3,140,376</u>	<u>538,809</u>	<u>90,517</u>	<u>-</u>	<u>6,878,766</u>

中租控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

	2022年1月至6月					合 計
	台灣地區	大陸地區	東協地區	其他地區	調 整 及銷除	
收 入：						
來自外部客戶收入						
銷貨收入	\$ 3,230,483	-	-	-	-	3,230,483
分期付款銷貨利息收入	4,695,484	786,035	2,574,202	-	-	8,055,721
融資租賃利息收入	447,484	11,884,215	978,141	-	-	13,309,840
租賃收入	2,827,081	2,250	-	-	-	2,829,331
放款利息收入	2,837,067	91,774	555,333	197,087	-	3,681,261
其他利息收入	5,238,529	102,710	46,345	-	-	5,387,584
其他營業收入	2,365,030	1,583,259	643,317	7,106	-	4,598,712
部門間收入	943,229	38,172	468,953	-	(1,450,354)	-
收入總計	<u>\$ 22,584,387</u>	<u>14,488,415</u>	<u>5,266,291</u>	<u>204,193</u>	<u>(1,450,354)</u>	<u>41,092,932</u>
應報導部門損益	<u>\$ 7,212,647</u>	<u>7,100,442</u>	<u>1,406,942</u>	<u>164,720</u>	<u>-</u>	<u>15,884,751</u>

	2021年1月至6月					合 計
	台灣地區	大陸地區	東協地區	其他地區	調 整 及銷除	
收 入：						
來自外部客戶收入						
銷貨收入	\$ 2,547,546	-	-	-	-	2,547,546
分期付款銷貨利息收入	3,826,107	407,176	2,175,859	-	-	6,409,142
融資租賃利息收入	400,842	10,803,428	771,517	-	-	11,975,787
租賃收入	2,151,194	2,783	-	-	-	2,153,977
放款利息收入	2,248,545	106,018	354,679	214,802	-	2,924,044
其他利息收入	3,780,382	139,559	44,301	-	-	3,964,242
其他營業收入	2,229,817	1,835,762	415,375	2,447	-	4,483,401
部門間收入	759,083	38,820	287,022	-	(1,084,925)	-
收入總計	<u>\$ 17,943,516</u>	<u>13,333,546</u>	<u>4,048,753</u>	<u>217,249</u>	<u>(1,084,925)</u>	<u>34,458,139</u>
應報導部門損益	<u>\$ 5,784,136</u>	<u>6,199,931</u>	<u>1,048,523</u>	<u>149,533</u>	<u>-</u>	<u>13,182,123</u>

(二)向主要營運決策者呈報之外部收入，與損益表內之收入採用一致之衡量方式。本期應報導營運部門損益與本期淨利調節如下：

	2022年4月至6月	2021年4月至6月	2022年1月至6月	2021年1月至6月
應報導營運部門損益	\$ 7,837,915	6,878,766	15,884,751	13,182,123
總管理處相關損益	(610,647)	(1,103,335)	(1,150,711)	(2,193,988)
本期淨利	<u>\$ 7,227,268</u>	<u>5,775,431</u>	<u>14,734,040</u>	<u>10,988,135</u>



# 社團法人台北市會計師公會會員印鑑證明書

北市財證字第 1111969 號

會員姓名：  
(1) 許淑敏  
(2) 林琬琬

事務所名稱： 安侯建業聯合會計師事務所

事務所地址： 台北市信義區信義路五段7號68樓

事務所統一編號： 04016004



事務所電話： (02)81016666

委託人統一編號： 53013980

會員書字號：  
(1) 北市會證字第 2016 號  
(2) 北市會證字第 1409 號

印鑑證明書用途： 辦理 中租控股股份有限公司

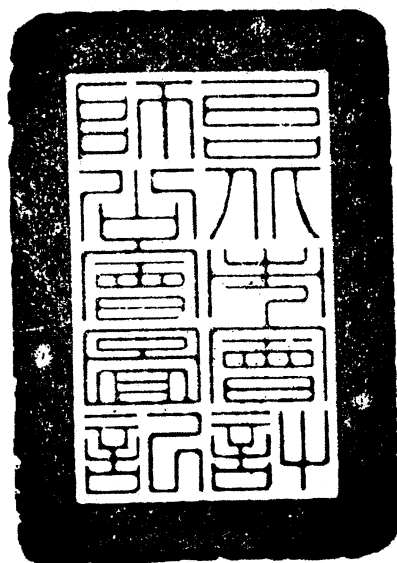
111 年 01 月 01 日 至  
111 年度 (自民國 111 年 06 月 30 日 ) 財務報表之查核簽證。

簽名式 (一)	許淑敏	存會印鑑 (一)	
簽名式 (二)	林琬琬	存會印鑑 (二)	

理事長：



核對人：



中 華 民 國 111 年 07 月 22 日